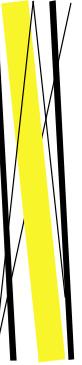


COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

SPAZIOQUINDICI.IT



LA PROPRIETA'

SIDEROS s.r.l. - via Francesco sforza, 1 - 20122 - Milano

IL TECNICO INCARICATO

ARCH. PIETRO CICARDI - via Isonzo 15 - 20842 - Albate- tel: 0362-1792753 fax 0362-1792847

ARCH. PIETRO GIOVANNI CICARDI

via Isonzo 15 - 20842 - Albate(MI) - telefono 0362/1792753 fax 0362/1792847 e-mail: pigicardi@tiscali.it

***P.A. di Via TORINO, 45 denominato A7_53
- CERNUSCO SUL NAVIGLIO - fg. 49 mapp.239***

marzo
2016

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE RIQUALIFICAZIONE VIA TORINO - QUADRO ECONOMICO/SINOTTICO-PIANO PARTICELLARE-RELAZIONE

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo	
INSTALLAZIONE CANTIERE											
1	N.P.	Posa in opera per tutta la durata dei lavori di barriere barriere newjersey in plastica	400,00			1	ml	400,00	400,00	8,00	€ 3.200,00
A.01.02.0255 a											
		Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110x110x230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile. Primo mese				1	1 mesi	1	1	322,00	€ 322,00
2	A.01.02.0245 a	Nolo di monoblocco uso servizi di cantiere (dimensioni esterne c.a. m. 4,15 x 2,40 x 2,50 h), costituito da pannelli in lamiera con interposto poliuretano e resine come coibente. Dotato di pavimento, tetto, porte, finestre, 4 box turche/wc/doccia, lavabo a canale, boiler elettrico, impianto elettrico, trasportabili su autocarro, già finito, accoppiabile e sovrapponibile, escluso allacciamento idrico, elettrico e fognario (da quantificarsi a parte): Primo mese				1	1 mesi	1	1	544,00	€ 544,00
3	N.P.	Coppia semaforica per senso unico alternato (minimo 10 giorni) fino al 10 giorno (allargamento Via Carducci)		30,00		1	gg	30	30	110,00	€ 3.300,00
4	N.P.	Segnaletica luminosa, compresa consegna, manutenzione, ritiro e piantana appesantita lampeggiante modello normale		90	5	1	c/gg	450	450	0,50	€ 225,00
5	N.P.	Nolo giornaliero di dispositivi necessari per la delimitazione e la segnalazione dei cantieri. cartello stradale					1 corpo				€ 900,00
DEMOLIZIONE PAVIM. STRADALE											
B.07.04.0065 a+b Taglio di pavimentazione bituminosa eseguita con clipper munita di disco diamantato per un'altezza di cm. 12 (Destra e sinistra accessi ml. 10 x n. 5 accessi)											
			10,00		2,00	5	ml.	100,00	100,00	6,05	€ 605,00
Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzi meccanici:											
6	B.07.04.0025 b	b) demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso senza asportazione del materiale (fino a 10 cm di spessore)	150,00			1	mq	150,00	150,00	5,60	€ 840,00
7	B.07.04.0025 C	c) come sopra ma per ogni cm in più (2 cm)	150,00			1	mq	150,00	150,00	0,35	€ 52,50
8	B.07.04.0025 d	d) carico del materiale di recupero su automezzo per il successivo trasporto	150,00	0,12	1,90	1	ton	34,20	34,20	11,70	€ 400,14
SCAVI											
9	B.07.04.0035	Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il carico ed il deposito del materiale di risulta nell'ambito del cantiere a seguito di intervento autorizzazione dell'Autorità competente per il riutilizzo dello stesso in sito. Pista ciclabile lato OVEST pista ciclabile lato EST	185,00 60,00	3,00 3,00	0,50 0,50	1 1	mc mc	277,50 90,00	277,50 90,00	8,25 8,25	€ 2.289,38 € 742,50
ONERI DISCARICHE											
Corrispettivo alle discariche autorizzate, e/o agli impianti di recupero autorizzati di macerie edilizie, classificati come rifiuti speciali non pericolosi, di cui al codice CER, escluso trasporto (pertanto da quantificare a parte, vedi voce A1.4.35):											
