

# COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

SPAZIOQUINDICI.IT



## LA PROPRIETA'

SIDEROS s.r.l. - via Francesco sforza, 1 - 20122 - Milano

## IL TECNICO INCARICATO

ARCH. PIETRO CICARDI - via Isonzo 15 - 20842 - Albiate- tel: 0362-1792753 fax 0362-1792847

ARCH. PIETRO GIOVANNI CICARDI

via Isonzo 15 - 20847 - Albiate(MI) - telefono 0362/1792753 fax 0362/1792847 e-mail: pigicardi@tiscali.it

*P.A. di Via TORINO, 45 denominato A7\_53  
- CERNUSCO SUL NAVIGLIO - fg. 49 mapp.239*

marzo  
2016

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE PARCHEGGIO -  
QUADRO ECONOMICO/SINOTTICO-PIANO PARTICELLARE-RELAZIONE

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE DEI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo
<b>INSTALLAZIONE CANTIERE</b>										
<b>RECINZIONI DI CANTIERE</b>										
1	N.P.	Recinzione di cantiere Altezza 2,00 m, costo di utilizzo dei materiali per tutta la durata dei lavori	100,00			1	ml	100,00	100,00	9,00 € 900,00
2	N.P.	Allestimento in opera e successiva rimozione, per ogni metro di recinzione realizzata	100,00			1	ml	100,00	100,00	4,00 € 400,00
3	A.01.02.0255 a	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110x110x230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile. Primo mese				1	1 mesi	1	1	322,00 € 322,00
	A.01.02.0255 b	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110x110x230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, manutenzione settimanale comprendente il risucchio del liquame, lavaggio con lancia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, fornitura carta igienica, trasporto e smaltimento rifiuti speciali, costo di utilizzo mensile. Per ogni mese o frazione di mese oltre il primo				2	1 mesi	2	2	155,00 € 310,00
4	A.01.02.0245 a	Nolo di <b>monoblocco uso servizi di cantiere</b> (dimensioni esterne c.a. m. 4,15 x 2,40 x 2,50 h), costituito da pannelli in lamiera con interposto poliuretano e resine come coibente. Dotato di pavimento, tetto, porte, finestre, 4 box turche/wc/doccia, lavabo a canale, boiler elettrico, impianto elettrico, trasportabili su autocarro, già finito, accoppiabile e sovrapponibile, escluso allacciamento idrico, elettrico e fognario (da quantificarsi a parte): Primo				1	1 mesi	1	1	544,00 € 544,00
5	A.01.02.0245 b	Nolo di <b>monoblocco uso servizi di cantiere</b> (dimensioni esterne c.a. m. 4,15 x 2,40 x 2,50 h), costituito da pannelli in lamiera con interposto poliuretano e resine come coibente. Dotato di pavimento, tetto, porte, finestre, 4 box turche/wc/doccia, lavabo a canale, boiler elettrico, impianto elettrico, trasportabili su autocarro, già finito, accoppiabile e sovrapponibile, escluso allacciamento idrico, elettrico e fognario (da quantificarsi a parte): Per ogni mese o frazione di mese oltre il primo				2	1 mesi	2	2	90,80 € 181,60
6	N.P.	Segnaletica luminosa, compresa consegna, manutenzione, ritiro e piantana appesantita lampeggiante modello normale	90	5		1	c/gg	450	450	0,40 € 180,00
7	N.P.	Nolo giornaliero di dispositivi necessari per la delimitazione e la segnalazione dei cantieri.								
	N.P.	cartello stradale					1 corpo			€ 300,00
	N.P.	new jersey bianchi e rossi in pvc					1 corpo			€ 300,00
<b>DEMOLIZIONI / SCAVI</b>										
<b>DEMOLIZIONE MANUFATTI IN C.A.</b>										
8	N.P.	Demolizione parziale di strutture in ferro effettuata con mezzi meccanici, v, compreso l'abbassamento macerie al piano di carico; esclusi: opere provvisoriale nonché carico e scarico alle discariche: -Recinzione su Via Torino	130,00	1,00	1,00	1	ml.	130,00	130,00	15,00 € 1.950,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo	
9	N.P.	Rimozione di siepe altezza media mt. 2,50, eseguita sia a mano che a mezzo meccanico, compreso carico e trasporto a rifiuto e oneri di smaltimento. -Recinzione su Via Torino	130,00	1,00	1,00	1	ml.	130,00	130,00	18,00	€ 2.340,00
10	A.01.02.0005 b	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra effettuata con mezzi meccanici, valutata per cubatura effettiva, compreso l'abbassamento macerie al piano di carico; esclusi: opere provvisoriale nonché carico e scarico alle discariche: - fondazione recinzione	0,40	0,50	130,00	1	mc	26,00	26,00	294,00	€ 7.644,00
11	B.07.04.0030 a	Trasporto di materiale di risulta alle discariche o agli impianti di recupero autorizzati fino a 20 Km, Corrispettivo alle discariche autorizzate, e/o agli impianti di recupero autorizzati di macerie edilizie, classificati come rifiuti speciali non pericolosi, di cui al codice CER, escluso trasporto ( pertanto da quantificare a parte, vedi voce A1.4.35):	26,00	2,40		1	ton	62,40	62,40	10,10	€ 630,24
12	A.01.04.0065	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (c.d. "terra bianca") non pericolosi (CER 17 09 04)	62,40	2,40		1	ton	149,76	149,76	13,50	€ 2.021,76
<b>DEMOLIZIONE PAVIM. STRADALE</b>											
Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzi meccanici:											
13	B.07.04.0025 b	b) demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso senza asportazione del materiale ( fino a 8 cm di spessore )	3200,00			1	mq	3.200,00	3200,00	5,60	€ 17.920,00
