

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

NR. . 64 del 26 Febbraio 2018

ALLEGATI: n° 0

ORIGINALE

OGGETTO: P.A. DENOMINATO "CAMPO A6_7" (EX RAPISARDA) RICOMPRESO TRA LE VIE PADANA SUPERIORE, DI VITTORIO, MIGLIOLI DI CUI ALLA CONVENZIONE URBANISTICA STIPULATA IN DATA 15/07/2015 - VALUTAZIONE MANTENIMENTO OBBLIGAZIONE CONVENZIONALE RIGUARDANTE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA-OUS "CAPANNONE PER SERVIZI COMUNALI"- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

Il ventisei del mese di Febbraio dell'anno duemiladiciotto, alle ore 16:30 e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i signori Assessori Comunali, si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'Ordine del Giorno.

Assume la Presidenza il SINDACO ERMANNO ZACCHETTI assistito dal SEGRETARIO GENERALE FORTUNATO NAPOLI.

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti e assenti:

Cognome e Nome		Presenti	Assenti
ZACCHETTI ERMANNO	SINDACO	X	
RESELLI DANIELE	VICE SINDACO	X	
DELLA CAGNOLETTA PAOLO MARIA	ASSESSORE	X	
MARIANI MARIANGELA	ASSESSORE	X	
GOMEZ LUCIANA	ASSESSORE	X	
ROMINA ENCARNACION	ASSESSORE	X	
ACAMPORA DOMENICO	ASSESSORE	X	
VANNI GRAZIA MARIA	ASSESSORE	X	
Presenti - Assenti		7	0

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto

Atto di Giunta Comunale n° 64 del 26-02-2018

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Della Cagnoletta

Vista la proposta di deliberazione in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

Con voti favorevoli	7
Contrari	
Astenuti	
Espressi in forma palese	

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto allegata;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza, per le motivazioni indicate nella proposta;

Con voti favorevoli	7
Contrari	
Astenuti	
Espressi in forma palese	

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: P.A. DENOMINATO “CAMPO a6_7” (EX RAPISARDA) RICOMPRESO TRA LE VIE PADANA SUPERIORE, DI VITTORIO, MIGLIOLI DI CUI ALLA CONVENZIONE URBANISTICA STIPULATA IN DATA 15/07/2015 - VALUTAZIONE MANTENIMENTO OBBLIGAZIONE CONVENZIONALE RIGUARDANTE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA-OUS “CAPANNONE PER SERVIZI COMUNALI”- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta dell'Assessore Paolo Della Cagnoletta.

Premesso che:

- il campo urbanistico a6_7 (ex Rapisarda) è localizzato nel territorio comunale nella c.d. Città delle imprese, tra le vie Padana Superiore, Di Vittorio, Miglioli;
- il predetto campo è stato oggetto della convenzione urbanistica stipulata in data 15/07/2015 tra il Comune e le Soc. Springstar srl e Soc. Monza International srl. La validità della convenzione è di anni 8 a partire dalla data di approvazione del P.A. e quindi fino al 26/05/2023;

- con atto della g.c. n.350/2017 del 29/11/2017 avente ad oggetto: “ATTO D'INDIRIZZO RELATIVO AL P.A. DENOMINATO “CAMPO a6_7” (EX RAPISARDA) RICOMPRESO TRA LE VIE PADANA SUPERIORE, DI VITTORIO, MIGLIOLI, AI FINI DELLA MODIFICA DELLA PREVISIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA DI CUI ALLA CONVENZIONE URBANISTICA STIPULATA IN DATA 15/07/2015 –IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.”, si stabiliva:

- di **SOSPENDERE** temporaneamente, fino al 31/01/2018, l'obbligazione “capannone per servizi comunali”, come stabilito dalla convenzione vigente, ivi compresa la DGC n°99 del 04/04/2017 di approvazione del Progetto definitivo/esecutivo;

- svolti gli opportuni incontri tra le parti interessate e preso atto della relazione in atti, del Dirigente del Settore Programmazione, Realizzazione e Manutenzione Infrastrutture in data 31/01/2018, con la quale si conferma la necessità della realizzazione del capannone per servizi comunali;

