

Citta' Metropolitana di Milano

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N° 42 del 31-07-2025

Allegati: n° 6

ORIGINALE

**OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027:
 APPROVAZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA
 OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -
 IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

Il giorno trentuno del mese di Luglio dell'anno duemilaventicinque, alle ore 18:00 e seguenti, presso questa sede comunale, convocati in seduta ordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Presidente del Consiglio Comunale, consegnato a norma di legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno, la cui documentazione è stata depositata ai sensi delle vigenti norme.
 Assume la Presidenza DANIELE RESTELLI assistito dal Segretario Generale FRANCESCA SARAGÒ.

Dei Signori Consiglieri in carica presso questo Comune sono rispettivamente presenti e assenti:

<i>Componente</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>Componente</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
ASSI CARLO	X		LEITE ISABELLE	X	
ALBINI LUCIA		X	MEREGHETTI CLAUDIO	X	
BINELLI MAURIZIO	X		MONTEROSSO FILIPPO	X	
CARENZI GIORGIA	X		MOSCON LORENZO	X	
CASSAGO DAVIDE		X	PATRUCCO LORENZO	X	
CASSAMAGNAGHI DANIELE	X		RADAELLI DANILO		X
COLOMBO PAOLA LORENA	X		RESTELLI DANIELE	X	
COPPOLA FILIPPO		X	SCIREA MARIA LUISA	X	
ERBA MARCO	X		SPINELLI ERICA		X
FORLANI LUCA	X		VAIARELLO GIUSEPPA		X
GALIMBERTI MIRIAM	X		VALZASINA CRISTIANO	X	
GARIBOLDI JACOPO	X		VIMERCATI SILVIA	X	
GAVIRAGHI LORENZO	X				

Numero totale **PRESENTI: 19 – ASSENTI: 6**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



Atto di Consiglio Comunale n° 42 del 31-07-2025

Tutti gli interventi sono integralmente riportati nel processo verbale della seduta consiliare di cui all'art.79 del regolamento del Consiglio Comunale.

Consiglieri presenti n.19; Si passa quindi alla trattazione congiunta dei punti ex 5, 7 e 8;

Relazionano il dott.Rosso e la Sindaca,

Interviene il consigliere Mereghetti, Forlani, Garibaldi, Moscon, Cassamagnaghi, Moscon, Patrucco ,Carenzi , Gaviraghi

Rispondono gli assessori: Comito, Galbiati, Quartiroli, Binelli, Quartiroli, Mancini;

Interviene l'Arch Duca

Concludono gli interventi gli assessori Cavalletti, Sindaca, Fiorillo, Cassamagnaghi , Mereghetti , Sindaca, Vice Sindaca, Mancini, Quartiroli)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta degli Assessori ai LL.PP.

Vista la proposta di deliberazione in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

Totale Consiglieri votanti	19
Favorevoli	13
Contrari	6 (Forlani, Cassamagnaghi, Moscon, Mereghetti, Binelli, Gaviraghi)
Astenuti	0

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto allegata;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza, per le motivazioni indicate nella proposta;



Totale Consiglieri votanti	19
Favorevoli	13
Contrari	6 (Forlani, Cassamagnaghi, Moscon, Mereghetti, Binelli, Gaviraghi)
Astenuti	0

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta degli Assessori ai LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con delibera n. 303 del 14.11.2024 la Giunta Comunale ha adottato gli schemi di "Programma Triennale" dei lavori pubblici per il triennio 2025 – 2027, l'"Elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2025", il "Programma Triennale 2025/2027" degli acquisti di beni e servizi di competenza del Comune di Cernusco sul Naviglio;

- con deliberazione n. 100 del 19.12.2024 il Consiglio Comunale ha approvato NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025/2027 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000), nonché il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e relativo Elenco Annuale, il Programma Triennale 2025/2027 degli acquisti di beni e servizi in esso contenuti;

-- con deliberazione n. 23 del 28.04.2025 il Consiglio Comunale ha approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE PRIMO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 E PROGRAMMA TRIENNALE 2025/2027 DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI-IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale di adozione della modifica del DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 con:

Lavori pubblici inserimento per l'anno 2025:

--CUI L01217430154202500013 INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO per € 200.000
CUP: G92F25000190004;

Lavori pubblici adeguamento per l'anno 2025 della seguente opera:

-CUI L01217430154202300004 RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025 da €330.000,00 ad €550.000 CUP G97H23001640004;

PRESO ATTO che l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 prevede che il Consiglio Comunale, organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, approvi, tra gli atti fondamentali del Comune, il programma triennale e l'elenco annuale dei beni e servizi pubblici;

VISTO che l'art.5 comma 9 dell'Allegato I.5 del D.Lgs.vo 36/2023 stabilisce che i programmi triennali



di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1, del codice;

VISTO il nuovo Programma Triennale Opere Pubbliche 2025/2027, l'Elenco Annuale 2025 aggiornato con le modifiche predette ed allegato al presente atto;

PRESO ATTO altresì che l'Osservatorio dei Contratti Pubblici di Regione Lombardia, interpellato in merito alla pubblicazione dei Programmi ex art. 37 co. 4 del D.Lgs.vo 36/23 ha riscontrato con mail del 12.04.2024 confermando la pubblicazione sul sito comunale e sul sito Osservatorio regione Lombardia;

RITENUTO procedere in merito;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento riferito all'oggetto della presente Deliberazione, ai sensi degli artt. 4 e seguenti della L. 241/90 e degli art. 7 e 8 del regolamento per il procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26/02/1998, è l'arch. Alessandro Duca Dirigente del Settore Tecnico e Innovazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, ai sensi dell'articolo 170 - comma 1 - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e in conformità a quanto disposto dal principio contabile applicato della programmazione all. 4/1 al D. Lgs. 23.06.2011 n. 118, la variazione al DUP per il periodo 2025/2027, limitatamente agli allegati, parti integranti e sostanziali del DUP, Programma Triennale Opere Pubbliche 2025/2027, Elenco Annuale 2025, allegato al presente provvedimento e parte integrante e sostanziale dello stesso;
3. DI OTTEMPERARE all'obbligo imposto dal Decreto Legislativo n. 33/2013 e s.m.i., ed in particolare all'art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito internet nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione Opere Pubbliche;
4. DI PROCEDERE alla pubblicazione dei documenti costituenti il Programma Triennale Opere Pubbliche 2025/2027, Elenco Annuale 2025, per trenta giorni all'Albo Pretorio on-line e sul sito dell'Osservatorio Regionale, ai sensi comma 10, dell'art. 5 del D.Lgs.vo 36/2023
5. di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio

Successivamente,



Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di procedere alla celere esecuzione degli interventi.

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



PARERE AI SENSI DELL ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267
DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO avente per oggetto: DOCUMENTO UNICO DI
PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO
PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE
ESEGUIBILE

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra
indicata .

Li, 25-07-2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ALESSANDRO DUCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione avente ad oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Li, 28-07-2025

IL DIRIGENTE SETTORE ECON.FINANZIARIO

ROSSO GIANLUCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

DANIELE RESTELLI

IL SEGRETARIO COMUNALE

FRANCESCA SARAGÒ

[] Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

[] Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



**PARERE AI SENSI DELL ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO
LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000**

**Sulla proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO avente per oggetto: DOCUMENTO UNICO
DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO
PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di
deliberazione sopra indicata .

Lì, 25-07-2025

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ALESSANDRO DUCA**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione avente ad oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Lì, 28-07-2025

IL DIRIGENTE SETTORE ECON.FINANZIARIO
ROSSO GIANLUCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DELIBERA DI CONSIGLIO N° 42 del 31-07-2025, avente ad oggetto DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, pubblicata all'albo pretorio di questo ente dal 03-09-2025 al 18-09-2025 ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Cernusco Sul Naviglio, 03-09-2025

IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI

SARAGÒ FRANCESCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



Dati generali Opere incompiute **Interventi** Immobili disponibili Interventi ricompresi nell'elenco annuale

Interventi non riproposti e non avviati Riepilogo risorse

Elenco degli interventi del programma

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Stato	Azioni
L01217430154202400002		STRUMENTO ATTUATIVO A5_15 VIA MOLINETTO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	1.287.463,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300007		STRUMENTO ATTUATIVO M1_6 VIA ALLA CASTELLANA OPERE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	350.000,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300004	G97H23001640004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025	550.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400004		STRUMENTO ATTUATIVO TONALE AQUILEIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	36.302,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400006		STRUMENTO ATTUATIVO C2_12- C.NA TORRIANETTA-URBANIZZAZIONI PRIMARIE	205.732,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400014		...STRUMENTO ATTUATIVO M2_2 VIA VERDI/TOSCANINI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE TRA VIA FIUME E TOSCANINI	107.045,32	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400015		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TO-BS-ROTATORIA VIA TORINO VIA VERONA	180.440,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400016		STRUMENTO ATTUATIVO A5_20 VIA FIUME- OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE	665.423,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400027		STRUMENTO ATTUATIVO A6_7 EX RAPISARDA URB. PRIMARIE	2.056.180,20	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500001		STRUMENTO ATTUATIVO M2_1 VIA PASUBIO-VERDI - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	713.730,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500002		...STRUMENTO ATTUATIVO M1_4 VIA GOLDONI - PISTA CICLABILE S.P. 121 URB. SEC.	547.587,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500003		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TORINO-BRESCIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	569.492,05	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500004		STRUMENTO ATTUATIVO P.D.C. CONVENZIONATO "AREXONS" VIA LODI - RIQUALIFICAZIONE VIA LECCO	208.916,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500005		STRUMENTO ATTUATIVO P.A. CAMPO M2_1 "LE SERRE" VIA PASUBIO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	363.931,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500006		STRUMENTO ATTUATIVO M2_3B VIA BRESCIA URBANIZZAZIONI PRIMARIE	600.000,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500010	G92B24005820004	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO COTTURA DON MILANI	1.000.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Stato	Azioni
L01217430154202500011	G94J24000230007	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI TERMICI E IMMOBILI COMUNALI RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE COMUNALE	7.146.930,80	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500012	G98E25000090004	NUOVI INTERVENTI/RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO BUONARROTI-OPERE ADEGUAMENTO CPI	630.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500013		INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400021	G97H23001650004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2026	300.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202100032		STRUMENTO ATTUATIVO M1_3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	1.958.136,12	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202100033		...STRUMENTO ATTUATIVO M1_3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE EDIFICIO VIA BASSANO	961.316,20	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300010	G99D22000330004	RESTAURO AFFRESCHI E CONSOLIDAMENTO VOLTE DELLE SALE VILLA ALARI - ANNO 2026	300.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202300013	G98I24000670004	RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI - MAZZINI	530.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400028	G98E23000230004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2026	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400029	G99D24000130004	RIQUALIFICAZIONE VILLA ALARI ANNO 2027	200.000,00	PRIORITA MEDIA	INSERITO	 
L01217430154202500007	G92F24000220004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO ANNO 2027	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500008	G97H24001350004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2027	500.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500009	G92E24000240004	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 2027	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 

NUMERO intervento CUI * 

L01217430154202300004

Cod. Int. Amm.ne

4

CIG Accordo Quadro

Soggetto a CUP? *

SI 

Codice CUP

G97H23001640004

Annualità di avvio affidamento * 

2025

Responsabile del procedimento 

Cognome *

MARTELLO

Nome *

RAFFAELLA

Codice fiscale *

MRTRFL78L42C523W

lotto funzionale *

SI

lavoro complesso *

NO

Regione *

LOMBARDIA

Provincia *

MILANO

comune *

CERNUSCO SUL NAVIGLIO

NUTS

ITC4C

Tipologia *

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Tipologia Settore *

INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO

Tipologia sottosettore *

STRADALI

descrizione dell'intervento *

RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025

Livello priorità *

PRIORITA MASSIMA

Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento

TIPOLOGIA RISORSE	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Anni successivi	Importo Totale
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TIPOLOGIA RISORSE	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Anni successivi	Importo Totale
STANZIAMENTI DI BILANCIO	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Importo Complessivo	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00
Spese già sostenute					0,00
Totale					550.000,00

Valore immobili 

Scadenza per utilizzo finanziamento 

APPORTO DI CAPITALE PRIVATO

Importo

Tipologia

Intervento aggiunto/variato 

Finalità *

Conformità Urbanistica *

Verifica vincoli ambientali *

LIVELLO DI PROGETTAZIONE

CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Ricorso a centrale committenza ? * 

codice AUSA

denominazione

note

Annulla

Aggiorna

© Copyright Regione Lombardia

Dati generali Opere incompiute **Interventi** Immobili disponibili Interventi ricompresi nell'elenco annuale