14	B.07.04.0025 C	c) come sopra ma per ogni cm in più ( 2 cm )	3200,00			1	mq	3.200,00	3200,00	0,70	€ 2.240,00
15	B.07.04.0025 d	d) carico del materiale di recupero su automezzo per il successivo trasporto	3200,00	0,10	1,90	1	ton	608,00	608,00	11,70	€ 7.113,60
<b>SCAVI</b>											
16	B.07.04.0035	Scavo per apertura di cassonetti stradali compreso il carico ed il deposito del materiale di risulta nell'ambito del cantiere a seguito di intervento autorizzazione dell'Autorità competente per il riutilizzo dello stesso in sito. Area a confine Via Torino lato Pioltello 30,00x10,00	300,00		0,60	1	mc	180,00	180,00	8,25	€ 1.485,00
<b>ONERI DISCARICHE</b>											
Corrispettivo alle discariche autorizzate, e/o agli impianti di recupero autorizzati di macerie edilizie, classificati come rifiuti speciali non pericolosi, di cui al codice CER, escluso trasporto ( pertanto da quantificare a parte, vedi voce A1.4.35):											
17	A.01.04.0065	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (c.d. "terra bianca") non pericolosi (CER 17 09 04)			62,40	1	ton	62,40	62,40	13,50	€ 842,40
18	A.01.04.0100	miscele bituminose non pericolose ( c.d. "asfalto fresato") compresi frammenti di conglomerato bituminoso di rivestimento stradale (CER 17 03 02)	320,00		608,00	1	ton	608,00	608,00	16,00	€ 9.728,00
<b>FORMAZIONE SOTTOFONDO STRADALE</b>											
19	B.07.04.0265	Fornitura stesa e cilindatura con rullo di peso adeguato di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 1006 misurato in opera. (stabilizzato per formazione livelletta) Parcheggio (3600,00-450,00 mq. Verde)	3150,00	0,30	1,00	1	mc	945,00	945,00	36,60	€ 34.587,00
20	B.07.04.0115	Livellamento meccanico e rullatura del piano di cassonetto Parcheggio (3600,00-450,00 mq. Verde)	3150,00		1,00	1	mq.	3.150,00	3150,00	1,10	€ 3.465,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo
<b>PAVIMENTAZIONI</b>										
21	B.07.04.0295 b	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso tipo base, con bitume penetrazione 70-100 compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, con spessori finiti non inferiori a cm 6, misurati per spessori finiti, per superfici fino a 2500 mq al 3,50% - 4,50 % di bitume sul peso degli inerti con pezzatura massima degli inerti di 30 mm: -spessore 10 cm	2100,00			1	mq	2100,00	2100,00	18,20 € 38.220,00
22	B.07.04.0280	Pulizia e lavaggio della sede stradale e successiva stesa di emulsione bituminosa	2100,00			1	mq	2100,00	2100,00	0,85 € 1.785,00
23	B.07.04.0525 a	Messa in quota di chiusini, previo posa in opera di elementi in cls prefabbricato opportunamente fissati con malta cementizia	30,00			1	n.	30,00	30,00	63,10 € 1.893,00
24	B.07.04.0300 b	Tappetino d'usura in conglomerato bituminoso con bitume penetrazione 50-70, oppure 70-100 al 5,5%-6,5% sul peso dell'inerte confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, steso con vibrofinitrice e cilindrato con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, per superfici fino a 2500 mq per ogni compresso. spessore finito 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/12 mm	2100,00			1	mq	2100,00	2100,00	8,00 € 16.800,00
25	B.07.04.0300 b	Pavimentazione autobloccante tipo normale, data in opera su sottofondo già predisposto a quota - 10/12 cm da q.p.f. previo stesura di sabbioncino per la formazione dei piani e successiva posa degli elementi con semplice stesura di sabbietta tipo Ticino e con l'esclusione dello scavo per la formazione del cassonetto e della fornitura e riporto di misto per sottofondo: - colore GRIGIO per spessore 8 cm	1050,00	1,00		1	mq	1.050,00	1050,00	28,70 € 30.135,00
26	N.P.	PAVIMENTAZIONE IN AUTOBLOCCANTE costituita da fornitura e posa di GEOMEMBRANA HDPE (polietilene ad alta densità) spessore 2 mm, termosaldato e posata su letto di sabbia e protetta con strato superiore ed inferiore di GEOTESSILE da 300 g/mq. Raccordata al sistema di raccolta delle acque meteoriche.	2.180,00	1,00		1	mq	2.180,00	2180,00	10,40 € 22.672,00
<b>FORMAZIONE MARCIAPIEDI</b>										
27	B.07.04.0215	Fornitura e posa in opera di cordoli in serizzo sp. cm. 12 h. 25 cm., posati su sottofondo di calcestruzzo, questo e lo scavo compresi: a) retti					ml	450,00	450,00	70,10 € 31.545,00
28	B.08.04.0005	Sistemazione terreno di coltivo all'interno delle aiuole, escluso semina Verde interno 230+212+72+65+65	644,00	0,30	1,00	1	mq.	193,20	193,20	47,00 € 9.080,40
<b>OPERE DI SOTTOSERVIZI acque meteoriche</b>										
29	B.07.04.0045 b	Scavo non armato per collettori di fognatura, principali o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50, con sistemazione in luogo, previa autorizzazione dell' Autorità competente. eseguito con mezz. Meccanici in ambito extra urbano - linea fognatura acque bianche - disoleatore - pozzi perdenti - caditoie stradali	320,00	0,85	1,50	1	mc	408,00		
			4,00	4,00	3,00	1	mc	48,00		
			5,00	5,00	4,00	6	mc	600,00		
			1,00	1,00	1,20	24	mc	28,80	1084,80	8,85 € 9.600,48