10	A.01.04.0100	miscele bituminose non pericolose (c.d. "asfalto fresato") compresi frammenti di conglomerato bituminoso di rivestimento stradale (CER 17 03 02)	300,00		34,20	1	ton	34,20	34,20	16,00	€ 547,20
11	A.01.04.0065	Terreno proveniente da sbancamenti	367,50	1,60	588,00	1	ton	588,00	588,00	13,50	€ 7.938,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo
FORMAZIONE SOTTOFONDO STRADALE										
12	B.07.04.0265	Fornitura stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 1006 misurato in opera. (stabilizzato per formazione livelletta)								
		Pista ciclabile lato destro	185,00	3,00	0,30	1	mc	166,50	166,50	36,60 € 6.093,90
		pista ciclabile lato sinistro	60,00	3,00	0,30	1	mc	54,00	54,00	36,60 € 1.976,40
13	B.07.04.0115	Livellamento meccanico e rullatura del piano di cassonetto								
		Pista ciclabile lato OVEST	185,00	3,00	1,00	1	mq.	555,00	775,50	1,10 € 853,05
		pista ciclabile lato EST	60,00	3,00	1,00	1	mq.	180,00	180,00	1,20 € 216,00
14	B.07.04.0245 a	Fornitura e posa in opera di CORDOLI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO vibrocompresso del n. B07.03.0156 dalle caratteristiche prestazionali conformi alla norma UNI EN 1340, con superficie liscia sezione 12/15 x 25 cm, posati su sottofondo di calcestruzzo, questo e lo scavo compresi.								
		RETTI			505,00	1	ml	505,00	505,00	29,90 € 15.099,50
PAVIMENTAZIONI										
15	B.07.04.0295 b	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso tipo base, con bitume penetrazione 70-100 compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, con spessori finiti non inferiori a cm 6, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 mq al 3,50% - 4,50 % di bitume sul peso degli inerti con pezzatura massima degli inerti di 30 mm:								
		Pista ciclabile lato OVEST	185,00	2,25	1,00	1	mq.	416,25	416,25	18,20 € 7.575,75
		pista ciclabile lato EST	60,00	2,25	1,00	1	mq.	135,00	135,00	18,20 € 2.457,00
16	B.07.04.0280	Pulizia e lavaggio della sede stradale e successiva stesa di emulsione bituminosa								
		Pista ciclabile lato OVEST	185,00	2,50	1,00	1	mq.	462,50	597,50	0,85 € 507,88
		pista ciclabile lato EST	60,00	2,50	1,00	1	mq.	150,00	150,00	0,85 € 127,50
		Via Torino	1650,00	1,00	1,00	1	mq.	1.650,00	1650,00	0,85 € 1.402,50
17	B.07.04.0525 a	Messa in quota di chiusini, previo posa in opera di elementi in cls prefabbricato opportunamente fissati con malta cementizia	10,00			1	n.	10,00	10,00	63,10 € 631,00
18	B.07.04.0300 b	Tappetino d'usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50-70, oppure 70-100 al 5,5%-6,5% sul peso dell'inerte confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, steso con vibrofinitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, per superfici fino a 2500 mq per ogni compresso. spessore finito 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/12 mm								
		Pista ciclabile lato OVEST	185,00	2,50	1,00	1	mq.	462,50	462,50	8,00 € 3.700,00
		pista ciclabile lato EST	60,00	2,50	1,00	1	mq.	150,00	150,00	8,00 € 1.200,00
		Via Torino	1650,00	1,00	1,00	1	mq.	1.650,00	2262,50	8,00 € 18.100,00
FORMAZIONE MARCIAPIEDI										
19	N.P.	Fornitura e posa in opera di cordoli tipo provincia								
		pista ciclabile lato EST	60,00	1,00	1,00	1	mq.	60,00	60,00	50,00 € 3.000,00
		isole spartitraffico centrali	90,00	1,00	1,00	1	mq.	90,00	90,00	50,00 € 4.500,00