Interventi non riproposti e non avviati Riepilogo risorse

Elenco degli interventi del programma

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Stato	Azioni
L01217430154202400002		STRUMENTO ATTUATIVO A5_15 VIA MOLINETTO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	1.287.463,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300007		STRUMENTO ATTUATIVO M1_6 VIA ALLA CASTELLANA OPERE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	350.000,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300004	G97H23001640004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025	550.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400004		STRUMENTO ATTUATIVO TONALE AQUILEIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	36.302,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400006		STRUMENTO ATTUATIVO C2_12- C.NA TORRIANETTA-URBANIZZAZIONI PRIMARIE	205.732,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400014		...STRUMENTO ATTUATIVO M2_2 VIA VERDI/TOSCANINI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE TRA VIA FIUME E TOSCANINI	107.045,32	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400015		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TO-BS-ROTATORIA VIA TORINO VIA VERONA	180.440,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400016		STRUMENTO ATTUATIVO A5_20 VIA FIUME- OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE	665.423,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400027		STRUMENTO ATTUATIVO A6_7 EX RAPISARDA URB. PRIMARIE	2.056.180,20	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500001		STRUMENTO ATTUATIVO M2_1 VIA PASUBIO-VERDI - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	713.730,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500002		...STRUMENTO ATTUATIVO M1_4 VIA GOLDONI - PISTA CICLABILE S.P. 121 URB. SEC.	547.587,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500003		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TORINO-BRESCIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	569.492,05	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500004		STRUMENTO ATTUATIVO P.D.C. CONVENZIONATO "AREXONS" VIA LODI - RIQUALIFICAZIONE VIA LECCO	208.916,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500005		STRUMENTO ATTUATIVO P.A. CAMPO M2_1 "LE SERRE" VIA PASUBIO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	363.931,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500006		STRUMENTO ATTUATIVO M2_3B VIA BRESCIA URBANIZZAZIONI PRIMARIE	600.000,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500010	G92B24005820004	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO COTTURA DON MILANI	1.000.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Stato	Azioni
L01217430154202500011	G94J24000230007	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI TERMICI E IMMOBILI COMUNALI RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE COMUNALE	7.146.930,80	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500012	G98E25000090004	NUOVI INTERVENTI/RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO BUONARROTI-OPERE ADEGUAMENTO CPI	630.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500013	G92F25000190004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400021	G97H23001650004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2026	300.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202100032		STRUMENTO ATTUATIVO M1_3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	1.958.136,12	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202100033		...STRUMENTO ATTUATIVO M1_3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE EDIFICIO VIA BASSANO	961.316,20	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300010	G99D22000330004	RESTAURO AFFRESCHI E CONSOLIDAMENTO VOLTE DELLE SALE VILLA ALARI - ANNO 2026	300.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202300013	G98I24000670004	RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI - MAZZINI	530.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400028	G98E23000230004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2026	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400029	G99D24000130004	RIQUALIFICAZIONE VILLA ALARI ANNO 2027	200.000,00	PRIORITA MEDIA	INSERITO	 
L01217430154202500007	G92F24000220004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO ANNO 2027	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500008	G97H24001350004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2027	500.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500009	G92E24000240004	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 2027	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 

NUMERO intervento CUI * 

L01217430154202500013

Cod. Int. Amm.ne

13

CIG Accordo Quadro

Soggetto a CUP? *

SI 

Codice CUP *

G92F25000190004

Annualità di avvio affidamento * 

2025

Responsabile del procedimento 

Cognome *

CAPROTTI

Nome *

ALBERTO

Codice fiscale *

CPRLRT68C20F704Y

lotto funzionale *

SI

lavoro complesso *

NO

Regione *

LOMBARDIA

Provincia *

MILANO

comune *

CERNUSCO SUL NAVIGLIO

NUTS

ITC4C

Tipologia *

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Tipologia Settore *

INFRASTRUTTURE AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE

Tipologia sottosettore *

PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE

descrizione dell'intervento *

INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025

Livello priorità *

PRIORITA MASSIMA

Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento

TIPOLOGIA RISORSE	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Anni successivi	Importo Totale
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TIPOLOGIA RISORSE	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Anni successivi	Importo Totale
STANZIAMENTI DI BILANCIO	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Importo Complessivo	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
Spese già sostenute					0,00
Totale					200.000,00

Valore immobili 

Scadenza per utilizzo finanziamento 

APPORTO DI CAPITALE PRIVATO

Importo

Tipologia

Intervento aggiunto/variato 

Finalità *

Conformità Urbanistica *

Verifica vincoli ambientali *

LIVELLO DI PROGETTAZIONE

CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Ricorso a centrale committenza ? * 

codice AUSA

denominazione

note

Annulla

Aggiorna

© Copyright Regione Lombardia

SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
SERVIZIO URBANIZZAZIONI PRIMARIE E MOBILITA'
UFFICIO URBANIZZAZIONI PRIMARIE E RETI TECNOLOGICHE

SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
URBANIZZAZIONI PRIMARIE E MOBILITA'

QUADRO ESIGENZIALE

<i>Cod.Int.Ann.ne</i>	<i>Descrizione dell'intervento</i>	<i>Importo 2025</i>	
4/21/28	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRITORIO COMUNALE	550.000 €	
<i>Data</i>	<i>Responsabile procedimento</i>	<i>Firma</i>	<i>Note</i>
luglio 2025	Ing. Raffaella Martello		



Sommario

A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA	3
B) RELAZIONE TECNICA	4
C) STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE	5
D) INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI	5
E) PLANIMETRIA GENERALE SCHEMI GRAFICI	6
F) CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA	6
G) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI PER LA SICUREZZA	6
H) CONCLUSIONI	7
I) IMPORTI PREVISTI PER IL TRIENNIO	8



A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

PREMESSA

Il presente documento ha lo scopo di definire il complesso delle relazioni tra gli interventi previsti ai fini di riqualificare i manti stradali di alcune strade del territorio comunale. In relazione alla natura dell'area ed alle caratteristiche delle soluzioni progettuali previste, nelle pagine che seguono sono state:

- individuate le emergenze progettuali delle aree interessate;
- definiti i macro-effetti prodotti dall'intervento;
- individuate ed illustrate le misure di ottimizzazione progettuale finalizzate all'inserimento ambientale dell'opera.

Allo scopo di caratterizzare il contesto e di illustrare le implicazioni di natura ambientale dell'intervento, nel presente documento sono riportati gli esiti delle seguenti attività di indagine:

- identificazione delle finalità del progetto;
- inquadramento delle aree coinvolte;
- definizione del sistema dei vincoli;
- caratterizzazione dei sistemi ambientali coinvolti con individuazione delle sensibilità specifiche;
- inquadramento urbanistico delle aree;
- definizione delle azioni progettuali e delle implicazioni sul contesto ambientale interferito.

A conclusione dello studio sono riportate le valutazioni in merito alla fattibilità ambientale degli interventi e l'individuazione dei criteri progettuali e delle misure adottate per migliorare l'efficienza ambientale degli interventi.

DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE

Attualmente sul territorio comunale sono presenti alcune strade e vie che hanno delle criticità, così come da segnalazioni ricevute e interventi di "piccola manutenzione" effettuate negli anni passati.

Nel corso degli anni precedenti si è già intervenuto in contesti assimilabili al presente, con interventi di riqualificazione del patrimonio stradale più degradato.

Per il presente progetto, in funzione dei sopralluoghi effettuati sul territorio e delle segnalazioni raccolte dai cittadini stessi, oltre che dal corpo di Polizia Locale di Cernusco sul Naviglio, oltremodo da un'indagine effettuata sulla base delle richieste di risarcimento danni per anomalie stradali, sono state individuate alcune vie che necessitano di un intervento riqualificativo.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

Il presente progetto si prefigge l'obiettivo di continuare gli interventi volti alla riqualificazione del patrimonio stradale esistente e di accrescere e adeguare la fruibilità degli spazi dedicati ai percorsi di traffico veicolare e pedonale nel territorio comunale attraverso interventi mirati ad un miglioramento delle condizioni complessive, sia in termini di utilizzo che di sicurezza.

Si prevede, in generale, la realizzazione delle seguenti lavorazioni:

RIMANTATURA STRADALE

- scarifica della pavimentazione stradale;
- rimantatura con nuovo tappetino di asfalto;
- tracciatura segnaletica orizzontale.

DISPONIBILITÀ DELLE AREE O IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le aree sono nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale trattandosi di strade di proprietà comunale.

FINALITÀ INTERVENTO

Il presente QUADRO ESIGENZIALE riguarda la riqualificazione di alcune strade che nello specifico verranno interessate totalmente o parzialmente dai lavori.



Gli interventi proposti miglioreranno la sicurezza generale della viabilità nel territorio di Cernusco sul Naviglio.

ATTESTAZIONE DELLA FATTIBILITÀ A LOTTI

I lavori verranno accorpati in un appalto singolo, trattandosi di vie del medesimo quartiere, in modo da velocizzare le tempistiche e limitare il disagio dovuto alla cantierizzazione.

CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE

Per l'attuazione degli interventi si possono indicativamente ipotizzare le seguenti tempistiche di realizzazione, per singolo lotto funzionale:

- Redazione ed approvazione del progetto definitivo/esecutivo	2	mesi
- Gara di appalto / controlli / aggiudicazione	1	mese
- Realizzazione delle opere	5	mesi
- Collaudo/CRE	<u>3</u>	<u>mesi</u>
	11	mesi

B) RELAZIONE TECNICA

L'intervento in progetto ha lo scopo di riqualificare gli asfalti in tappetino di usura della sede stradale di vie che necessitano di un intervento di manutenzione. Le strade, individuate a seguito di sopralluoghi e segnalazioni, sono selezionate in base al livello di criticità o per sopravvenute esigenze.

Tali interventi verranno eseguiti nell'ottica di garantire una migliore fruibilità per gli utenti della strada. La progettazione sarà fondata su criteri precisi, come cercare di garantire la massima durabilità ai materiali d'usura.

Verrà adottata la massima attenzione alle tecnologie utilizzate in termini di sostenibilità ambientale ed economica e grande considerazione sarà quindi data al rispetto dell'ambiente: le opere saranno realizzate impiegando per quanto possibile materiali riciclati e/o facilmente riciclabili ed i rifiuti saranno conferiti alle discariche preposte alla ricezione degli stessi.

Durante la progettazione verranno prese in considerazione le vigenti norme in materia di tutela dell'ambiente.

Nelle vie interessate dalla riqualificazione dei tappetini di asfalto sono previste le seguenti operazioni:

- scarifica dei tappeti di usura;
- conferimento delle macerie in discariche autorizzate;
- pulizia della sede stradale scarificata;
- messa in quota di chiusini e saracinesche;
- applicazione di emulsione bituminosa;
- stesa di nuovo tappetini di usura in conglomerato bituminoso;
- tracciatura segnaletica stradale.

NORME

In linea generale si fa riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici, edilizia e sicurezza: DECRETO-LEGGE 18 aprile 2019, n. 32. "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";

D.Lgs. n. 36/2023 "Codici del contratti pubblici" e relativi allegati;

D.Lgs. n. 285/1992 "Nuovo Codice della Strada";

D.P.R. n. 495/1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada";

D.M. 10/07/2002 "Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo";



D.Lgs. 152/2006 “Norme in materia ambientale”;

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti II Direttiva sulla corretta ed uniforme applicazione delle norme del codice della strada in materia di segnaletica e criteri per l'installazione e la manutenzione (2007);

D.Lgs. n. 81/2008 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

D.M. 05/11/2001 “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade”;

D.M. 19/04/2006 “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali”;

Gli elaborati relativi alle successive fasi di progettazione saranno comunque predisposti in conformità alle regole e alle norme tecniche stabilite dalle disposizioni vigenti in materia al momento della loro redazione.

C) STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE

L'intervento non ricade sotto la procedura di valutazione di impatto ambientale.

COMPATIBILITÀ E/O CONFORMITÀ CON IL P.G.T. :

Il progetto in oggetto non interferisce con i piani urbanistici, è conforme al PGT e al PUT.

PROCEDURE PER RENDERLO CONFORME

Non necessarie.

STUDIO SUI PREVEDIBILI EFFETTI

Non necessario.

RAGIONI DELLA SCELTA DEL SITO E DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE

La scelta delle vie oggetto di riqualificazione, totale o parziale, verrà presa nell'ottica di garantire l'interesse pubblico, andando a risanare alcune delle situazioni più critiche del territorio. La scelta progettuale di rifacimento completo dei manti di usura è stata presa nell'ottica di eseguire un lavoro omogeneo e uniforme.

MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E INTERVENTI DI RIPRISTINO, RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO.

Non necessarie.

NORME DI TUTELA AMBIENTALE CHE SI APPLICANO NELL'INTERVENTO

Trattandosi di interventi di riqualificazione di strade e di marciapiedi, non è necessario ottenere la preventiva autorizzazione ai sensi dell'articolo 149 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42. Nelle lavorazioni sono comunque previsti tutti gli accorgimenti e le precauzioni necessarie al corretto smaltimento dei materiali provenienti da demolizioni presso le discariche autorizzate.

D) INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI

Trattandosi di interventi superficiali di riqualificazione di strade, limitate a massimo 5 cm di profondità, non sono necessarie indagini di tipo geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari.



E) PLANIMETRIA GENERALE E SCHEMI GRAFICI

Il presente documento non è corredato da allegati grafici.

F) CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

La stima delle opere è stata desunta mediante comparazione con interventi simili già appaltati e realizzati dall'Amministrazione Comunale.

Le somme a disposizione sono state determinate attraverso valutazioni di massima effettuate in sede di accertamenti preliminari in accordo con il Responsabile del Procedimento.

Il costo totale complessivo dell'intervento, come da quadro economico allegato, è stimato in **€ 550.000,00** totali, tutte somme a disposizione della stazione appaltante.

Di seguito viene riportato il quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO

A	IMPORTO DEI LAVORI	€	443 139,35
DI CUI:			
a.1	IMPORTO A BASA D'ASTA	€	426 095,53
a.2	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€	17 043,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	106 860,65
DI CUI:			
b.1	IVA (22%)	€	97 490,66
b.2	INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE (80% del 2% DI A)	€	7 090,23
b.3	FONDO PER INNOVAZIONE (20% del 2% di A)	€	1 772,56
b.4	IMPREVISTI ed ARROTONDAMENTI	€	507,20
SOMMANO		€	550 000,00

G) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI PER LA SICUREZZA

Spetta all'Appaltatore l'osservanza di tutte le norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia e malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di appalto, per la tutela materiale dei lavoratori ed in particolare le disposizioni previste dalle seguenti norme:

- Decreto Legislativo n. 81/2008 (Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della Legge 08/08/2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro");
- D.P.R. n. 303/56 "Norme generali per l'igiene del lavoro" all'articolo 64;
- D.P.R. n. 320/56 "Norme per la prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro in sotterraneo";
- D.P.R. n. 459/96 "Regolamento per l'attuazione delle direttive 89/392/CEE, 91/368/CEE e 93/68/CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli stati membri relative alle macchine";
- Decreto Legislativo 475/92 "Attuazione della direttiva 89/686/CEE relativa ai dispositivi di protezione individuale";



- D.M. 22/01/2008 n. 37 “Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della Legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia d'attività d'installazione degli impianti all'interno degli edifici”.

In via generale il Piano di Sicurezza e di Coordinamento dovrà contenere l'individuazione, l'analisi e la valutazione dei rischi e le conseguenti procedure esecutive, gli apprestamenti e le attrezzature atti a garantire, per tutta la durata dei lavori, il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori, nonché le modalità delle azioni di coordinamento tra le imprese esecutrici e delle verifiche periodiche sul cantiere.

Nel suo complesso il Piano di Sicurezza e di Coordinamento conterrà i seguenti elementi:

- a) stima dei costi relativi agli apprestamenti, attrezzature e dispositivi di protezione, che non dovranno essere soggetti a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici;
- b) misure di prevenzione dei rischi risultanti dalla eventuale presenza simultanea o successiva di più imprese o di lavoratori autonomi;
- c) prescrizioni operative correlate alla complessità dell'opera da realizzarsi ed alle eventuali fasi critiche del processo di costruzione;
- d) modalità di esecuzione della recinzione di cantiere, accessi, segnalazioni e servizi igienico-assistenziali;
- e) individuazione delle protezioni e misure di sicurezza contro i rischi da e verso l'ambiente esterno;
- f) individuazione delle protezioni verso linee aeree e condutture sotterranee;
- g) individuazione dei vincoli derivati dalla viabilità esterna ed interna al cantiere;
- h) analisi degli impianti di alimentazione di qualunque genere;
- i) indicazioni sulle modalità realizzative degli impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche;
- j) analisi dei macchinari ed attrezzature di cantiere;
- k) misure generali di protezione contro il rischio di caduta dall'alto e di seppellimento durante gli scavi;
- l) disposizioni per attuare il coordinamento delle attività tra le imprese e i lavoratori autonomi;
- m) disposizioni circa l'attuazione dell'art. 14, riguardante la consultazione di ciascuno dei datori di lavoro con i propri Rappresentanti per la Sicurezza.

Inoltre il Piano indicherà le varie fasi dei lavori ed il relativo Cronoprogramma, che dovrà essere conforme a quello presentato in sede di gara.

Nel caso specifico si possono, in via preliminare, individuare come segue:

- Allestimento e impianti di cantiere;
- Posa tappeti di usura in asfalto;
- Posa segnaletica stradale orizzontale;
- Smobilizzo cantiere.

Gli oneri della sicurezza sono indicati nel quadro economico dell'opera in oggetto.

H) CONCLUSIONI

Gli elaborati sono stati redatti conformemente a quanto disciplinato dal Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n° 36 e relativi allegati.

I lavori compresi nel presente progetto preliminare sono riconducibili alle categorie di opere generali OG3 – “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane” – Classifica II (All. II.12 al D.Lgs. 36/2023).

L'intervento in oggetto sarà affidato “A Misura” mediante unico ribasso sull'importo dei lavori.

In base alla tipologia di interventi verranno adottate tutte le misure necessarie per limitare al massimo i disagi all'utenza, rispettando comunque le norme di sicurezza riferite ai cantieri edili.



I) IMPORTI PREVISTI PER IL TRIENNIO 2025-2027

Evidenziando che il presente quadro esigenziale, si riferisce nello specifico agli interventi previsti per il 2025, per quanto concerne il 2026 ed il 2027, gli interventi di riqualificazione di strade e marciapiedi, pur ricadendo tra la medesima tipologia di lavori previsti, verranno perfezionati nei prossimi aggiornamenti dei Documenti Unici di Programmazione e saranno subordinati sia alle disponibilità economiche del bilancio che alla programmazione dei lavori prevista dall'ufficio Urbanizzazioni Primarie (legata quindi sia a condizioni derivanti da enti terzi, sia allo stato di deperimento delle strutture).

Anno 2025	€ 550.000 (di cui € 47.000 da Codice della Strada)
Anno 2026	€ 300.000 (di cui € 47.000 da Codice della Strada)
Anno 2027	€ 500.000 (di cui € 47.000 da Codice della Strada)
Importo totale	€ 1.350.000 (2025-2027)

IL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
arch. Alessandro Duca

L'INCARICATO DI E.Q.
SERVIZIO URBANIZZAZIONI PRIMARIE
E MOBILITA'
ing. Raffaella Martello

PRATICA ISTRUITA DA
geom. Andrea Platania
Tel: 029278.263
Mail: andrea.platania@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 GDPR)

Si avvisano gli interessati che il Comune di Cernusco sul Naviglio tratta i dati personali nel rispetto di quanto previsto dal GDPR 679/2016. L'informativa privacy estesa è reperibile e visionabile sul sito <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/> al link <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/privacy/privacy-informative/> oppure presso il Servizio. Il Responsabile per la protezione dei dati personali nominato è sempre contattabile al seguente indirizzo mail: dpo@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it



SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
SERVIZIO URBANIZZAZIONI SECONDARIE
UFFICIO VERDE e GIARDINI, UDA

<i>SETTORE TECNICO E INNOVAZIONE</i>			
QUADRO ESIGENZIALE			
<i>Cod.Int.Amm.ne</i>	<i>Descrizione dell'intervento</i>		<i>Importo 2025</i>
13	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO		200.000,00 €
<i>Data</i>	<i>Responsabile procedimento</i>	<i>Firma</i>	<i>Note</i>
Luglio 2025	Geom. Alberto Caprotti		



Sommario

A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA	3
B) RELAZIONE TECNICA	6
C) STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE	7
D) INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI.	8
E) PLANIMETRIA GENERALE E SCHEMI GRAFICI	8
F) CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA	9
G) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI PER LA SICUREZZA	9
H) CONCLUSIONI	11



A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

PREMESSA

Il progetto si propone di intervenire, al fine di migliorare la qualità della vita e delle aree verdi esistenti sul territorio comunale, mediante la realizzazione di nuove piantumazioni, nonché di incrementare il livello di sicurezza per la cittadinanza mediante interventi di rimozione di piante morte / pericolose e di riqualificazione di alcune aree verdi particolarmente fruite.

In relazione alla natura dell'area ed alle caratteristiche delle soluzioni progettuali previste, nelle pagine che seguono sono state:

- individuate le emergenze progettuali delle aree interessate;
- definiti i macro-effetti prodotti dall'intervento;
- individuate ed illustrate le misure di ottimizzazione progettuale finalizzate all'inserimento ambientale dell'opera.

Allo scopo di caratterizzare il contesto e di illustrare le implicazioni di natura ambientale dell'intervento, nel presente documento sono riportati gli esiti delle seguenti attività di indagine:

- identificazione delle finalità del progetto;
- inquadramento delle aree coinvolte;
- definizione del sistema dei vincoli;
- caratterizzazione dei sistemi ambientali coinvolti con individuazione delle sensibilità specifiche;
- inquadramento urbanistico delle aree;
- definizione delle azioni progettuali e delle implicazioni sul contesto ambientale interferito.

A conclusione sono riportate le valutazioni in merito alla fattibilità ambientale degli interventi e l'individuazione dei criteri progettuali e delle misure adottate per migliorare l'efficienza ambientale degli stessi.

DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE

Il territorio comunale è caratterizzato da una dotazione consistente di superfici a verde, anche di grandi dimensioni, classificate tra giardini, parchi, verde urbano, aree riforestate. Numerosi sono stati negli anni gli interventi di piantumazione e realizzazione di superfici densamente alberate nonché le aree acquisite dai piani di lottizzazione che, oggi, necessitano di interventi manutentivi atti a ringiovanire e mettere in sicurezza le alberature stesse e atti a rendere fruibili nel migliore dei modi spazi di verde urbano il cui scopo è quello di rendere migliore la vita cittadina, mantenendo la possibilità di accedere a quella naturalità che, per forza di cose, viene a ridursi in ambienti estremamente antropizzati; oltre a rappresentare corridoi ecologici per animali selvatici la cui importanza ambientale è oggi riconosciuta e imprescindibile al fine di tutelare la natura nel suo insieme. Nello specifico, gli accadimenti climatici estremi occorsi nell'estate del 2023 e che stanno



proseguendo ancora hanno determinato la perdita di numerosi esemplari arborei in sede sul territorio e hanno reso potenzialmente pericolosi un numero di piante importanti sulle quali è indispensabile procedere a messa in sicurezza.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

Il presente progetto si prefigge quindi l'obiettivo di rendere fruibile in tutta sicurezza il patrimonio a verde del Comune e di incrementare e ripopolare il numero di esemplari arborei ed arbustivi presenti sul territorio attraverso interventi mirati ad un miglioramento delle condizioni complessive del verde esistente, nel rispetto degli habitat ormai consolidati di numerosi animali selvatici.

Si prevede quindi un intervento complessivo suddiviso in 3 macro-interventi e più specificatamente:

- sistemazione aree verdi (pulizie del terreno, rimonda dalle infestanti, eliminazione di ricacci e essenze spontanee, eliminazione di ceppi);
- riqualificazione delle alberature esistenti mediante potature di rimonda del secco, di ringiovanimento, di risagomatura ed in generale cura del patrimonio arboreo rilevante;
- abbattimento di piante morte e o irrecuperabilmente ammalorate e realizzazione di nuove piantumazioni arboree ed arbustive.

DISPONIBILITÀ DELLE AREE O IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le aree oggetto del presente progetto, sono nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale in quanto di sua proprietà.

Il progetto non interferisce con i piani urbanistici.

Nello specifico gli ambiti di intervento previsti sono:

- Giardino all'italiana attraverso l'integrazione delle fallanze dei tassi piramidali previa bonifica del substrato;
- Riqualificazione puntuale del parco Riboldi-Mattavelli inserendo delle alberature di pregio;
- Riqualificazione del verde di alcune rotatorie cittadine tra le quali quella di via Verdi con Videmari, quella di via Vespicci con via Fontanile e quella di viale Assunta;
- Sostituzione del Gelso di Piazza Matteotti con un esemplare equivalente in termini di dimensioni agli altri 2 oggi presenti.