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo	
30	N.P.	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento prefabbricato per scarico acque piovane, escluso scavo e reinterro, dimensioni interne 45x45x90 cm: a) con sifone incorporato per caditoie			24,00	1	cad	24,00	24,00	140,00	€ 3.360,00
31	N.P.	Fornitura e posa compreso scavo e reinterro di pozzetto di ispezione stradale, completo di soletta carrabile altezza 150 cm: - 55 x 55 h variabile 80-150			8,00	1	cad	8,00	12,00	120,00	€ 1.440,00
32	A.01.04.1410 c	Fornitura e posa in opera di tubi un PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 – UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrate con giunzione a bichiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bicchiere stesso, in barre da 6 m (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfianco della condotta): - diam esterno 125 mm (per collegamento)			2,00	24	ml	48,00	48,00	23,30	€ 1.118,40
33	B.07.04.0045 b	Fornitura e posa in opera di tubi un PVC rigido a parete strutturata norma EN 13476 – UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrate con giunzione a bichiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bicchiere stesso, in barre da 6 m (escluso lo scavo e il sottofondo e rinfianco della condotta): -diametro esterno 315 mm (300 interno)			320,00	1	ml	320,00	320,00	80,10	€ 25.632,00
34	A.01.04.1455	Fornitura e posa in opera di disoleatore in cls prefabbricato diam. 200 cm. H 250 cm., completo di soletta carrabile con n. 3 ispezioni, pescanti in pvc diam. 200, compreso oneri per sigillatura tubazioni in entrata ed uscita			2	1	cad	2,00	2,00	1.850,00	€ 3.700,00
35	N.P.	Fornitura e posa in opera di pozzo perdente diam. Cm 200 h cm. 250 completo di soletta carrabile, compreso rinfianco per il primo metro di altezza con ghiaione di cava, compreso oneri per sigillatura tubazioni in entrata ed uscita.			4	1	cad	4,00	4,00	2.400,00	€ 9.600,00
36	B.07.04.0360	Calcestruzzo Rck 15 N/mm <sup>2</sup> gettato in opera senza l'ausilio di casseri per rinfianchi e sottofondi fino a quota -3,5 m sotto il piano di campagna - rinfianco tubi ø125 pvc acque bianche - deduzione tubi ø125 pvc - rinfianco tubi ø 300 pvc acque nere - deduzione tubi ø 300 pvc	48,00 48,00 320,00 320,00	0,30 3,14 0,50 3,14	0,40 0,004 0,50 0,02	1 -1 1 -1	mc mc mc mc	5,76 -0,60 80,00 -15,07		135,00	€ 9.461,49
37	B.07.04.0060 b	Reinterro di scavi con con materiale altrimenti presente in cantiere, compreso carico e trasporto - scavo acque bianche - deduzione rinfianco tubi - deduzione disoleatore - deduzione pozzi perdenti			1084,80 70,09 1,00 1,00	1 -1 -1 -2	mc mc mc mc	1084,80 -70,09 -7,85 -18,84	988,02	6,10	€ 6.026,95
38	N.P.	Caditoia in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, con resistenza alla rottura superiore a 250 kN conforme alla classe C 250 della norma UNI EN 124, certificata ISO 9001, con luce netta pari a 540 x 450 mm costituita da telaio con dimensioni pari a 750 x 640 mm, rialzo lato marciapiede; grigliato con fessure perpendicolari al senso di marcia per la sicurezza dei mezzi circolari; profilo filtrante rialzato sul piano verticale per impedire l'entrata di oggetti voluminosi nella caditoia; superficiale antisdrucchiolo con marcatura riportante la classe di resistenza la norma di riferimento e l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità del prodotto rilasciato da ente di certificazione indipendente, peso totale 93 kg circa. Montanta in opera compreso ogni onere e magistero:			24	1	cad	24,00	24,00	120,00	€ 2.880,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE EI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo	
39	B.07.04.0500 a	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 C250 a) quadrato a telaio ermetico 550x550mm, luce netta 450x450mm, h 60 mm, peso 24 kg (pozzi perdenti, disoleatori ,pozzetti d'ispezione)			22,00	1	cad	22,00	22,00	107,00	€ 2.354,00
<b>ILLUMINAZIONE PUBBLICA</b>											
40	B.07.04.0045 b	Scavo non armato, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di m 1,50, con sistemazione in luogo, previa autorizzazione dell' Autorità competente. b) eseguito con mezz. Meccanici in ambito extra urbano									
		- plinti pali illuminazione	1,00	1,00	1,00	11	mc	11,00			
		- tubazioni illuminazione pubblica	290,00	0,75	0,70	1	mc	152,25			
		- pozzetti illuminazione pubblica	1,00	1,00	0,70	11	mc	7,70	170,95	8,85	€ 1.512,91
41	B.07.04.0470 b	Fornitura e posa in opera di tubo corrugato in polietilene per passaggio cavi alta densità - doppia parete - interno liscio - colore rosso resistenza allo schiacciamento 450 N g) diam. esterno 125 mm illuminazione pubblica			290,00	1	ml	290,00	290,00	18,30	€ 5.307,00
42	B.07.04.0360	Calcestruzzo Rck 15 N/mm <sup>2</sup> gettato in opera senza l'ausilio di casseri per rinfranchi e sottofondi di tubazione fino a quota -3,50 m sotto il piano di campagna.									