Ciò premesso:

- Considerato opportuno rinnovare l'obbligazione “capannone per servizi comunali”, come stabilito dalla convenzione vigente, ivi compresa la DGC n°99 del 04/04/2017 di approvazione del Progetto definitivo/esecutivo;

- Si conferma, per le motivazioni esposte nella Relazione del Dirigente del Settore Programmazione, Realizzazione e Manutenzione Infrastrutture in atti, la previsione dell'obbligazione capannone comunale riaprendo i termini già sospesi fino al 31/01/2018 e prorogandoli al 31/05/2018, fermo restando che gli stessi, essendo contenuti nella Convenzione citata in premessa, sono tutt'ora validi e vincolanti;

- Con riserva di rivedere la decisione relativa al Capannone comunale qualora l'operatore dovesse presentare una variante al Piano Attuativo entro il termine del 31/05/2018;

- Fermo restando che tutte le obbligazioni previste dalla convenzione vigente, anche con termini decorsi, con particolare riguardo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, restano valide;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 il presente atto non comporta costi per l'Ente.

- si provvederà alla pubblicazione della presente proposta di deliberazione e dei relativi allegati tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio allo spazio “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell'art. 39 c.1) lett. a) del D.lgs. n.33/2013 come da modifiche introdotte dal D.lgs. n.97/2016;

- il Responsabile del Procedimento riferito all'oggetto della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 4 e seguenti della L. 241/90 e degli art. 7 e 8 del regolamento per il procedimento

amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n° 5 del 26.02.1998, è l'arch. Marco Acquati, Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo del Territorio;
Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

DELIBERA

1. DI DARE ATTO CHE le premesse, le considerazioni e le motivazioni sopra riportate fanno parte integrante del presente deliberato;
2. Di confermare, per le motivazioni esposte nella Relazione del Dirigente del Settore Programmazione, Realizzazione e Manutenzione Infrastrutture in atti la previsione dell'obbligazione capannone comunale riaprendo i termini già sospesi fino al 31/01/2018 e prorogandoli al 31/05/2018, fermo restando che gli stessi, essendo contenuti nella Convenzione citata in premessa, sono tutt'ora validi e vincolanti;
3. Di riservarsi di rivedere la decisione relativa al Capannone comunale qualora l'operatore dovesse presentare una variante al Piano Attuativo entro il termine del 31/05/2018;
4. CHE IL PRESENTE atto, a seguito della sospensione accordata con l'atto di G.C. n.350/2017, non richiede adesione da parte dell' Operatore in quanto trattasi di mera ridefinizione di termini convenzionali riguardanti la realizzazione del "capannone per servizi comunali", fermo restando la conferma di tutte le altre pattuizioni convenzionali;
5. CHE IL PRESENTE atto non comporta costi per l'Ente
6. DI DIFFONDERE il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio
7. SUCCESSIVAMENTE, trattandosi di convenzione urbanistica in corso di attuazione, di proporre l'immediata eseguibilità allo scopo di non ritardare ulteriormente le fasi di realizzazione dell'opera;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Provincia di Milano

PARERE AI SENSI DELL' ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di DELIBERA DI GIUNTA avente per oggetto: P.A. DENOMINATO "CAMPO A6_7" (EX RAPISARDA) RICOMPRESO TRA LE VIE PADANA SUPERIORE, DI VITTORIO, MIGLIOLI DI CUI ALLA CONVENZIONE URBANISTICA STIPULATA IN DATA 15/07/2015 - VALUTAZIONE MANTENIMENTO OBBLIGAZIONE CONVENZIONALE RIGUARDANTE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA-OUS "CAPANNONE PER SERVIZI COMUNALI"- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata .

Lì, 23-02-2018

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ACQUATI MARCO

Documento originale informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)
Si dà atto che la presente proposta di deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio dell'ente né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio, e si dichiara di conseguenza la non rilevanza del parere di regolarità contabile.

Lì 23-02-2018

IL DIRIGENTE SETTORE ECON. FINANZIARIO
NEGRONI AMELIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
ERMANNINO ZACCHETTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FORTUNATO NAPOLI

[X] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

La deliberazione diventerà esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.