		spartitraffico centrale	62,00	1,00	1,00	1	mq.	62,00	62,00	50,00 € 3.100,00
20	B.07.04.0195 c	Pavimento in ciottoli posati su letto di sabbia e cemento, pezzatura 6/8 cm e colore in relazione all'impiego. Esecuzione a campo unico escluso riquadrature fasce. Compresi: la regolarizzazione, la costipazione del piano di posa, la sabbia di sottofondo e la sabbia di intasamento nonchè la pulizia finale b) con ciottoli da 6-8 cm (140 kg/mq)								
		isole spartitraffico centrali	25,00		1,00	2	mq.	50,00	50,00	89,80 € 4.490,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo	
OPERE DI SOTTOSERVIZI acque meteoriche											
21	B.07.04.0045 b	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50, con sistemazione in luogo, previa autorizzazione dell' Autorità competente. eseguito con mezz. Meccanici in ambito extra urbano - linea fognatura acque bianche - caditoie stradali	75,00 1,00	0,85 1,00	1,50 1,20	1 4	mc mc	95,63 4,80	100,43	8,85 € 888,76	
22	B.07.04.0470 b	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento prefabbricato per scarico acque piovane, escluso scavo e reinterro, dimensioni interne 45x45x90 cm: a) con sifone incorporato per caditoie			4,00	1	cad	4,00	4,00	140,00 € 560,00	
23	A.01.04.1426 b	Fornitura e posa in opera di canali prefabbricati per la raccolta delle acque meteoriche, sez. 20x25 circa muniti di griglia in ghisa carrabile D 400 opportunamete fissati ala canale con relativa bulloneria; rientra nei lavori lo scavo, la formazione di fondazione in cls armata e la messa in quota. n. 2 canaline			7,00	2	cad	14,00	14,00	112,00 € 1.568,00	
24	A.01.04.1410 c	Fornitura e posa in opera di tubi un PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 – UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrato con giunzione a bichiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bichiere stesso, in barre da 6 m (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfianco della condotta): - diam esterno 125 mm (per collegamento)			1,00	4	ml	4,00	4,00	23,30 € 93,20	
25	B.07.04.0045 b	Fornitura e posa in opera di tubi un PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 – UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrato con giunzione a bichiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bichiere stesso, in barre da 6 m (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfianco della condotta): -diametro esterno 315 mm (300 interno)			60,00	1	ml	60,00	60,00	80,10 € 4.806,00	
26	B.07.04.0360	Calcestruzzo Rck 15 N/mm ^q gettato in opera senza l'ausilio di casseri per rinfianchi e sottofondi fino a quota -3,5 m sotto il piano di campagna =- rinfianco tubi ø300 pvc acque nere =- deduzione tubi ø300 pvc	75,00 75,00	0,35 3,14	0,50 0,01	1 -1	mc mc	13,13 -2,36 10,77	135,00	€ 1.453,95	
27	B.07.04.0060 b	Reinterro di scavi con con materiale altrimenti presente in cantiere, compreso carico e trasporto - scavo acque bianche - deduzione rinfianco tubi			100,43 10,77	1 -1	mc mc	100,43 -10,77	89,66	89,66 6,10 € 546,90	