		- tubazioni illuminazione pubblica	290,00	0,40	0,45	1	mc	52,20			
		- deduzione tubo ø 0,160 m	290,00	0,02		-1	mc	-5,80	46,40	135,00	€ 6.264,00
43	B.07.04.0060 b	Reinterro di scavi con con materiale altrimenti presente in cantiere, compreso carico e trasporto									
		- scavo per tubazioni illuminazione pubblica	170,95			1	mc	170,95			
		- rinfranchi tubi cavidotto	46,40			-1	mc	-46,40			
		- rinfranchi tubi illuminazione	-5,80			-1	mc	5,80	130,35	6,10	€ 795,14
44	N.P.	Fornitura e posa pozzetto prefabbricato senza fondo per impianto elettrico, compresi scavo e reinterro:									
		- dimensione interna 45x45x70 illuminazione			11,00	1	cad.	11,00	11,00	183,00	€ 2.013,00
45	N.P.	Formazione di plinti per posizionamento pali in acciaio, con CLS a q.li 2 di cemento R325 in opera compresi eventuali casseri e reinterro, tubo in prefabbricato ø 300 mm per alloggiamento palo e ø 5 cm flessibile per alimentazione, lisciatura testa plinto ed ogni onere accessorio.			1,00	11	cad	11,00	11,00	250,00	€ 2.750,00
46	B.07.04.0500 a	Fornitura e posa in opera di chiusino in ghisa sferoidale conforme norma UNI EN 124 C250 quadrato a telaio ermetico 500x500mm, luce netta 400x400mm, h 60 mm, peso 24 kg illuminazione pubblica			11,00	1	cad	11,00	11,00	107,00	€ 1.177,00
47	N.P.	Fornitura e posa in opera di pali in acciaio MODELLO PARKE della ditta ERAL rastremati zincati compreso trasporto, installazione e bloccaggio nel basamento con sabbia e sigillatura superiore in cemento, fornitura e posa in opera di fascia termorestringente, portello e morsettiera, compreso tutti i mezzi necessari per l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione. Altezza complessiva del palo mt. 6,00. Collegamento con muffola a impianto esistente. SBRACCIO DOPPIO			4,00	1	cad	4,00	4,00	3.500,00	€ 14.000,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE DEI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo
48	N.P.	Fornitura e posa in opera di pali in acciaio MODELLO PARKE della ditta ERAL rastremati zincati compreso trasporto, installazione e bloccaggio nel basamento con sabbia e sigillatura superiore in cemento, fornitura e posa in opera di fascia termorestringente, portello e morsettiera, compreso tutti i mezzi necessari per l'innalzamento del palo e collegamento alla cassetta di derivazione. Altezza complessiva del palo mt. 6,00. Collegamento con muffola a impianto esistente. SINGOLO								
			7,00			1	cad	7,00	7,00	2.250,00 € 15.750,00
<b>OPERE DA FLOROVIVAISTA</b>										
49	B.08.04.0205 c	Scalvatura di CEDRI in aiuola esistente (chiusi alla circolazione e liberi da impedimenti sotto la proiezione della chioma) con impiego di cestello/piattaforma idraulica e accatastamento sul posto del materiale di risulta: per piante fino a 15 m d'altezza da terra	4,00		1,00	1	mq.	4,00	4,00	327,95 € 1.311,80
50	B.08.04.0105 a	Semina idraulica, con idroseminatrice, mediante spargimento su terreno da coltivo, dissodato e livellato, libero da piante ed altri impedimenti della semente addizionata: Verde interno 230+212+72+65+65	644,00		1,00	1	mq.	644,00	644,00	1,55 € 998,20
51	B.08.03.0090 a	Cespugli in zolla, altezza 80-100 cm.: amygdalus, cydonia, cytiscus laburnum, forsythia, hibiscus, malus in varietà, prunus in varietà, spirea, weigelia			25,00	2	cad	50,00	50,00	12,50 € 625,00
52	B.08.04.0090	Messa a dimora di specie arbustive con zolla, per altezze da 80 a 120 cm, compresa la fornitura di 40 lt, di ammendante a m², la preparazione del terreno, l'impianto degli arbusti ed una innaffiatura con 30 litri d'acqua a m² (pacciamatura e arbusti esclusi):			25,00	1	mc	25,00	25,00	6,40 € 160,00
53	N.P.	Installazione di impianti per l'irrigazione automatica, con fornitura e posa in opera del materiale occorrente (centralina di funzionamento, tubazione, irrigatori, ecc...) compreso di scavi, rinterrati ed allacciamenti, nonché degli eventuali lavori per l'attraversamento di superfici pavimentate e di altre opere murarie escluso oneri di allacciamento. aiuola centrale	500,00		1,00	1	mq.	500,00	500,00	9,00 € 4.500,00
<b>SEGNALETICA STRADALE VERTICALE / ORIZZONTALE</b>										
54	B.07.04.0540 b	Formazione di strisce (per ripresa o nuovo impianto) continue, rettilinee o curve, con vernice bianca o gialla, spartitraffico rifrangente a) larghezza striscia 12 cm (Posti auto)	84,50			1	ml	84,50	84,50	0,74 € 62,53
55	B.07.04.0555 b	Fornitura e posa in opera di pali per segnaletica stradale verticale in lamiera zincata, completa di pali in ferro zincato (aventi spessore 2,4 mm, diametro 48-60 mm e altezza 3 m), e plinto di calcestruzzo (confezionato con calcestruzzo C25/30 (ex Rck 30N/mmq) - XC2 - S4, aventi dimensioni 40x40x40 cm), e attacchi, compreso lo scavo, il reinterro e l'allontanamento dei materiali di risulta, la sola posa del cartello stradale, esclusa la sua fornitura b) diametro 60 mm			20,00	1	cad	20,00	20,00	114,00 € 2.280,00

