

PROVINCIA DI MILANO

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

NR. 21 DEL 07-04-2014

ORIGINALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).

Il giorno sette del mese di Aprile dell'anno duemilaquattordici, alle ore 18:45 e seguenti, presso questa sede comunale, convocati in seduta ordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio Comunale, consegnato a norma di legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata ai sensi delle vigenti norme. Assume la Presidenza FABIO SECONDO COLOMBO assistito dal Segretario Generale FORTUNATO NAPOLI.

Dei Signori Consiglieri in carica presso questo Comune sono rispettivamente presenti e assenti:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
COMINCINI EUGENIO	X		MARIANI	X	
MELZI PIETRO	X		MARIANGELA	X	
FELICE	X		RADAELLI DANILO	X	
GADDA ANDREA	X		AIMI MAURO	X	
POZZI DANIELE	X		GARGANTINI CLAUDIO	X	
MANDRINI DANIELE	X		KELLER CLAUDIO	X	
LEVATI ANGELO	X		MANDELLI CRISTIAN	X	
REBAGLIO AGNESE	X				
MAGISTRELLI	X				
MAURIZIO	X				
FRIGERIO GIANLUIGI	X				
MOSSINI GIULIANO	X				
COLOMBO FABIO	X				
SECONDO	X				

Numero totale **PRESENTI: 17 – ASSENTI: 0**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Atto di Consiglio Comunale n° 21 del 07-04-2014

Tutti gli interventi sono integralmente riportati nel processo verbale della seduta consiliare di cui all'art.79 del regolamento del Consiglio Comunale.

Il Sindaco presenta un emendamento alla proposta di deliberazione in discussione, come risulta dall'allegato al presente atto.

In merito al suddetto emendamento il Direttore dell'Area Economico-Finanziaria Dott.ssa Negrone esprime parere favorevole, come risulta in calce all'emendamento stesso.

Si procede pertanto, su invito del Presidente, alla votazione dell'emendamento presentato.

La votazione espressa sull'emendamento presentato dal Sindaco ha dato il seguente risultato:

Voti favorevoli	11
Contrari	Nessuno
Astenuti	6 (Mandelli, Aimi, Gargantini, Keller, Mossini, Frigerio)
Espressi in forma palese	

EMENDAMENTO APPROVATO.

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco e Assessore Rosci

Premesso che con la legge 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Richiamato il comma 682 dell'art. 1 della citata legge di stabilità per il 2014, il quale stabilisce che il Comune, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, determina la disciplina per l'applicazione della IUC. La stessa normativa demanda al regolamento comunale la possibilità di disciplinare nello specifico l'applicazione della IUC e dei tributi che la compongono, in particolare per quanto concerne:

- la previsione di riduzioni e esenzioni;
- per la TARI, i criteri di determinazione delle tariffe e la classificazione delle categorie di

2014 /delibera C.C. n. 21

attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
 - per la TARI l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
 - per la TASI, la ripartizione della percentuale a carico dell'occupante e quella a carico del proprietario o titolare di altro diritto reale, nei limiti di quanto fissato dalla legge;
 - per la TASI, la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia;
 - per la TASI l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

Vista la proposta di Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC) composto di quattro parti, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato B);

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, ed in particolare l'art. 175 del citato Decreto Legislativo n. 267/2000;

Vista la legge 147/2013;

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs. 446/97;

Visto il risultato della votazione sull'emendamento presentato dal Sindaco;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

Con voti favorevoli	11
Contrari	nessuno
Astenuti	6 (Mandelli, Aimi, Gargantini, Keller, Mossini, Frigerio)
Espressi in forma palese	

DELIBERA

1. di approvare il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) nel testo che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato A), composto da quattro parti, con le modifiche apportate a seguito di approvazione dell'emendamento presentato dal Sindaco;
2. di dare atto che, come indicato nel Regolamento, lo stesso ha efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2014, data di istituzione dell'imposta unica comunale (IUC);
3. di dare atto che, come previsto dal Regolamento di cui al punto 1, è abrogato il precedente Regolamento IMU approvato con deliberazione consiliare n. 14 del 18.4.2013 ed è soppressa l'applicazione della TARES a far data dal 1° gennaio 2014 per le quali rimangono comunque applicabili tutte le norme legislative e regolamentari necessarie per lo svolgimento dell'attività di accertamento delle entrate relative alle annualità pregresse;

4. di dare atto che per tutti gli altri aspetti non specificamente ed espressamente previsti dall'allegato Regolamento si rimanda alle norme di legge disciplinanti la materia;

5. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze così come previsto dalla circolare n. prot. 4033 in data 28 febbraio 2014, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 3 marzo 2014, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote e tariffe adottati dai Comuni in materia di imposta unica comunale (IUC), di cui all'art. 1, commi da 639 a 704 e 731, della legge 27 dicembre 2013, n. 147.