28	B.07.04.0500	Caditoia in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, con resistenza alla rottura superiore a 250 kN conforme alla classe C 250 della norma UNI EN 124, certificata ISO 9001, con luce netta pari a 540 x 450 mm costituita da telaio con dimensioni pari a 750 x 640 mm, rialzo lato marciapiede; grigliato con fessure perpendicolari al senso di marcia per la sicurezza dei mezzi circolari; profilo filtrante rialzato sul piano verticale per impedire l'entrata di oggetti voluminosi nella caditoia; superficiale antisdrucchiolo con marcatura riportante la classe di resistenza la norma di riferimento e l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità del prodotto rilasciato da ente di certificazione indipendente, peso totale 93 kg circa. Montanta in opera compreso ogni onere e magistero:				4	1	cad	4,00	4,00	107,00 € 428,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo
SEGNALETICA STRADALE VERTICALE / ORIZZONTALE										
29	B.07.04.0540 b	Formazione di strisce (per ripresa o nuovo impianto) continue, rettilinee o curve, con vernice bianca o gialla, spartitraffico rifrangente a) larghezza striscia 12 cm	600,00			1	ml	600,00	600,00	0,74 € 444,00
30	B.07.04.0545 a	Formazione (per ripasso o nuovo impianto) linee di arresto, zebraure, isole traffico, fasce pedonali, cordonature (misurate secondo la superficie effettivamente coperta) e di frecce direzionali, lettere e numeri (misurati secndo il minimo parallelogramma circoscritto) Stop, Passaggi Pedonali, Frecce, Simboli ecc.		13,50	1,00	1	m ²	13,50	13,50	31,30 € 422,55
31	B.07.04.0555 b	Fornitura e posa in opera di pali per segnaletica stradale verticale in lamiera zincata, completa di pali in ferro zincato (aventi spessore 2,4 mm, diametro 48-60 mm e altezza 3 m), e plinto di calcestruzzo (confezionato con calcestruzzo C25/30 (ex Rck 30N/mm ²) – XC2 – S4, aventi dimensioni 40x40x40 cm), e attacchi, compreso lo scavo, il reinterro e l'allontanamento dei materiali di risulta, la sola posa del cartello stradale, esclusa la sua fornitura b) diametro 60 mm			15,00	1	cad	15,00	15,00	114,00 € 1.710,00
32	B.07.04.0555 c	Fornitura e posa in opera di pali per segnaletica stradale verticale in lamiera zincata, completa di pali in ferro zincato (aventi spessore 2,4 mm, diametro 48-60 mm e altezza 3 m), e plinto di calcestruzzo (confezionato con calcestruzzo C25/30 (ex Rck 30N/mm ²) – XC2 – S4, aventi dimensioni 40x40x40 cm), e attacchi, compreso lo scavo, il reinterro e l'allontanamento dei materiali di risulta, la sola posa del cartello stradale, esclusa la sua fornitura c) posa in opera di cartelli			15,00	1	cad	15,00	15,00	20,50 € 307,50
33	N.P.	Fornitura di segnaletica stradale verticale in lamiera completa di attacchi e secondo prescrizione Codice della Strada: a) segnali triangolari e circolari simbologia varia, completi di attacchi, lato 90 cm classe 2			15	1	cad	15,00	15,00	75,00 € 1.125,00
34	N.P.	Fornitura e posa in opera di dissuasori in ghisa h. cm. 80/10 compreso piccolo plinto in cls.			18	1	cad	18,00	18,00	160,00 € 2.880,00
ILLUMINAZIONE PUBBLICA										
35	B.07.04.0040 c	Scavo non armato, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50, con sistemazione in luogo, previa autorizzazione dell' Autorità competente. (eseguito in sede stradale in presenza di sottoservizi) compreso eventuale scavo a mano. b) eseguito con mezz. Meccanici in ambito extra urbano - plinti pali illuminazione - tubazioni illuminazione pubblica - pozzetti illuminazione pubblica	1,00	1,00	1,00	4	mc	4,00		
			60,00	0,75	0,70	1	mc	31,50		
			1,00	1,00	0,70	4	mc	2,80	38,30	25,10 € 961,33
36	B.07.04.0470 b	Fornitura e posa in opera di tubo corrugato in polietilene per passaggio cavi alta densità - doppia parete - interno liscio - colore rosso resistenza allo schiacciamento 450 N g) diam. esterno 125 mm illuminazione pubblica			60,00	1	ml	60,00	60,00	18,30 € 1.098,00