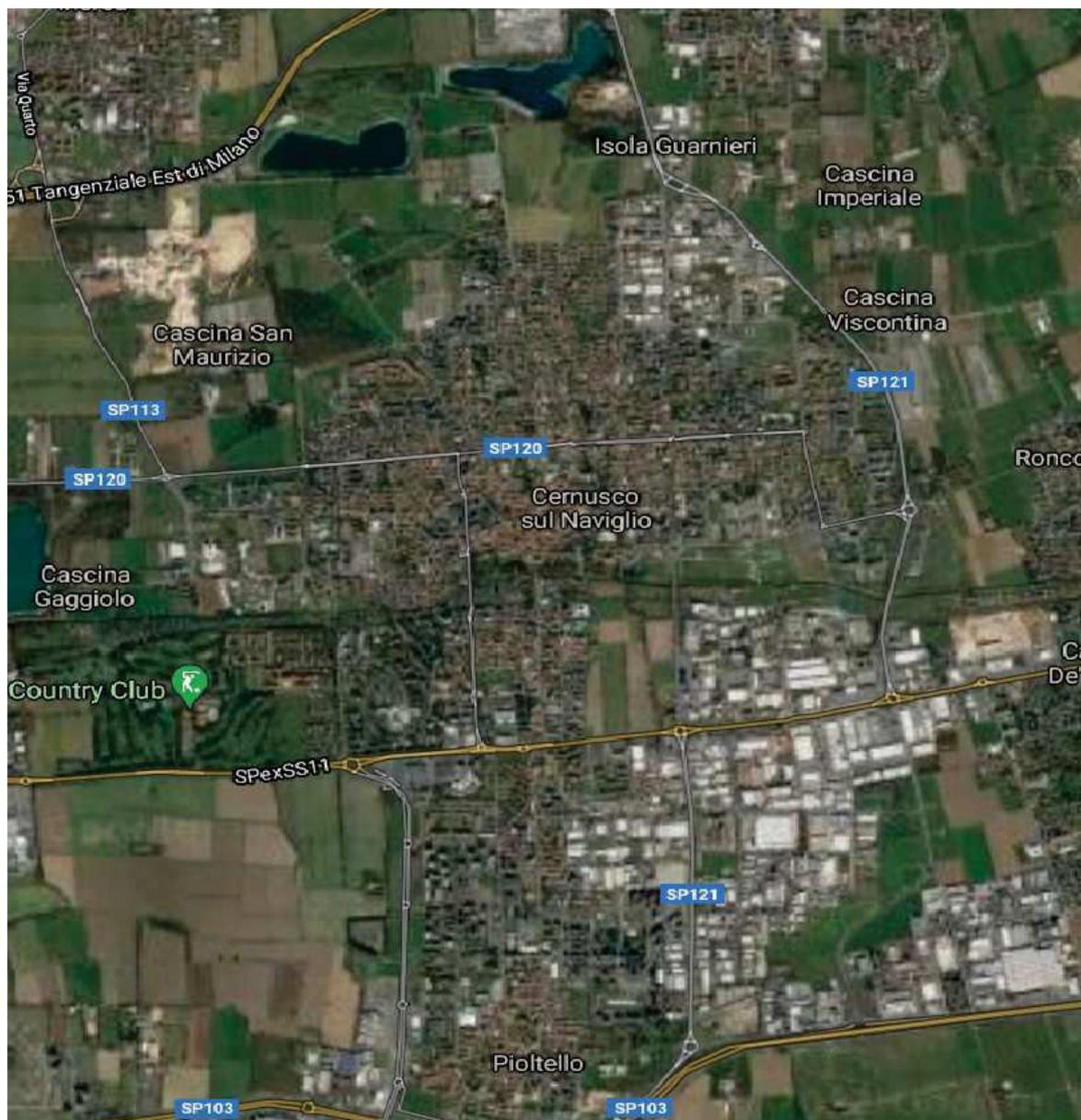
FINALITÀ DELL'INTERVENTO

Il presente QUADRO ESIGENZIALE riguarda interventi straordinari sul verde pubblico comunale che, nello specifico, verrà interessato (parchi, giardini, aree verdi di proprietà comunale) dai lavori.

Gli interventi proposti, incrementeranno il patrimonio arboreo ed arbustivo del Comune oltre a migliorare la sicurezza generale della fruibilità per i cittadini.



INQUADRAMENTO TERRITORIALE



ATTESTAZIONE DELLA FATTIBILITÀ A LOTTI

La suddivisione dell'appalto in lotti funzionali non risulta utile né dal punto di vista economico né di quello della realizzazione, comportando una frammentazione a scapito della funzionalità manutentiva futura.

Trattandosi comunque di un intervento sul territorio comunale nel suo insieme a verde, si prevede di affidare i lavori ad un solo interlocutore, mentre la cantierizzazione avverrà per singole fasi, costituendo così cantieri distinti, da realizzare anche in tempi successivi, senza che ciò comporti un frazionamento dell'opera.



CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE

Per l'attuazione degli interventi si possono indicativamente ipotizzare le seguenti tempistiche di realizzazione:

• Redazione ed approvazione del progetto definitivo/esecutivo	3	mesi
• Gara di appalto / controlli / aggiudicazione	2	mesi
• Realizzazione delle opere	4	mesi
• Collaudo/CRE	3	mesi
	12	mesi

B) RELAZIONE TECNICA

L'intervento in progetto ha lo scopo di rendere fruibile in tutta sicurezza il patrimonio a verde del Comune e di incrementare il numero di esemplari arborei ed arbustivi presenti sul territorio attraverso interventi mirati ad un miglioramento delle condizioni complessive del verde esistente, nel rispetto degli habitat ormai consolidati di numerosi animali selvatici.

La progettazione sarà fondata su criteri precisi e consolidati in interventi simili.

Verrà adottata la massima attenzione alle tecnologie utilizzate in termini di sostenibilità ambientale ed economica e grande considerazione sarà quindi data al rispetto dell'ambiente: la scelta di natura estetica e ambientale dei materiali (specie arboree ed arbustive) verrà fatta rispettando quanto prescritto dal regolamento del Verde Pubblico Comunale nonché quanto già in essere in alberata stradale, al fine di garantire continuità estetica e di garantire il miglior attecchimento possibile, riconducendo il territorio a quelle essenze più adatte dal punto di vista pedoclimatico.

Più specificatamente, saranno utilizzati i seguenti materiali:

- PIANTE ed ARBUSTI autoctoni e/o naturalizzati nell'ambiente urbano di pianura

Durante la progettazione verranno prese in considerazione le vigenti norme in materia di tutela dell'ambiente.

Di seguito si riportano le lavorazioni previste:

Opere a verde

- sistemazione aree verdi (pulizie del terreno, rimonda dalle infestanti, eliminazione di ricacci e essenze spontanee, eliminazione di ceppi);
- riqualificazione delle alberature esistenti mediante potature di rimonda del secco, di ringiovanimento, di risagomatura;
- abbattimento di piante morte e o irrecuperabilmente ammalorate e realizzazione di nuove piantumazioni arboree ed arbustive.



NORME

In linea generale si fa riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici, edilizia e sicurezza:

- DECRETO-LEGGE 18 aprile 2019, n. 32. “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- D.M. 10/07/2002 “Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo”;
- D.Lgs. 152/2006 “Norme in materia ambientale”;
- D.Lgs. n. 81/2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Gli elaborati relativi alle successive fasi di progettazione saranno comunque predisposti in conformità alle regole e alle norme tecniche stabilite dalla disposizioni vigenti in materia al momento della loro redazione.

C) STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE

L’intervento non ricade sotto la procedura di valutazione di impatto ambientale.

COMPATIBILITÀ E/O CONFORMITÀ CON IL P.G.T. :

Il progetto in oggetto non interferisce con i piani urbanistici, è conforme al PGT e al PUT.

PROCEDURE PER RENDERLO CONFORME

Non necessarie.

Sotto l’aspetto territoriale, oltre all’attuazione delle previsioni urbanistiche generali, l’inserimento degli interventi in oggetto è classificabile in linea generale tra le opere a verde che non alterano lo stato di fatto degli spazi già destinati a verde pubblico garantendo inoltre un miglioramento funzionale alle zone interessate per quanto concerne la salvaguardia della pubblica incolumità e la sicurezza del transito pedonale e non.

STUDIO SUI PREVEDIBILI EFFETTI

Non necessario.



Trattasi di opere a verde, durante l'esecuzione delle quali verrà sempre garantito il passaggio per evitare i disservizi alla popolazione e ridurli al solo periodo di tempo necessario alla esecuzione dei nuovi impianti e sistemazioni del verde.

RAGIONI DELLA SCELTA DEL SITO E DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE

Considerato che il verde pubblico urbano presente su tutto il territorio del Comune rappresenta una ricchezza ed una necessità imprescindibile per il benessere psico/fisico della cittadinanza, si è ritenuto fondamentale procedere ad una riqualificazione, sistemazione, ringiovanimento e messa in sicurezza dello stesso.

A livello di soluzione progettuale è stata condotta una valutazione costi-benefici e sulla base delle esperienze precedenti che ha dato come risultato il fatto che sia più efficace ed efficiente intervenire con un unico, organico progetto di riqualificazione di tutte le criticità presenti sul patrimonio a verde, al fine di ottenere un ambiente bello, attrattivo e fruibile in completa sicurezza.

MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E INTERVENTI DI RIPRISTINO, RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO.

Non necessarie in quanto il progetto costituisce già una riqualificazione e miglioria ambientale.

NORME DI TUTELA AMBIENTALE CHE SI APPLICANO NELL'INTERVENTO

Trattandosi di interventi di riqualificazione di aree verdi, non è necessario ottenere la preventiva autorizzazione ai sensi dell'articolo 149 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42.

Nelle lavorazioni sono comunque previsti tutti gli accorgimenti e le precauzioni necessarie al corretto smaltimento dei materiali provenienti da abbattimenti, pulizie, ecc. presso le discariche autorizzate.

D) INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI.

Trattandosi di interventi di riqualificazione di aree verdi, la relazione geologica e geotecnica, basate su specifiche indagini nonché sull'identificazione di formazioni presenti in sito, risultano superflue perché si interviene su situazioni già acquisite e gli interventi in progetto non prevedono un aumento di carichi sul terreno, a livello quindi superficiale, non sono necessari indagini di tipo geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari.

Le indagini e le verifiche relative ai sotto servizi, per evitare dispendiose prove distruttive, sono state limitate ai dati riportati nelle planimetrie a disposizione: rete I.P., rete energia elettrica, in quanto trattasi di lavori di superficie.

E) PLANIMETRIA GENERALE E SCHEMI GRAFICI

Il Quadro Esigenziale contiene gli estratti planimetrici delle carte aerofotogrammetriche, P.G.T., vista aerea e particolari tipologici di intervento.



Con le successive fasi di progettazione si procederà a redigere elaborati grafici di individuazione delle aree interessate dagli interventi di riqualificazione.

F) CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

La stima delle opere è stata desunta mediante comparazione con interventi simili già appaltati e realizzati dall'Amministrazione Comunale.

Le somme a disposizione sono state determinate attraverso valutazioni di massima effettuate in sede di accertamenti preliminari in accordo con il Responsabile del Procedimento.

Il costo totale complessivo dell'intervento, come da quadro economico allegato, è stimato in € **200.000,00** (Euro duecentomila/00) totali di cui € 39.200,00 (Euro trentanovemiladuecento/00) per somme a disposizione della stazione appaltante.

Di seguito viene riportato il quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO

a.1	IMPORTO A BASA D'ASTA	€	134 000,00
a.2	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€	26 800,00
A	IMPORTO DEI LAVORI	€	160 800,00
b.1	IVA (22%)	€	35.376,00
b.3	INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE (80% del 2% DI A)	€	2.572,8
b.4	FONDO PER INNOVAZIONE (20% del 2% di A)	€	643,20
b.5	IMPREVISTI ed ARROTONDAMENTI	€	608,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	39.200,00
		SOMMANO €	200.000,00

G) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI PER LA SICUREZZA

Spetta all'Appaltatore l'osservanza di tutte le norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia e malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di appalto, per la tutela materiale dei lavoratori ed in particolare le disposizione previste dalle seguenti norme:

- Decreto Legislativo n. 81/2008 (Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della Legge 08/08/2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro");



- D.P.R. n. 303/56 “Norme generali per l’igiene del lavoro” all’articolo 64;
- D.P.R. n. 320/56 “Norme per la prevenzione degli infortuni e l’igiene del lavoro in sotterraneo”;
- D.P.R. n. 459/96 “Regolamento per l’attuazione delle direttive 89/392/CEE, 91/368/CEE e 93/68/CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli stati membri relative alle macchine”;
- Decreto Legislativo 475/92 “Attuazione della direttiva 89/686/CEE relativa ai dispositivi di protezione individuale”;
- D.M. 22/01/2008 n. 37 “Regolamento concernente l’attuazione dell’articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della Legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia d’attività d’installazione degli impianti all’interno degli edifici”.

In via generale il Piano di Sicurezza e di Coordinamento dovrà contenere l’individuazione, l’analisi e la valutazione dei rischi e le conseguenti procedure esecutive, gli apprestamenti e le attrezzature atti a garantire, per tutta la durata dei lavori, il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori, nonché le modalità delle azioni di coordinamento tra le eventuali imprese esecutrici e delle verifiche periodiche sul cantiere.