N°	LISTINO C.C.I.A.A. N.3/2014	DESCRIZIONE DEI LAVORI	lung.	larg.	altezza	n°	um	Q.parz.	Q. totale	Importo	
56	B.07.04.0555 c	Fornitura e posa in opera di pali per segnaletica stradale verticale in lamiera zincata, completa di pali in ferro zincato (aventi spessore 2,4 mm, diametro 48-60 mm e altezza 3 m), e plinto di calcestruzzo ( confezionato con calcestruzzo C25/30 (ex Rck 30N/mm <sup>2</sup> ) – XC2 – S4, aventi dimensioni 40x40x40 cm), e attacchi, compreso lo scavo, il reinterro e l'allontanamento dei materiali di risulta, la sola posa del cartello stradale, esclusa la sua fornitura c) posa in opera di cartelli				20,00	1 cad	20,00	20,00	20,50	€ 410,00
57	N.P.	Fornitura di segnaletica stradale verticale in lamiera completa di attacchi e secondo prescrizione Codice della Strada: a) segnali triangolari e circolari simbologia varia, completi di attacchi, lato 90 cm classe 2				20	1 cad	20,00	20,00	75,00	€ 1.500,00
TOTALE COMPUTO METRICO PREVENTIVO ESTIMATIVO PARCHEGGIO									<b>Totale €</b>	<b>€ 384.124,90</b>	
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI									<b>Totale €</b>	<b>€ 9.603,12</b>	
DI CUI ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA									<b>Totale €</b>	<b>€ 3.437,60</b>	
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA									<b>Totale €</b>	<b>€ 371.084,17</b>	
SCONTO SU BASE D'ASTA 20%									<b>Totale €</b>	<b>€ 74.216,83</b>	
<b>TOTALE APPALTO PARCHEGGIO</b>									<b>Totale €</b>	<b>€ 309.908,06</b>	



**COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO****OPERE DI URBANIZZAZIONE P.A. VIA TORINO****QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO****ONERI SCOMPUTABILI**

A)	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI (BASE D'ASTA)	€	484.144,25
A1)	SCONTO SU BASE D'ASTA (20% DI A)	€	96.828,85
B)	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	€	12.719,82
C)	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€	11.928,60
D)	TOTALE APPALTO (A+B+C-A1)	€	<b>411.963,81</b>

**ONERI NON SCOMPUTABILI A CARICO DELL'OPERATORE**

E)	ALLACCIAMENTI E CONTATORI	€	3.000,00
F)	IMPREVISTI - 5% DI D)	€	20.598,19
G)	IVA 10 DI D)	€	41.196,38
H)	ONERI PER LA PROGETTAZIONE E DD.LL.	€	20.000,00
H1)	RIMBORSO SPESE ARTT. 21-22-23-25-31 ART.4 D.M. 25-3-66 -20%	€	4.800,00
H2)	CONTRIBUTO INTEGRATIVO 4% DI H)	€	800,00
H3)	IVA 22% DI H+H2	€	4.576,00
I)	ONERI PER SICUREZZA PROGETTAZIONE+ESECUZIONE	€	5.500,00
I1)	CONTRIBUTO INTEGRATIVO 4% DI H)	€	220,00
I2)	IVA 22% DI I+I2	€	1.258,40
L)	ONERI PER IL COLLAUDO	€	3.000,00
M)	INCENTIVO MERLONI R.U.P.	€	3.561,55
N)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	<b>108.510,52</b>