37	B.07.04.0360	Calcestruzzo Rck 15 N/mm ² gettato in opera senza l'ausilio di casseri per rinfianchi e sottofondi di tubazione fino a quota -3,50 m sotto il piano di campagna. - tubazioni illuminazione pubblica - deduzione tubo ø 0,160 m	60,00	0,40	0,45	1	mc	10,80		
			60,00	0,02		-1	mc	-1,20	9,60	135,00 € 1.296,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo	
38	B.07.04.0060 b	Reinterro di scavi con materiale dislocato in prossimità dello scavo - scavo per tubazioni illuminazione pubblica - rinfianchi tubi cavidotto - rinfianchi tubi illuminazione	38,30 9,60 -1,20			1 -1 -1	mc mc mc	38,30 -9,60 1,20	29,90	6,10	€ 182,39
39	N.P.	Fornitura e posa pozzetto prefabbricato senza fondo per impianto elettrico, compresi scavo e reinterro: - dimensione interna 45x45x70 illuminazione			4,00	1	cad.	4,00	4,00	183,00	€ 732,00
40	N.P.	Formazione di plinti per posizionamento pali in acciaio, con CLS a q.li 2 di cemento R325 in opera compresi eventuali casseri e reinterro, tubo in prefabbricato ø 300 mm per alloggiamento palo e ø 5 cm flessibile per alimentazione, liscivatura testa plinto ed ogni onere accessorio.			1,00	4	cad	4,00	4,00	250,00	€ 1.000,00
41	B.07.04.0500 a	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 C250 quadrato a telaio ermetico 500x500mm, luce netta 400x400mm, h 60 mm, peso 24 kg illuminazione pubblica			4,00	1	cad	4,00	4,00	107,00	€ 428,00
42	N.P.	Fornitura e posa in opera di pali in acciaio rastremati zincati compreso trasporto, installazione e bloccaggio nel basamento con sabbia e sigillatura superiore in cemento, fornitura e posa in opera di fascia termorestringente, portello e morsettiere, compreso tutti i mezzi necessari per l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione. Altezza complessiva del palo mt. 8,00			4,00	1	cad	4,00	4,00	750,00	€ 3.000,00
43	N.P.	Corpo e telaio: In alluminio pressofuso e disegnati con una sezione e bassissima superficie di esposizione al vento. Alette di raffreddamento integrate nella copertura. Ottiche: Sistema a ottiche combinate realizzate in PMMA ad alto rendimenti resistente alle alte temperature e ai raggi UV. Recuperatori di flusso in policarbonato V0 metallizzato. Attacco palo: In alluminio pressofuso è provvisto di ganasse per il bloccaggio dell'armatura secondo diverse inclinazioni. Orientabile da 0° a 20° per applicazione a frusta; e da 0° a 15° per applicazione a testa palo. Passo di inclinazione 5° idoneo per pali di diametro 46- 76mm. Diffusore: vetro trasparente sp. 4mm temperato resistente agli shock termici e agli urti (UNI-EN 12150-1 : 2001). Verniciatura: A polvere con resina a base poliestre, resistente alla corrosione e alle nebbie saline. Dotazione: Dispositivo automatico di controllo della temperatura all'interno dell'apparecchio con rispristino automatico. Protezione contro gli impulsi conforme alla EN 61547. Con dispositivo elettronico dedicato alla protezione del modulo LED. Equipaggiamento: Completo di connettore stagno IP67 per il collegamento alla linea. Dissipatore: Il sistema di dissipazione del calore è appositamente studiato e realizzato per permettere il funzionamento dei LED con temperature inferiori ai 50° (Tj = 25°) garantendo ottime prestazioni/ rendimento ed un' elevata			4,00	1	cad	4,00	4,00	450,00	€ 1.800,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo
----	-----------------------------------	-----------------------	-------	-------	---------	----	----	---------	-----------	---------