Nel suo complesso il Piano di Sicurezza e di Coordinamento conterrà i seguenti elementi:

- a) stima dei costi relativi agli apprestamenti, attrezzature e dispositivi di protezione, che non dovranno essere soggetti a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici;
- b) misure di prevenzione dei rischi risultanti dalla eventuale presenza simultanea o successiva di più imprese o di lavoratori autonomi;
- c) prescrizioni operative correlate alla complessità dell’opera da realizzarsi ed alle eventuali fasi critiche del processo di costruzione;
- d) modalità di esecuzione della recinzione di cantiere, accessi, segnalazioni e servizi igienico-assistenziali;
- e) individuazione delle protezioni e misure di sicurezza contro i rischi da e verso l’ambiente esterno;
- f) individuazione delle protezioni verso linee aeree e condutture sotterranee;
- g) individuazione dei vincoli derivati dalla viabilità esterna ed interna al cantiere;
- h) analisi degli impianti di alimentazione di qualunque genere;
- i) indicazioni sulle modalità realizzative degli impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche;
- j) analisi dei macchinari ed attrezzature di cantiere;
- k) misure generali di protezione contro il rischio di caduta dall’alto e di seppellimento durante gli scavi;
- l) disposizioni per attuare il coordinamento delle attività tra le imprese e i lavoratori autonomi;
- m) disposizioni circa l’attuazione dell’ art. 14, riguardante la consultazione di ciascuno dei datori di lavoro con i propri Rappresentanti per la Sicurezza.

Inoltre il Piano indicherà le varie fasi dei lavori ed il relativo Cronoprogramma, che dovrà essere conforme a quello presentato in sede di gara.



Nel caso specifico si possono, in via preliminare, individuare come segue:

- Allestimento e impianti di cantiere
- sistemazione aree verdi (pulizie del terreno, rimonda dalle infestanti, eliminazione di ricacci e essenze spontanee, eliminazione di ceppi);
- riqualificazione delle alberature esistenti mediante potature di rimonda del secco, di ringiovanimento, di risagomatura;
- abbattimento di piante morte e o irrecuperabilmente ammalorate e realizzazione di nuove piantumazioni arboree ed arbustive.
- Smobilizzo cantiere

Gli oneri della sicurezza sono indicati nel quadro economico dell'opera in oggetto.

H) CONCLUSIONI

Gli elaborati sono stati redatti conformemente a quanto disciplinato dal Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

I lavori compresi nel presente progetto preliminare sono riconducibili alle categorie di opere speciali **OS 24 - VERDE E ARREDO URBANO** – *“Costruzione, il montaggio e la manutenzione di elementi non costituenti impianti tecnologici che sono necessari a consentire un miglior uso della città nonché la realizzazione e la manutenzione del verde urbano. Comprende in via esemplificativa campi sportivi, terreni di gioco, sistemazioni paesaggistiche, verde attrezzato, recinzioni”*. – Classifica II (art. 61 comma 3-4 del D.P.R. 207/2010).

L'intervento in oggetto sarà affidato “A Misura” mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

In base alla tipologia di interventi verranno adottate tutte le misure necessarie per limitare al massimo i disagi all'utenza.

IL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
arch. Alessandro Duca

L'INCARICATO DI E.Q.
SERVIZIO URBANIZZAZIONI SECONDARIE
Geom Alberto Caprotti

PRATICA ISTRUITA DA
Per. Agr. Sabrina Dominissini
Tel: 029278.247
Mail: sabrina.dominissini@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 GDPR)

Si avvisano gli interessati che il Comune di Cernusco sul Naviglio tratta i dati personali nel rispetto di quanto previsto dal GDPR 679/2016. L'informativa privacy estesa è reperibile e visionabile sul sito <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/> al link <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/privacy/privacy-informative/> oppure presso il Servizio. Il Responsabile per la protezione dei dati personali nominato è sempre contattabile al seguente indirizzo mail: dpo@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it



**SCHEMA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	4.563.767,20	2.398.361,52	1.100.000,00	8.062.128,72
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	3.573.465,40	3.573.465,40	0,00	7.146.930,80
STANZIAMENTI DI BILANCIO	420.000,00	0,00	0,00	420.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	2.763.526,05	4.376.039,12	0,00	7.139.565,17
Totale	11.320.758,65	10.347.866,04	1.100.000,00	22.768.624,69

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazioni (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazioni e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2

1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs.36/2023

**SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale e (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0121743015 4202400002	30/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A5 15 VIA MOLINETTO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	0,00	1.287.463,00	0,00	0,00	1.287.463,00			0,00		
L0121743015 4202300007	7/2023/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO M1 6 VIA ALLA CASTELLANA OPERE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00			0,00		
L0121743015 4202300004	4	G97H2300164 0004	2025	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025	PRIORITA MASSIMA	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00			0,00		MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L0121743015 4202400004	41/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO TONALE AQUILEIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	36.302,00	0,00	0,00	0,00	36.302,00			0,00		
L0121743015 4202400006	51/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO C2 12- C.NA TORRIANETTA- URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	205.732,00	0,00	0,00	0,00	205.732,00			0,00		
L0121743015 4202400014	35/URB/C		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	...STRUMENTO ATTUATIVO M2 2 VIA VERDI/TOSCANINI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE PISTA CICLO- PEDONALE TRA VIA FIUME E TOSCANINI	PRIORITA MASSIMA	0,00	107.045,32	0,00	0,00	107.045,32			0,00		
L0121743015 4202400015	5/2023/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A7 31 VIA TO-BS-ROTATORIA VIA TORINO VIA VERONA	PRIORITA MASSIMA	0,00	180.440,00	0,00	0,00	180.440,00			0,00		
L0121743015 4202400016	6/2023/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A5 20 VIA FIUME-OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	665.423,00	0,00	0,00	0,00	665.423,00			0,00		
L0121743015 4202400027	27/URB/C		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A6 7 EX RAPSARDA URB. PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	2.056.180,20	0,00	0,00	0,00	2.056.180,20			0,00		
L0121743015 4202500001	38/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO M2 1 VIA PASUBIO-VERDI - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	713.730,00	0,00	0,00	0,00	713.730,00			0,00		

L0121743015 4202500002	18/URB/C		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	...STRUMENTO ATTUATIVO M1 4 VIA GOLDONI - PISTA CICLABILE S.P. 121 URB. SEC.	PRIORITA MASSIMA	547.587,00	0,00	0,00	0,00	547.587,00			0,00		
L0121743015 4202500003	40/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A7 31 VIA TORINO-BRESCIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	569.492,05	0,00	0,00	0,00	569.492,05			0,00		
L0121743015 4202500004	11/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO P.D.C. CONVENZIONATO "AREXONS" VIA LODI - RIQUALIFICAZIONE VIA LECCO	PRIORITA MASSIMA	208.916,00	0,00	0,00	0,00	208.916,00			0,00		
L0121743015 4202500005	36/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO P.A. CAMPO M2 1 "LE SERRE" VIA PASUBIO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	363.931,00	0,00	0,00	0,00	363.931,00			0,00		
L0121743015 4202500006	19/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO M2 3B VIA BRESCIA URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00			0,00		
L0121743015 4202500010	10	G92B2400582 0004	2025	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO COTTURA DON MILANI	PRIORITA MASSIMA	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00			0,00		
L0121743015 4202500011	31	G94J2400023 0007	2025	DUCA ALESSANDRO	SI	SI	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	SERVIZI PER LA P.A. E PER LA COLLETTIVITA' ALTRI SERVIZI PER LA COLLETTIVITA'	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI TERMICI E IMMOBILI COMUNALI RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE COMUNALE	PRIORITA MASSIMA	3.573.465,40	3.573.465,40	0,00	0,00	7.146.930,80			7.146.930,80	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L0121743015 4202500012	12	G98E2500009 0004	2025	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	NUOVI INTERVENTI/RIQUALI FICAZIONE CENTRO SPORTIVO BUONARROTI-OPERE ADEGUAMENTO CPI	PRIORITA MASSIMA	630.000,00	0,00	0,00	0,00	630.000,00			0,00		MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L0121743015 4202500013	13	G92F2500019 0004	2025	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0121743015 4202400021	21	G97H2300165 0004	2026	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2026	PRIORITA MASSIMA	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00		
L0121743015 4202100032	32/URB		2026	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO M1 3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	0,00	1.958.136,12	0,00	0,00	1.958.136,12			0,00		
L0121743015 4202100033	33/URB/C		2026	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTUR E SOCIALI	...STRUMENTO ATTUATIVO M1 3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE EDIFICIO VIA BASSANO	PRIORITA MASSIMA	0,00	961.316,20	0,00	0,00	961.316,20			0,00		

L0121743015 4202300010	10	G99D2200033 0004	2026	CAPROTTI ALBERTO	SI	SI	03	015	070	ITC4C	RECUPERO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	RESTAURO AFFRESCHI E CONSOLIDAMENTO VOLTE DELLE SALE VILLA ALARI - ANNO 2026	PRIORITA MASSIMA	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00		
L0121743015 4202300013	13	G98I2400067 0004	2026	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI - MAZZINI	PRIORITA MASSIMA	0,00	530.000,00	0,00	0,00	530.000,00			0,00		
L0121743015 4202400028	28	G98E2300023 0004	2026	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2026	PRIORITA MASSIMA	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0121743015 4202400029	29	G99D2400013 0004	2027	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RESTAURO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	RIQUALIFICAZIONE VILLA ALARI ANNO 2027	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0121743015 4202500007	7	G92F2400022 0004	2027	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO ANNO 2027	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0121743015 4202500008	8	G97H2400135 0004	2027	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2027	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00			0,00		
L0121743015 4202500009	9	G92E2400024 0004	2027	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 2027	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00			0,00		

Il referente del programma DUCA ALESSANDRO

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L01217430154202300004	G97H23001640004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025	MARTELLA RAFFAELLA	550.000,00	550.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L01217430154202300007		STRUMENTO ATTUATIVO M1 6 VIA ALLA CASTELLANA OPERE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	0,00	350.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400002		STRUMENTO ATTUATIVO A5_15 VIA MOLINETTO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	0,00	1.287.463,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400004		STRUMENTO ATTUATIVO TONALE AQUILEIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	36.302,00	36.302,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400006		STRUMENTO ATTUATIVO C2 12-C.NA TORRIANETTA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	205.732,00	205.732,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400014		STRUMENTO ATTUATIVO M2 2 VIA VERDI/TOSCANINI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE - REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE TRA VIA Fiume E TOSCANINI	DUCA ALESSANDRO	0,00	107.045,32	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400015		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TO-BS-ROTATORIA VIA TORINO VIA VERONA	DUCA ALESSANDRO	0,00	180.440,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400016		STRUMENTO ATTUATIVO A5_20 VIA Fiume-OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	665.423,00	665.423,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400027		STRUMENTO ATTUATIVO A6 7 EX RAPISARDA URB. PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	2.056.180,20	2.056.180,20	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				

L01217430154202500001		STRUMENTO ATTUATIVO M2 1 VIA PASUBIO-VERDI - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	713.730,00	713.730,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L01217430154202500002		...STRUMENTO ATTUATIVO M1 4 VIA GOLDONI - PISTA CICLABILE S.P. 121 URB. SEC.	DUCA ALESSANDRO	547.587,00	547.587,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L01217430154202500003		STRUMENTO ATTUATIVO A7 31 VIA TORINO-BRESCIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	569.492,05	569.492,05	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L01217430154202500004		STRUMENTO ATTUATIVO P.D.C. CONVENZIONATO "AREXONS" VIA LODI - RIQUALIFICAZIONE VIA LECCO	DUCA ALESSANDRO	208.916,00	208.916,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L01217430154202500005		STRUMENTO ATTUATIVO P.A. CAMPO M2 1 "LE SERRE" VIA PASUBIO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	363.931,00	363.931,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L01217430154202500006		STRUMENTO ATTUATIVO M2 3B VIA BRESCIA URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	0,00	600.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L01217430154202500010	G92B24005820004	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO COTTURA DON MILANI	CAPROTTI ALBERTO	1.000.000,00	1.000.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L01217430154202500011	G94J24000230007	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI TERMICI E IMMOBILI COMUNALI RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE COMUNALE	DUCA ALESSANDRO	3.573.465,40	7.146.930,80	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L01217430154202500012	G98E25000090004	NUOVI INTERVENTI/RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO BUONARROTI-OPERE ADEGUAMENTO CPI	CAPROTTI ALBERTO	630.000,00	630.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE			MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L01217430154202500013	G92F25000190004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025	CAPROTTI ALBERTO	200.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L0121743015420240001 8		STUMENTO ATTUATIVO C2_6 VIA MONZA 134- URB. PRIMARIE	90.000,00	PRIORITA MASSIMA	RINUNCIA ALLA REALIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

Note:
(1) breve descrizione dei motivi

PARERE DEI REVISORI DEI CONTI

DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE PRIMO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 E PROGRAMMA TRIENNALE 2025/2027 DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI-

PREMESSO CHE:

- con delibera n. 303 del 14.11.2024 la Giunta Comunale ha adottato gli schemi di "Programma Triennale" dei lavori pubblici per il triennio 2025 – 2027, l'"Elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2025", il "Programma Triennale 2025/2027" degli acquisti di beni e servizi di competenza del Comune di Cernusco sul Naviglio;

- con deliberazione n. 100 del 19.12.2024 il Consiglio Comunale ha approvato NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025/2027 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000), nonché il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e relativo Elenco Annuale, il Programma Triennale 2025/2027 degli acquisti di beni e servizi in esso contenuti;

-- con deliberazione n. 23 del 28.04.2025 il Consiglio Comunale ha approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE PRIMO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 E PROGRAMMA TRIENNALE 2025/2027 DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI-IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale di adozione della modifica del DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 con:

Lavori pubblici inserimento per l'anno 2025:

–CUI L01217430154202500013 INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO per € 200.000 CUP: G92F25000190004;

Lavori pubblici adeguamento per l'anno 2025 della seguente opera:

-CUI L01217430154202300004 RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025 da €330.000,00 ad €550.000 CUP G97H23001640004;

PRESO ATTO che l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000 prevede che il Consiglio Comunale, organo di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, approvi, tra gli atti fondamentali del Comune, il programma triennale e l'elenco annuale dei beni e servizi pubblici;

VISTO che l'art.5 comma 9 dell'Allegato I.5 del D.Lgs.vo 36/2023 stabilisce che i programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1, del codice;



VISTO il nuovo Programma Triennale Opere Pubbliche 2025/2027, l'Elenco Annuale 2025 aggiornato con le modifiche predette ed allegato al presente atto;

PRESO ATTO altresì che l'Osservatorio dei Contratti Pubblici di Regione Lombardia, interpellato in merito alla pubblicazione dei Programmi ex art. 37 co. 4 del D.Lgs.vo 36/23 ha riscontrato con mail del 12.04.2024 confermando la pubblicazione sul sito comunale e sul sito Osservatorio regione Lombardia;

Tutto quanto sopra premesso e motivato il Collegio, ai sensi art. 239 del D.Lgs 267/2000

ESPRIME

un giudizio favorevole di coerenza e attendibilità contabile della proposta di deliberazione riservandosi di valutarne la congruità al momento dell'adozione dei singoli atti.

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE Michele Massimiliano De Toni

IL COMPONENTE Alessandro Contini

IL COMPONENTE Renato Albertini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i 2019



Citta' Metropolitana di Milano

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N° 191 del 28 Luglio 2025

ALLEGATI: n° 5

ORIGINALE

OGGETTO: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Il ventotto del mese di Luglio dell'anno duemilaventicinque , alle ore 14:45 e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i signori Assessori Comunali, si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'Ordine del Giorno.

Assume la Presidenza il SINDACO PAOLA LORENA COLOMBO assistito dal SEGRETARIO GENERALE.FRANCESCA SARAGÒ.

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti e assenti:

Cognome e Nome	Referenza	Presente	Assente
ANDREONI MAURO	ASSESSORE	X	
CAVALLETTI GIACOMO	ASSESSORE	X	
COLOMBO PAOLA LORENA	SINDACO	X	
COMITO DEBORA	ASSESSORE	X	
FIORILLO ELEONORA	ASSESSORE	X	
GALBIATI ALESSANDRO	ASSESSORE	X	
MANCINI MASSIMO	ASSESSORE	X	
QUARTIROLI ENRICO	ASSESSORE	X	
		8	0

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



Atto di Giunta Comunale n° 191 del 28-07-2025

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta degli Assessori ai LL.PP.;

Vista la proposta di deliberazione in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

Con voti favorevoli	8
Contrari	0
Astenuti	0
Espressi in forma palese	

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto allegata;

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza, per le motivazioni indicate nella proposta;

Con voti favorevoli	8
Contrari	0
Astenuti	0
Espressi in forma palese	

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE
SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027,
ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta degli Assessori ai LL.PP.;

PREMESSO CHE:

- con delibera n. 303 del 14.11.2024 la Giunta Comunale ha adottato gli schemi di "Programma Triennale" dei lavori pubblici per il triennio 2025 – 2027, l'"Elenco dei lavori da realizzare nell'anno 2025", il "Programma Triennale 2025/2027" degli acquisti di beni e servizi di competenza del Comune di Cernusco sul Naviglio;

- con deliberazione n. 100 del 19.12.2024 il Consiglio Comunale ha approvato NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025/2027 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000), nonché il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e relativo Elenco Annuale, il Programma Triennale 2025/2027 degli acquisti di beni e servizi in esso contenuti;

- con deliberazione n. 23 del 28.04.2025 il Consiglio Comunale ha approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: APPROVAZIONE PRIMO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 E PROGRAMMA TRIENNALE 2025/2027 DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

RICHIAMATO l'art. 37 del D.lgs 36/2023, "Programma dei lavori e degli acquisti di beni e servizi" il quale prevede che le Amministrazioni aggiudicatrici adottino tra l'altro il Programma Triennale dei Lavori Pubblici, per lavori di singolo importo superiore a € 150.000,00, il Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi per importi superiori ad €140.000,00 nonché i relativi aggiornamenti annuali nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il Bilancio;

CONSIDERATO necessario, ex art.5 comma 9 dell'Allegato I.5 del D.Lgs.vo 36/2023, procedere alla variazione del Programma delle opere pubbliche 2025/2027 inserito, quale allegato obbligatorio, nel Documento Unico di Programmazione 2025/2027, di cui si allegano relative schede e specificatamente:

Lavori pubblici inserimento per l'anno 2025:

- CUI L01217430154202500013 INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO per € 200.000 CUP: G92F25000190004;

Lavori pubblici adeguamento per l'anno 2025 della seguente opera:

- CUI L01217430154202300004 RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025 da €330.000,00 ad €550.000 CUP G97H23001640004;



Visto gli allegati quadri esigenziali dei lavori sopra elencati e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

VISTI gli schemi di Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027, Elenco per l'anno 2025, di competenza del Comune di Cernusco sul Naviglio allegati al presente atto debitamente adeguati al predetto finanziamento;

VISTO che l'art.5 comma 9 dell'Allegato I.5 del D.Lgs.vo 36/2023 stabilisce che i programmi triennali di lavori pubblici sono modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 37, comma 1, del codice;

RITENUTO opportuno adempiere agli obblighi di pubblicazione, in seguito all'approvazione definitiva delle modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, nonché dei relativi allegati Programma Triennale 2026-2027, Elenco annuale per l'anno 2025, di competenza del Comune di Cernusco sul Naviglio, da parte del Consiglio Comunale;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento riferito all'oggetto della presente Deliberazione, ai sensi degli artt. 4 e seguenti della L. 241/90 e degli art. 7 e 8 del regolamento per il procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26/02/1998, è l'arch. Alessandro Duca – Dirigente del Settore Tecnico e Innovazione, al quale è affidata la responsabilità del coordinamento di tutte le OO.PP.

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

DELIBERA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE gli allegati quadri esigenziali di progetto quali:
 - CUI L01217430154202500013 INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO per € 200.000 CUP: G92F25000190004;Lavori pubblici adeguamento per l'anno 2025 della seguente opera:
 - CUI L01217430154202300004 RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025 da €330.000,00 ad €550.000 CUP G97H23001640004;
3. DI ADOTTARE la modifica del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027, nonché all'Elenco annuale per l'anno 2025 di competenza del Comune di Cernusco sul Naviglio allegati al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 in conformità agli schemi, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
4. DI PROPORRE al Consiglio Comunale l'approvazione definitiva delle modifiche di cui al punto precedente;
5. DI DARE ATTO che le somme necessarie alla realizzazione degli interventi previsti nei programmi dovranno trovare apposito stanziamento nel bilancio triennale 2025-2027;
6. DI DARE ATTO la pubblicazione di cui al comma 10, dell'art. 5 dell'Allegato I.5 del



D.Lgs.vo 36/2023, sarà adempiuta in seguito all'approvazione definitiva delle modifiche al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027, nonché dei relativi allegati Programma Triennale, Elenco annuale per l'anno 2025, da parte del Consiglio Comunale, anche al fine di recepire eventuali osservazioni pervenute;

7. DI DIFFONDERE il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio

Successivamente,

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di procedere alla celere esecuzione delle opere.

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



**PARERE AI SENSI DELL ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267
DEL 18 AGOSTO 2000**

Sulla proposta di **DELIBERA DI GIUNTA** avente per oggetto: **DOCUMENTO UNICO DI
PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA
OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra
indicata .

Lì, 25-07-2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ALESSANDRO DUCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione avente ad oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Li, 25-07-2025

IL DIRIGENTE SETTORE ECON.FINANZIARIO

ROSSO GIANLUCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

PAOLA LORENA COLOMBO

IL SEGRETARIO COMUNALE

FRANCESCA SARAGÒ

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



PARERE AI SENSI DELL ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di DELIBERA DI GIUNTA avente per oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata .

Li, 25-07-2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
ALESSANDRO DUCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione avente ad oggetto: DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 -IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Lì, 25-07-2025

IL DIRIGENTE SETTORE ECON.FINANZIARIO
ROSSO GIANLUCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

DELIBERA DI GIUNTA N° 191 del 28-07-2025, avente ad oggetto DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025/2027: ADOZIONE SECONDO AGGIORNAMENTO PROGRAMMA OPERE PUBBLICHE 2025/2027, ELENCO ANNUALE 2025 - IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, pubblicata all'albo pretorio di questo ente dal 30-07-2025 al 14-08-2025 ai sensi dell'art. 124 comma i, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Cernusco Sul Naviglio, 30-07-2025

IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI

SARAGÒ FRANCESCA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.



**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	4.563.767,20	2.398.361,52	1.100.000,00	8.062.128,72
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	3.573.465,40	3.573.465,40	0,00	7.146.930,80
STANZIAMENTI DI BILANCIO	420.000,00	0,00	0,00	420.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	2.763.526,05	4.376.039,12	0,00	7.139.565,17
Totale	11.320.758,65	10.347.866,04	1.100.000,00	22.768.624,69

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazioni (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazioni e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
 2. parziale
 3. totale

Tabella C.2

1. no
 2. sì, cessione
 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
 2. sì, come valorizzazione
 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs.36/2023

**SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale e (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0121743015 4202400002	30/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A5 15 VIA MOLINETTO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	0,00	1.287.463,00	0,00	0,00	1.287.463,00			0,00		
L0121743015 4202300007	7/2023/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO M1 6 VIA ALLA CASTELLANA OPERE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	0,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00			0,00		
L0121743015 4202300004	4	G97H2300164 0004	2025	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025	PRIORITA MASSIMA	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00			0,00		MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L0121743015 4202400004	41/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO TONALE AQUILEIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	36.302,00	0,00	0,00	0,00	36.302,00			0,00		
L0121743015 4202400006	51/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO C2 12- C.NA TORRIANETTA- URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	205.732,00	0,00	0,00	0,00	205.732,00			0,00		
L0121743015 4202400014	35/URB/C		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	...STRUMENTO ATTUATIVO M2 2 VIA VERDI/TOSCANINI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE PISTA CICLO- PEDONALE TRA VIA FIUME E TOSCANINI	PRIORITA MASSIMA	0,00	107.045,32	0,00	0,00	107.045,32			0,00		
L0121743015 4202400015	5/2023/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A7 31 VIA TO-BS-ROTATORIA VIA TORINO VIA VERONA	PRIORITA MASSIMA	0,00	180.440,00	0,00	0,00	180.440,00			0,00		
L0121743015 4202400016	6/2023/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A5 20 VIA FIUME-OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	665.423,00	0,00	0,00	0,00	665.423,00			0,00		
L0121743015 4202400027	27/URB/C		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A6 7 EX RAPSARDA URB. PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	2.056.180,20	0,00	0,00	0,00	2.056.180,20			0,00		
L0121743015 4202500001	38/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO M2 1 VIA PASUBIO-VERDI - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	713.730,00	0,00	0,00	0,00	713.730,00			0,00		