6. di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio

Successivamente

in considerazione dell'urgenza

Con voti favorevoli	11
Contrari	nessuno
Astenuti	6 (Mandelli, Aimi, Gargantini, Keller, Mossini, Frigerio)
Espressi in forma palese	

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del Decreto Legislativo n.267/2000



EMENDAMENTO ALLA DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO:

“APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL’IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)”

PARTE SECONDA PAG. 11

Emendamento art. 11, comma 1, lettera i) 5° rigo:

aggiungere virgola dopo le parole **indipendentemente dalla destinazione d’uso dell’immobile**

il testo corretto della lettera i) prima parte è quindi il seguente:

a) gli immobili utilizzati dai soggetti di cui all’articolo 73, comma 1, lettera c), del Decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modificazioni, fatta eccezione per gli immobili posseduti da partiti politici, che restano comunque assoggettati all’imposta indipendentemente dalla destinazione d’uso dell’immobile, destinati esclusivamente allo svolgimento con modalità non commerciali di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, di ricerca scientifica, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive, nonché delle attività di cui all’articolo 16, lettera a), della Legge 20 maggio 1985, n. 222, con le precisazioni sotto riportate:

PARTE TERZA PAG. 26

Emendamento art. 8, comma 2, lettera i) 4° rigo:

aggiungere virgola dopo le parole **indipendentemente dalla destinazione d’uso dell’immobile**

il testo corretto della lettera i) prima parte è quindi il seguente:

a) gli immobili utilizzati dai soggetti di cui all’articolo 73, comma 1, lettera c), del Decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, e successive modificazioni, fatta eccezione per gli immobili posseduti da partiti politici, che restano comunque assoggettati all’imposta indipendentemente dalla destinazione d’uso dell’immobile, destinati esclusivamente allo svolgimento con modalità non commerciali di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, di ricerca scientifica, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive, nonché delle attività di cui all’articolo 16, lettera a), della Legge 20 maggio 1985, n. 222, con le precisazioni sotto riportate:

Cernusco sul Naviglio, 7 aprile 2014

Si espone per tecnica - contabile
fornitura
7/4/2014
Vey [firma]

IL SINDACO
[firma]



Città di
**CERNUSCO
SUL NAVIGLIO**
Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2
Telefono 02.92.781
Fax 02.92.78.235
C.A.P. 20063
Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

PARERE DEI REVISORI DEI CONTI

Collegio dei Revisori dei Conti seduta del 24 marzo 2014

Oggetto: PARERE IN MERITO AL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) E ALLE PROPOSTE DI DELIBERE DI DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DELLE IMPOSTE E TASSE IMU, TASI, TARI E ADDIZIONALE IRPEF ANNO 2014

Viste le proposte di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale per l'approvazione relative a:

- Approvazione regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC)
- Determinazione aliquote e detrazione per abitazione principale Imposta municipale propria (IMU) anno 2014;
- Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI) anno 2014;
- Approvazione tariffe della tassa rifiuti (TARI) anno 2014;
- Addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche: conferma aliquota e soglia di esenzione per l'anno 2014

Richiamate le nuove funzioni attribuite al Collegio dei revisori ai sensi dell'art. 239 TUEL, così come modificato dal D.L. 174/2012;

Visto il parere tecnico-contabile favorevole espresso dal Direttore dell'area economico-finanziaria;

Tutto ciò premesso

Si esprime parere favorevole sulle proposte di deliberazione sopra citate da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale nella stessa seduta di approvazione del bilancio di previsione 2014-2016.

Letto confermato e sottoscritto.

Cernusco sul Naviglio, 24 marzo 2014

IL PRESIDENTE BUGO Marco

IL COMPONENTE FERRARI Cinzia

IL COMPONENTE GRIMOLDI Paolo Emanuele

DELIBERE DI CONSIGLIO N. 21 del 07 Aprile 2014

PARERI AI SENSI DELL' ARTICOLO 49, COMMA 1, E 147-bis DEL DECRETO
LEGISLATIVO N.267, DEL 18 AGOSTO 2000 e s.m.i.

Sulla proposta di DELIBERE DI CONSIGLIO avente per oggetto:

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'IMPOSTA UNICA
COMUNALE (IUC).**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione
sopra indicata

Li, 24/03/2014

IL DIRETTORE AREA ECON.FINANZIARIA
NEGRONI AMELIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi articolo 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

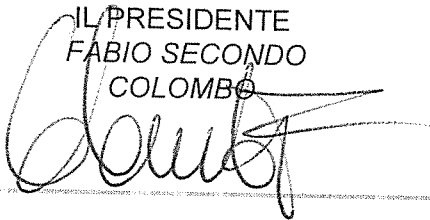
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di
deliberazione sopra indicata.

Li, 24/03/2014


IL DIRETTORE AREA ECON.FINANZIARIA
NEGRONI AMELIA

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
FABIO SECONDO
COLOMBO



IL SEGRETARIO COMUNALE
FORTUNATO NAPOLI



Si certifica che copia della presente deliberazione sarà affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal al

Li

IL MESSO COMUNALE

Si dà atto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs 18 agosto 2000, n°267.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
FORTUNATO NAPOLI