TOTALE COMPUTO METRICO PREVENTIVO ESTIMATIVO RIQUALIFICAZIONE VIA TORINO **Totale € € 124.667,77**

DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI **Totale € € 3.116,69**

DI CUI ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA **Totale € € 8.491,00**

TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA **Totale € € 113.060,07**

SCONTO SU BASE D'ASTA 20% **Totale € € 22.612,01**

TOTALE APPALTO RIQUALIFICAZIONE VIA TORINO **Totale € € 102.055,75**

COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**OPERE DI URBANIZZAZIONE P.A. VIA TORINO****QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO****ONERI SCOMPUTABILI**

A)	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI (BASE D'ASTA)	€	484.144,25
A1)	SCONTO SU BASE D'ASTA (20% DI A)	€	96.828,85
B)	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	€	12.719,82
C)	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€	11.928,60
D)	TOTALE APPALTO (A+B+C-A1)	€	411.963,81

ONERI NON SCOMPUTABILI A CARICO DELL'OPERATORE

E)	ALLACCIAMENTI E CONTATORI	€	3.000,00
F)	IMPREVISTI - 5% DI D)	€	20.598,19
G)	IVA 10 DI D)	€	41.196,38
H)	ONERI PER LA PROGETTAZIONE E DD.LL.	€	20.000,00
H1)	RIMBORSO SPESE ARTT. 21-22-23-25-31 ART.4 D.M. 25-3-66 -20%	€	4.800,00
H2)	CONTRIBUTO INTEGRATIVO 4% DI H)	€	800,00
H3)	IVA 22% DI H+H2	€	4.576,00
I)	ONERI PER SICUREZZA PROGETTAZIONE+ESECUZIONE	€	5.500,00
I1)	CONTRIBUTO INTEGRATIVO 4% DI H)	€	220,00
I2)	IVA 22% DI I+I2	€	1.258,40
L)	ONERI PER IL COLLAUDO	€	3.000,00
M)	INCENTIVO MERLONI R.U.P.	€	3.561,55
N)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	108.510,52