14 ottobre 2015

## QUADRO SINOTTICO OPERE DI URBANIZZAZIONE P.A. VIA TORINO

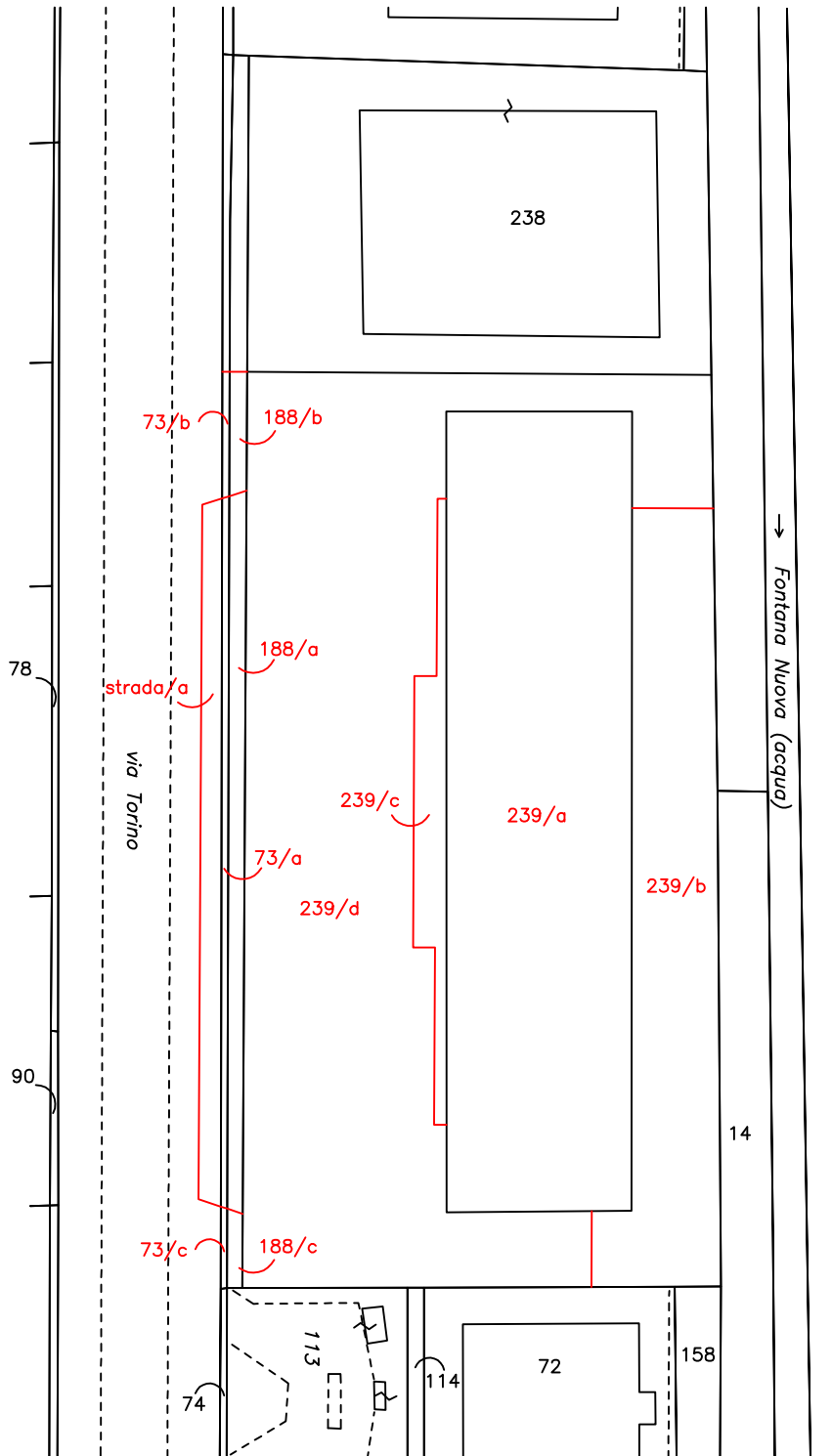
	PARCHEGGIO	VIA TORINO	TOTALE	QUADRO
TOTALE COMPUTO METRICO PREVENTIVO ESTIMATIVO	<b>Totale € € 384.124,90</b>	<b>€ 124.667,77</b>	<b>€ 508.792,66</b>	
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	<b>Totale € € 9.603,12</b>	<b>€ 3.116,69</b>	<b>€ 12.719,82</b>	B)
DI CUI ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	<b>Totale € € 3.437,60</b>	<b>€ 8.491,00</b>	<b>€ 11.928,60</b>	C)
TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA	<b>Totale € € 371.084,17</b>	<b>€ 113.060,07</b>	<b>€ 484.144,25</b>	A)
SCONTO SU BASE D'ASTA 20%	<b>Totale € € 74.216,83</b>	<b>€ 22.612,01</b>	<b>€ 96.828,85</b>	A1)
<b>TOTALE APPALTO</b>	<b>Totale € € 309.908,06</b>	<b>€ 102.055,75</b>	<b>€ 411.963,81</b>	D)