L0121743015 4202500002	18/URB/C		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	...STRUMENTO ATTUATIVO M1 4 VIA GOLDONI - PISTA CICLABILE S.P. 121 URB. SEC.	PRIORITA MASSIMA	547.587,00	0,00	0,00	0,00	547.587,00			0,00		
L0121743015 4202500003	40/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO A7 31 VIA TORINO-BRESCIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	569.492,05	0,00	0,00	0,00	569.492,05			0,00		
L0121743015 4202500004	11/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE ORDINARIA	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO P.D.C. CONVENZIONATO "AREXONS" VIA LODI - RIQUALIFICAZIONE VIA LECCO	PRIORITA MASSIMA	208.916,00	0,00	0,00	0,00	208.916,00			0,00		
L0121743015 4202500005	36/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO P.A. CAMPO M2 1 "LE SERRE" VIA PASUBIO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	363.931,00	0,00	0,00	0,00	363.931,00			0,00		
L0121743015 4202500006	19/URB		2025	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO M2 3B VIA BRESCIA URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	0,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00			0,00		
L0121743015 4202500010	10	G92B2400582 0004	2025	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SOCIALI E SCOLASTICHE	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO COTTURA DON MILANI	PRIORITA MASSIMA	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00			0,00		
L0121743015 4202500011	31	G94J2400023 0007	2025	DUCA ALESSANDRO	SI	SI	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETIC O	SERVIZI PER LA P.A. E PER LA COLLETTIVITA' ALTRI SERVIZI PER LA COLLETTIVITA'	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI TERMICI E IMMOBILI COMUNALI RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE COMUNALE	PRIORITA MASSIMA	3.573.465,40	3.573.465,40	0,00	0,00	7.146.930,80			7.146.930,80	FINANZA DI PROGETTO	MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L0121743015 4202500012	12	G98E2500009 0004	2025	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	NUOVI INTERVENTI/RIQUALI FICAZIONE CENTRO SPORTIVO BUONARROTI-OPERE ADEGUAMENTO CPI	PRIORITA MASSIMA	630.000,00	0,00	0,00	0,00	630.000,00			0,00		MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L0121743015 4202500013	13	G92F2500019 0004	2025	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0121743015 4202400021	21	G97H2300165 0004	2026	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2026	PRIORITA MASSIMA	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00		
L0121743015 4202100032	32/URB		2026	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	STRUMENTO ATTUATIVO M1 3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	PRIORITA MASSIMA	0,00	1.958.136,12	0,00	0,00	1.958.136,12			0,00		
L0121743015 4202100033	33/URB/C		2026	DUCA ALESSANDRO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	NUOVA REALIZZAZI ONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTUR E SOCIALI	...STRUMENTO ATTUATIVO M1 3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE EDIFICIO VIA BASSANO	PRIORITA MASSIMA	0,00	961.316,20	0,00	0,00	961.316,20			0,00		

L0121743015 4202300010	10	G99D2200033 0004	2026	CAPROTTI ALBERTO	SI	SI	03	015	070	ITC4C	RECUPERO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	RESTAURO AFFRESCHI E CONSOLIDAMENTO VOLTE DELLE SALE VILLA ALARI - ANNO 2026	PRIORITA MASSIMA	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00			0,00		
L0121743015 4202300013	13	G98I2400067 0004	2026	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI - MAZZINI	PRIORITA MASSIMA	0,00	530.000,00	0,00	0,00	530.000,00			0,00		
L0121743015 4202400028	28	G98E2300023 0004	2026	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2026	PRIORITA MASSIMA	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0121743015 4202400029	29	G99D2400013 0004	2027	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RESTAURO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI BENI CULTURALI	RIQUALIFICAZIONE VILLA ALARI ANNO 2027	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0121743015 4202500007	7	G92F2400022 0004	2027	CAPROTTI ALBERTO	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA	INFRASTRUTTUR E AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO ANNO 2027	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00			0,00		
L0121743015 4202500008	8	G97H2400135 0004	2027	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	RISTRUTTU RAZIONE	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2027	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00			0,00		
L0121743015 4202500009	9	G92E2400024 0004	2027	MARTELLO RAFFAELLA	SI	NO	03	015	070	ITC4C	MANUTENZ IONE STRAORDIN ARIA CON EFFICIENT AMENTO ENERGETTIC O	INFRASTRUTTUR E DI TRASPORTO STRADALI	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 2027	PRIORITA MASSIMA	0,00	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00			0,00		

Il referente del programma DUCA ALESSANDRO

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

**SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L01217430154202300004	G97H23001640004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025	MARTELLA RAFFAELLA	550.000,00	550.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L01217430154202300007		STRUMENTO ATTUATIVO M1 6 VIA ALLA CASTELLANA OPERE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	0,00	350.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400002		STRUMENTO ATTUATIVO A5_15 VIA MOLINETTO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	0,00	1.287.463,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400004		STRUMENTO ATTUATIVO TONALE AQUILEIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	36.302,00	36.302,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400006		STRUMENTO ATTUATIVO C2 12-C.NA TORRIANETTA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	205.732,00	205.732,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400014		STRUMENTO ATTUATIVO M2 2 VIA VERDI/TOSCANINI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE - REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE TRA VIA Fiume E TOSCANINI	DUCA ALESSANDRO	0,00	107.045,32	AMB - QUALITA' AMBIENTALE	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400015		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TO-BS-ROTATORIA VIA TORINO VIA VERONA	DUCA ALESSANDRO	0,00	180.440,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400016		STRUMENTO ATTUATIVO A5_20 VIA Fiume-OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	665.423,00	665.423,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				
L01217430154202400027		STRUMENTO ATTUATIVO A6 7 EX RAPISARDA URB. PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	2.056.180,20	2.056.180,20	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".				

L01217430154202500001		STRUMENTO ATTUATIVO M2 1 VIA PASUBIO-VERDI - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	713.730,00	713.730,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L01217430154202500002		...STRUMENTO ATTUATIVO M1 4 VIA GOLDONI - PISTA CICLABILE S.P. 121 URB. SEC.	DUCA ALESSANDRO	547.587,00	547.587,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L01217430154202500003		STRUMENTO ATTUATIVO A7 31 VIA TORINO-BRESCIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	569.492,05	569.492,05	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L01217430154202500004		STRUMENTO ATTUATIVO P.D.C. CONVENZIONATO "AREXONS" VIA LODI - RIQUALIFICAZIONE VIA LECCO	DUCA ALESSANDRO	208.916,00	208.916,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L01217430154202500005		STRUMENTO ATTUATIVO P.A. CAMPO M2 1 "LE SERRE" VIA PASUBIO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	363.931,00	363.931,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L01217430154202500006		STRUMENTO ATTUATIVO M2 3B VIA BRESCIA URBANIZZAZIONI PRIMARIE	DUCA ALESSANDRO	0,00	600.000,00	URB - QUALITA' URBANA	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L01217430154202500010	G92B24005820004	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO COTTURA DON MILANI	CAPROTTI ALBERTO	1.000.000,00	1.000.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			
L01217430154202500011	G94J24000230007	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI TERMICI E IMMOBILI COMUNALI RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE COMUNALE	DUCA ALESSANDRO	3.573.465,40	7.146.930,80	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L01217430154202500012	G98E25000090004	NUOVI INTERVENTI/RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO BUONARROTI-OPERE ADEGUAMENTO CPI	CAPROTTI ALBERTO	630.000,00	630.000,00	ADN - ADEGUAMENTO NORMATIVO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE			MODIFICA EX ART.5 COMMA 9 LETTERA C)
L01217430154202500013	G92F25000190004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025	CAPROTTI ALBERTO	200.000,00	200.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	NO	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO FINALE".			

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L0121743015420240001 8		STUMENTO ATTUATIVO C2_6 VIA MONZA 134- URB. PRIMARIE	90.000,00	PRIORITA MASSIMA	RINUNCIA ALLA REALIZZAZIONE DEL PIANO URBANISTICO DA PARTE DELL'OPERATORE ECONOMICO

Il referente del programma
DUCA ALESSANDRO

Note:
(1) breve descrizione dei motivi

Dati generali Opere incompiute **Interventi** Immobili disponibili Interventi ricompresi nell'elenco annuale

Interventi non riproposti e non avviati Riepilogo risorse

Elenco degli interventi del programma

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Stato	Azioni
L01217430154202400002		STRUMENTO ATTUATIVO A5_15 VIA MOLINETTO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	1.287.463,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300007		STRUMENTO ATTUATIVO M1_6 VIA ALLA CASTELLANA OPERE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	350.000,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300004	G97H23001640004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025	550.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400004		STRUMENTO ATTUATIVO TONALE AQUILEIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	36.302,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400006		STRUMENTO ATTUATIVO C2_12- C.NA TORRIANETTA-URBANIZZAZIONI PRIMARIE	205.732,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400014		...STRUMENTO ATTUATIVO M2_2 VIA VERDI/TOSCANINI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE TRA VIA FIUME E TOSCANINI	107.045,32	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400015		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TO-BS-ROTATORIA VIA TORINO VIA VERONA	180.440,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400016		STRUMENTO ATTUATIVO A5_20 VIA FIUME- OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE	665.423,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400027		STRUMENTO ATTUATIVO A6_7 EX RAPISARDA URB. PRIMARIE	2.056.180,20	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500001		STRUMENTO ATTUATIVO M2_1 VIA PASUBIO-VERDI - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	713.730,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500002		...STRUMENTO ATTUATIVO M1_4 VIA GOLDONI - PISTA CICLABILE S.P. 121 URB. SEC.	547.587,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500003		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TORINO-BRESCIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	569.492,05	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500004		STRUMENTO ATTUATIVO P.D.C. CONVENZIONATO "AREXONS" VIA LODI - RIQUALIFICAZIONE VIA LECCO	208.916,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500005		STRUMENTO ATTUATIVO P.A. CAMPO M2_1 "LE SERRE" VIA PASUBIO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	363.931,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500006		STRUMENTO ATTUATIVO M2_3B VIA BRESCIA URBANIZZAZIONI PRIMARIE	600.000,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500010	G92B24005820004	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO COTTURA DON MILANI	1.000.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Stato	Azioni
L01217430154202500011	G94J24000230007	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI TERMICI E IMMOBILI COMUNALI RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE COMUNALE	7.146.930,80	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500012	G98E25000090004	NUOVI INTERVENTI/RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO BUONARROTI-OPERE ADEGUAMENTO CPI	630.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500013		INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400021	G97H23001650004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2026	300.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202100032		STRUMENTO ATTUATIVO M1_3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	1.958.136,12	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202100033		...STRUMENTO ATTUATIVO M1_3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE EDIFICIO VIA BASSANO	961.316,20	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300010	G99D22000330004	RESTAURO AFFRESCHI E CONSOLIDAMENTO VOLTE DELLE SALE VILLA ALARI - ANNO 2026	300.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202300013	G98I24000670004	RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI - MAZZINI	530.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400028	G98E23000230004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2026	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400029	G99D24000130004	RIQUALIFICAZIONE VILLA ALARI ANNO 2027	200.000,00	PRIORITA MEDIA	INSERITO	 
L01217430154202500007	G92F24000220004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO ANNO 2027	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500008	G97H24001350004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2027	500.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500009	G92E24000240004	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 2027	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 

NUMERO intervento CUI * 

L01217430154202300004

Cod. Int. Amm.ne

4

CIG Accordo Quadro

Soggetto a CUP? *

SI 

Codice CUP

G97H23001640004

Annualità di avvio affidamento * 

2025

Responsabile del procedimento 

Cognome *

MARTELLO

Nome *

RAFFAELLA

Codice fiscale *

MRTRFL78L42C523W

lotto funzionale *

SI

lavoro complesso *

NO

Regione *

LOMBARDIA

Provincia *

MILANO

comune *

CERNUSCO SUL NAVIGLIO

NUTS

ITC4C

Tipologia *

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Tipologia Settore *

INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO

Tipologia sottosettore *

STRADALI

descrizione dell'intervento *

RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025

Livello priorità *

PRIORITA MASSIMA

Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento

TIPOLOGIA RISORSE	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Anni successivi	Importo Totale
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TIPOLOGIA RISORSE	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Anni successivi	Importo Totale
STANZIAMENTI DI BILANCIO	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Importo Complessivo	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00
Spese già sostenute					0,00
Totale					550.000,00

Valore immobili 

Scadenza per utilizzo finanziamento 

APPORTO DI CAPITALE PRIVATO

Importo

Tipologia

Intervento aggiunto/variato 

Finalità *

Conformità Urbanistica *

Verifica vincoli ambientali *

LIVELLO DI PROGETTAZIONE

CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Ricorso a centrale committenza ? * 

codice AUSA

denominazione

note

Annulla

Aggiorna

© Copyright Regione Lombardia

Dati generali Opere incompiute **Interventi** Immobili disponibili Interventi ricompresi nell'elenco annuale