14 ottobre 2015

QUADRO SINOTTICO OPERE DI URBANIZZAZIONE P.A. VIA TORINO

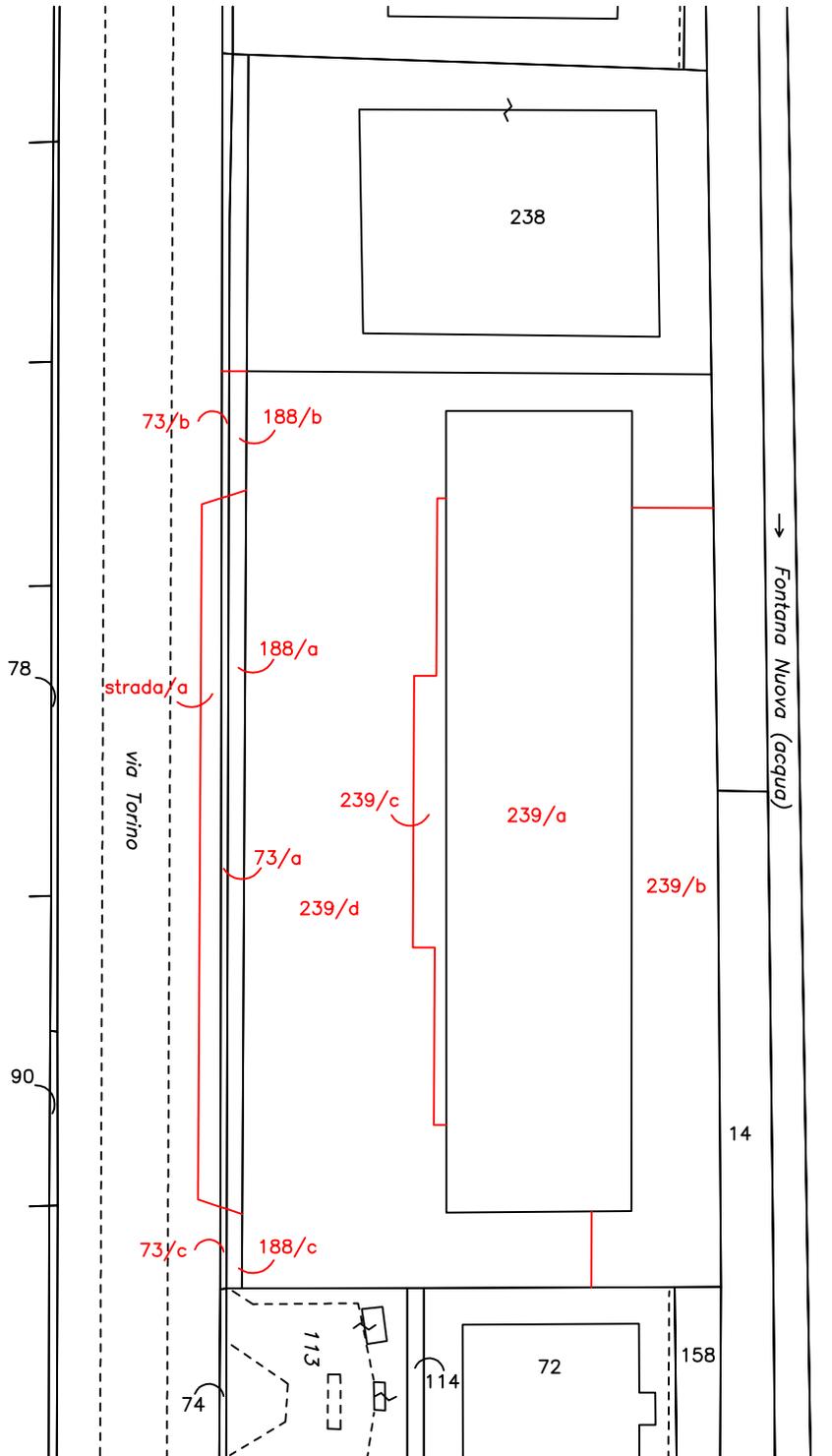
	PARCHEGGIO	VIA TORINO	TOTALE	QUADRO
TOTALE COMPUTO METRICO PREVENTIVO ESTIMATIVO	Totale € € 384.124,90	€ 124.667,77	€ 508.792,66	
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	Totale € € 9.603,12	€ 3.116,69	€ 12.719,82	B)
DI CUI ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	Totale € € 3.437,60	€ 8.491,00	€ 11.928,60	C)
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	Totale € € 371.084,17	€ 113.060,07	€ 484.144,25	A)
SCONTO SU BASE D'ASTA 20%	Totale € € 74.216,83	€ 22.612,01	€ 96.828,85	A1)
TOTALE APPALTO	Totale € € 309.908,06	€ 102.055,75	€ 411.963,81	D)

TIPO PARTICELLARE

MAPPALI	PROPRIETA'	AREA IN CESSIONE PER SERVIZI E PARCHEGGI	AREA IN CESSIONE PER PARCHEGGI NON NON CONTEGGIATA NELLA SUPERFICIE PER SERVIZI	AREA IN CESSIONE PER INGRESSI CARRAI	FABBRICATO E PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI
mapp. 239	Sideros srl	239/c+239/d 3837 mq			239/a+239/b 4058 mq
mapp. 188	Sideros srl		188/a 225 mq	188/b+188/c 70 mq	
mapp. 73	Provincia di Milano *		73/a 92 mq	73/b+73/c 28 mq	
mapp. strade	Via Torino		strada/a 259 mq		
TOTALI		3837 mq	576 mq	98 mq	4058 mq