# TIPO PARTICELLARE

MAPPALI	PROPRIETA'	AREA IN CESSIONE PER SERVIZI E PARCHEGGI	AREA IN CESSIONE PER PARCHEGGI NON NON CONTEGGIATA NELLA SUPERFICIE PER SERVIZI	AREA IN CESSIONE PER INGRESSI CARRAI	FABBRICATO E PARCHEGGI PERTINENZIALI PRIVATI
mapp. 239	Sideros srl	239/c+239/d 3837 mq			239/a+239/b 4058 mq
mapp. 188	Sideros srl		188/a 225 mq	188/b+188/c 70 mq	
mapp. 73	Provincia di Milano *		73/a 92 mq	73/b+73/c 28 mq	
mapp. strade	Via Torino		strada/a 259 mq		
TOTALI		3837 mq	576 mq	98 mq	4058 mq

\* Mappale consegnato al comune di Cernusco sul Naviglio in data 14/3/1994  
con verbale del Commissario straordinario n. 333 del 17/3/1994

NB L'area individuata con il mapp 239/c e destinata a servizi e parcheggi  
è coperta dalla porzione a sbalzo del fabbricato esistente (proprietà Sideros)



CERNUSCO SUL NAVIGLIO  
 FOGLIO 49 scala 1:1000



**PIANO ATTUATIVO IN ZONA A PREVALENTE CONNO-  
TAZIONE COMMERCIALE SITO IN VIA TORINO 45 -  
DENOMINATO A7\_53 - CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)**

**OPERE DI URBANIZZAZIONE - PARCHEGGIO**

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA**

La presente relazione illustra le opere necessarie per la formazione di area per servizi interna al perimetro del piano attuativo e relativa all'insediamento a destinazione commerciale. L'area è prevalentemente destinata a parcheggio con i relativi spazi di manovra e alle aree drenanti a verde.

Di seguito sono descritte nel dettaglio le varie fasi, lavori e forniture per consegnare le opere finite a perfetta regola d'arte.

- Rimozione della recinzione e cancelli esistenti previo taglio della siepe lungo la recinzione stessa.
- Demolizione della pavimentazione esistente in conglomerato bituminoso e successivo scavo per apertura di cassonetto stradale nella porzione di area attualmente non pavimentata e collocata a sud ovest del comparto.
- Formazione di sottofondo stradale per la nuova pavimentazione in conglomerato bituminoso per gli spazi di manovra del parcheggio e pavimentazione in autobloccanti per gli stalli del parcheggio stesso.
- Prima della posa delle pavimentazioni saranno posati i cordoli in serizzo di delimitazione delle aiuole a verde.
- Tutte le aree a servizi, ad eccezione delle aree a verde, saranno dotate di una rete di raccolta delle acque meteoriche che sarà raccordata con rete di smaltimento delle stesse direttamente nel sottosuolo tramite pozzi perdenti, previa passaggio delle acque di raccolta nelle vasche di desoleazione. Tutto il sistema (vedere TA: 10) è stato preliminarmente concordato con gli uffici competenti per territorio della società Amiacque, alla quale dovrà poi essere sottoposto il progetto esecutivo per

l'approvazione definitiva essendo prevista per l'area a servizi la cessione alla Pubblica Amministrazione.

- È prevista anche la realizzazione di una nuova rete di pubblica illuminazione di tutta l'area interessata dai parcheggi e servizi: i corpi illuminanti in acciaio dotati di lampade a LED saranno dotati di braccio singolo o doppio in relazione alla necessità per ottenere una illuminazione uniforme.
- È prevista la messa a dimora di alberi e cespugli all'interno della aree a verde drenanti; è inoltre previsto il mantenimento delle alberature di alto fusto (cedri) per le quali si procederà ad una opportuna scalvatura.
- A completamento delle opere si procederà alla realizzazione di tutta la segnaletica verticale ed orizzontale secondo le indicazioni che saranno in via definitiva concordate con gli uffici competenti della Polizia Locale.

Albate, settembre 2015

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA  
DI MONZA E DELLA BRIANZA



PIETRO GIOVANNI  
CICARDI  
ARCHITETTO

377