* Mappale consegnato al comune di Cernusco sul Naviglio in data 14/3/1994
con verbale del Commissario straordinario n. 333 del 17/3/1994

NB L'area individuata con il mapp 239/c e destinata a servizi e parcheggi
è coperta dalla porzione a sbalzo del fabbricato esistente (proprietà Sideros)



CERNUSCO SUL NAVIGLIO
 FOGLIO 49 scala 1:1000



**PIANO ATTUATIVO IN ZONA A PREVALENTE CONNO-
TAZIONE COMMERCIALE SITO IN VIA TORINO 45 -
DENOMINATO A7_53 - CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)**

OPERE DI URBANIZZAZIONE - VIA TORINO

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

La presente relazione illustra gli interventi previsti sulla viabilità esistente della via Torino, in ottemperanza a quanto previsto dal Piano della Mobilità del PGT vigente. Il Comune di Cernusco sul Naviglio ha predisposto la redazione di STUDIO di IMPATTO sulla circolazione a supporto della proposta in oggetto alla quale si è fatto riferimento per definire gli interventi necessari ed opportuni lungo la via Torino.

La proposta formulata e contenuta negli elaborati grafici allegati alla proposta di Piano Attuativo (vedere TAV. 12) prevede quale intervento conduttore la realizzazione di una terza corsia di accelerazione/decelerazione (corsia di accumulo) inserita tra le due corsie attualmente esistenti, lungo il fronte dell'area oggetto di piano attuativo.

Ciò al fine di favorire l'accesso ed il deflusso dall'area di parcheggio antistante l'edificio a destinazione commerciale.

La corsia di accumulo la si ottiene allargando l'attuale sede stradale sul lato ovest. Tale scelta ha consentito di conservare le alberature esistenti su ambo i lati della strada.

La corsia è individuata e delimitata da rilevati stradali realizzati con cordoli in cls tipo "provincia" che racchiudono una pavimentazione in ciotoli.

Il progetto prevede anche la realizzazione di una pista ciclopedonale, lungo il lato ovest della strada, in continuazione di quella esistente: la pista avrà un andamento non rettilineo che consentirà la conservazione degli alberi su tale lato della via Torino. La pista sarà realizzata in pavimentazione bituminosa a raso con il piano di campagna esistente ed a raso con i continui attraversamenti carrabili di accesso ai lotti.

Per permettere un accesso ciclopedonale al comparto in oggetto, è stato previsto un attraversamento pedonale in senso ovest-est e la formazione di un tratto di pista ciclopedonale sul lato est della via Torino.

Tale tratto sarà realizzato con pavimentazione in conglomerato bituminoso e delimitato verso la via Torino con un rilevato stradale simile a quello sopra descritto.

Il rimanente tratto sul lato est della via sarà delimitato da dissuasori in ghisa.

È inoltre prevista la realizzazione di un sistema di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche limitatamente al tratto di strada in corrispondenza della pista ciclopedonale sul lato est in quanto, la realizzazione del rilevato stradale, non permetterebbe il naturale deflusso delle acque meteoriche nelle fasce di rispetto stradale non pavimentate.

Anche la pubblica illuminazione sarà integrata, nella porzione di strada antistante il comparto, con la previsione di alcuni pali in acciaio rastremati e zincati.

Infine l'intervento sarà completato con la realizzazione della segnaletica orizzontale e verticale secondo le indicazioni che saranno in via definitiva concordate con gli uffici competenti della Polizia Locale.

Albate, settembre 2015

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA
DI MONZA E DELLA BRIANZA
PIETRO GIOVANNI
CICARDI
ARCHITETTO
375