Interventi non riproposti e non avviati Riepilogo risorse

Elenco degli interventi del programma

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Stato	Azioni
L01217430154202400002		STRUMENTO ATTUATIVO A5_15 VIA MOLINETTO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	1.287.463,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300007		STRUMENTO ATTUATIVO M1_6 VIA ALLA CASTELLANA OPERE URBANIZZAZIONI PRIMARIE	350.000,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300004	G97H23001640004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2025	550.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400004		STRUMENTO ATTUATIVO TONALE AQUILEIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	36.302,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400006		STRUMENTO ATTUATIVO C2_12- C.NA TORRIANETTA-URBANIZZAZIONI PRIMARIE	205.732,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400014		...STRUMENTO ATTUATIVO M2_2 VIA VERDI/TOSCANINI - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE PISTA CICLO-PEDONALE TRA VIA FIUME E TOSCANINI	107.045,32	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400015		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TO-BS-ROTATORIA VIA TORINO VIA VERONA	180.440,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400016		STRUMENTO ATTUATIVO A5_20 VIA FIUME-OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIE	665.423,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202400027		STRUMENTO ATTUATIVO A6_7 EX RAPISARDA URB. PRIMARIE	2.056.180,20	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500001		STRUMENTO ATTUATIVO M2_1 VIA PASUBIO-VERDI - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	713.730,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500002		...STRUMENTO ATTUATIVO M1_4 VIA GOLDONI - PISTA CICLABILE S.P. 121 URB. SEC.	547.587,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500003		STRUMENTO ATTUATIVO A7_31 VIA TORINO-BRESCIA - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	569.492,05	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500004		STRUMENTO ATTUATIVO P.D.C. CONVENZIONATO "AREXONS" VIA LODI - RIQUALIFICAZIONE VIA LECCO	208.916,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500005		STRUMENTO ATTUATIVO P.A. CAMPO M2_1 "LE SERRE" VIA PASUBIO - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	363.931,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500006		STRUMENTO ATTUATIVO M2_3B VIA BRESCIA URBANIZZAZIONI PRIMARIE	600.000,00	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500010	G92B24005820004	REALIZZAZIONE NUOVO CENTRO COTTURA DON MILANI	1.000.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 

CODICE UNICO INTERVENTO - CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	Livello di priorità	Stato	Azioni
L01217430154202500011	G94J24000230007	REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI TERMICI E IMMOBILI COMUNALI RELATIVI ALLA CONCESSIONE IN FINANZA DI PROGETTO DEI SERVIZI DI GESTIONE CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE COMUNALE	7.146.930,80	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202500012	G98E25000090004	NUOVI INTERVENTI/RIQUALIFICAZIONE CENTRO SPORTIVO BUONARROTI-OPERE ADEGUAMENTO CPI	630.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500013	G92F25000190004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400021	G97H23001650004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2026	300.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202100032		STRUMENTO ATTUATIVO M1_3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI PRIMARIE	1.958.136,12	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202100033		...STRUMENTO ATTUATIVO M1_3 VIA CEVEDALE - URBANIZZAZIONI SECONDARIE- REALIZZAZIONE EDIFICIO VIA BASSANO	961.316,20	PRIORITA MASSIMA	CONFERMATO	 
L01217430154202300010	G99D22000330004	RESTAURO AFFRESCHI E CONSOLIDAMENTO VOLTE DELLE SALE VILLA ALARI - ANNO 2026	300.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202300013	G98I24000670004	RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI - MAZZINI	530.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400028	G98E23000230004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2026	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202400029	G99D24000130004	RIQUALIFICAZIONE VILLA ALARI ANNO 2027	200.000,00	PRIORITA MEDIA	INSERITO	 
L01217430154202500007	G92F24000220004	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO ANNO 2027	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500008	G97H24001350004	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI 2027	500.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 
L01217430154202500009	G92E24000240004	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 2027	200.000,00	PRIORITA MASSIMA	INSERITO	 

NUMERO intervento CUI * 

L01217430154202500013

Cod. Int. Amm.ne

13

CIG Accordo Quadro

Soggetto a CUP? *

SI 

Codice CUP *

G92F25000190004

Annualità di avvio affidamento * 

2025

Responsabile del procedimento 

Cognome *

CAPROTTI

Nome *

ALBERTO

Codice fiscale *

CPRLRT68C20F704Y

lotto funzionale *

SI

lavoro complesso *

NO

Regione *

LOMBARDIA

Provincia *

MILANO

comune *

CERNUSCO SUL NAVIGLIO

NUTS

ITC4C

Tipologia *

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Tipologia Settore *

INFRASTRUTTURE AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE

Tipologia sottosettore *

PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE

descrizione dell'intervento *

INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO 2025

Livello priorità *

PRIORITA MASSIMA

Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento

TIPOLOGIA RISORSE	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Anni successivi	Importo Totale
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TIPOLOGIA RISORSE	Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Anni successivi	Importo Totale
STANZIAMENTI DI BILANCIO	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Importo Complessivo	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
Spese già sostenute					0,00
Totale					200.000,00

Valore immobili 

Scadenza per utilizzo finanziamento 

APPORTO DI CAPITALE PRIVATO

Importo

Tipologia

Intervento aggiunto/variato 

Finalità *

Conformità Urbanistica *

Verifica vincoli ambientali *

LIVELLO DI PROGETTAZIONE

CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Ricorso a centrale committenza ? * 

codice AUSA

denominazione

note

Annulla

Aggiorna

SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
SERVIZIO URBANIZZAZIONI PRIMARIE E MOBILITA'
UFFICIO URBANIZZAZIONI PRIMARIE E RETI TECNOLOGICHE

SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
URBANIZZAZIONI PRIMARIE E MOBILITA'

QUADRO ESIGENZIALE

<i>Cod.Int.Ann.ne</i>	<i>Descrizione dell'intervento</i>	<i>Importo 2025</i>	
4/21/28	RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI TERRITORIO COMUNALE	550.000 €	
<i>Data</i>	<i>Responsabile procedimento</i>	<i>Firma</i>	<i>Note</i>
luglio 2025	Ing. Raffaella Martello		



Sommario

A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA	3
B) RELAZIONE TECNICA	4
C) STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE	5
D) INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI	5
E) PLANIMETRIA GENERALE SCHEMI GRAFICI	6
F) CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA	6
G) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI PER LA SICUREZZA	6
H) CONCLUSIONI	7
I) IMPORTI PREVISTI PER IL TRIENNIO	8



A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

PREMESSA

Il presente documento ha lo scopo di definire il complesso delle relazioni tra gli interventi previsti ai fini di riqualificare i manti stradali di alcune strade del territorio comunale. In relazione alla natura dell'area ed alle caratteristiche delle soluzioni progettuali previste, nelle pagine che seguono sono state:

- individuate le emergenze progettuali delle aree interessate;
- definiti i macro-effetti prodotti dall'intervento;
- individuate ed illustrate le misure di ottimizzazione progettuale finalizzate all'inserimento ambientale dell'opera.

Allo scopo di caratterizzare il contesto e di illustrare le implicazioni di natura ambientale dell'intervento, nel presente documento sono riportati gli esiti delle seguenti attività di indagine:

- identificazione delle finalità del progetto;
- inquadramento delle aree coinvolte;
- definizione del sistema dei vincoli;
- caratterizzazione dei sistemi ambientali coinvolti con individuazione delle sensibilità specifiche;
- inquadramento urbanistico delle aree;
- definizione delle azioni progettuali e delle implicazioni sul contesto ambientale interferito.

A conclusione dello studio sono riportate le valutazioni in merito alla fattibilità ambientale degli interventi e l'individuazione dei criteri progettuali e delle misure adottate per migliorare l'efficienza ambientale degli interventi.

DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE

Attualmente sul territorio comunale sono presenti alcune strade e vie che hanno delle criticità, così come da segnalazioni ricevute e interventi di "piccola manutenzione" effettuate negli anni passati.

Nel corso degli anni precedenti si è già intervenuto in contesti assimilabili al presente, con interventi di riqualificazione del patrimonio stradale più degradato.

Per il presente progetto, in funzione dei sopralluoghi effettuati sul territorio e delle segnalazioni raccolte dai cittadini stessi, oltre che dal corpo di Polizia Locale di Cernusco sul Naviglio, oltremodo da un'indagine effettuata sulla base delle richieste di risarcimento danni per anomalie stradali, sono state individuate alcune vie che necessitano di un intervento riqualificativo.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

Il presente progetto si prefigge l'obiettivo di continuare gli interventi volti alla riqualificazione del patrimonio stradale esistente e di accrescere e adeguare la fruibilità degli spazi dedicati ai percorsi di traffico veicolare e pedonale nel territorio comunale attraverso interventi mirati ad un miglioramento delle condizioni complessive, sia in termini di utilizzo che di sicurezza.

Si prevede, in generale, la realizzazione delle seguenti lavorazioni:

RIMANTATURA STRADALE

- scarifica della pavimentazione stradale;
- rimantatura con nuovo tappetino di asfalto;
- tracciatura segnaletica orizzontale.

DISPONIBILITÀ DELLE AREE O IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le aree sono nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale trattandosi di strade di proprietà comunale.

FINALITÀ INTERVENTO

Il presente QUADRO ESIGENZIALE riguarda la riqualificazione di alcune strade che nello specifico verranno interessate totalmente o parzialmente dai lavori.



Gli interventi proposti miglioreranno la sicurezza generale della viabilità nel territorio di Cernusco sul Naviglio.

ATTESTAZIONE DELLA FATTIBILITÀ A LOTTI

I lavori verranno accorpati in un appalto singolo, trattandosi di vie del medesimo quartiere, in modo da velocizzare le tempistiche e limitare il disagio dovuto alla cantierizzazione.

CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE

Per l'attuazione degli interventi si possono indicativamente ipotizzare le seguenti tempistiche di realizzazione, per singolo lotto funzionale:

- Redazione ed approvazione del progetto definitivo/esecutivo	2	mesi
- Gara di appalto / controlli / aggiudicazione	1	mese
- Realizzazione delle opere	5	mesi
- Collaudo/CRE	<u>3</u>	<u>mesi</u>
	11	mesi

B) RELAZIONE TECNICA

L'intervento in progetto ha lo scopo di riqualificare gli asfalti in tappetino di usura della sede stradale di vie che necessitano di un intervento di manutenzione. Le strade, individuate a seguito di sopralluoghi e segnalazioni, sono selezionate in base al livello di criticità o per sopravvenute esigenze.

Tali interventi verranno eseguiti nell'ottica di garantire una migliore fruibilità per gli utenti della strada. La progettazione sarà fondata su criteri precisi, come cercare di garantire la massima durabilità ai materiali d'usura.

Verrà adottata la massima attenzione alle tecnologie utilizzate in termini di sostenibilità ambientale ed economica e grande considerazione sarà quindi data al rispetto dell'ambiente: le opere saranno realizzate impiegando per quanto possibile materiali riciclati e/o facilmente riciclabili ed i rifiuti saranno conferiti alle discariche preposte alla ricezione degli stessi.

Durante la progettazione verranno prese in considerazione le vigenti norme in materia di tutela dell'ambiente.

Nelle vie interessate dalla riqualificazione dei tappetini di asfalto sono previste le seguenti operazioni:

- scarifica dei tappeti di usura;
- conferimento delle macerie in discariche autorizzate;
- pulizia della sede stradale scarificata;
- messa in quota di chiusini e saracinesche;
- applicazione di emulsione bituminosa;
- stesa di nuovo tappetini di usura in conglomerato bituminoso;
- tracciatura segnaletica stradale.

NORME

In linea generale si fa riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici, edilizia e sicurezza: DECRETO-LEGGE 18 aprile 2019, n. 32. "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici";

D.Lgs. n. 36/2023 "Codici del contratti pubblici" e relativi allegati;

D.Lgs. n. 285/1992 "Nuovo Codice della Strada";

D.P.R. n. 495/1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada";

D.M. 10/07/2002 "Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo";



D.Lgs. 152/2006 “Norme in materia ambientale”;

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti II Direttiva sulla corretta ed uniforme applicazione delle norme del codice della strada in materia di segnaletica e criteri per l'installazione e la manutenzione (2007);

D.Lgs. n. 81/2008 “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

D.M. 05/11/2001 “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade”;

D.M. 19/04/2006 “Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle intersezioni stradali”;

Gli elaborati relativi alle successive fasi di progettazione saranno comunque predisposti in conformità alle regole e alle norme tecniche stabilite dalle disposizioni vigenti in materia al momento della loro redazione.

C) STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE

L'intervento non ricade sotto la procedura di valutazione di impatto ambientale.

COMPATIBILITÀ E/O CONFORMITÀ CON IL P.G.T. :

Il progetto in oggetto non interferisce con i piani urbanistici, è conforme al PGT e al PUT.

PROCEDURE PER RENDERLO CONFORME

Non necessarie.

STUDIO SUI PREVEDIBILI EFFETTI

Non necessario.

RAGIONI DELLA SCELTA DEL SITO E DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE

La scelta delle vie oggetto di riqualificazione, totale o parziale, verrà presa nell'ottica di garantire l'interesse pubblico, andando a risanare alcune delle situazioni più critiche del territorio. La scelta progettuale di rifacimento completo dei manti di usura è stata presa nell'ottica di eseguire un lavoro omogeneo e uniforme.

MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E INTERVENTI DI RIPRISTINO, RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO.

Non necessarie.

NORME DI TUTELA AMBIENTALE CHE SI APPLICANO NELL'INTERVENTO

Trattandosi di interventi di riqualificazione di strade e di marciapiedi, non è necessario ottenere la preventiva autorizzazione ai sensi dell'articolo 149 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42. Nelle lavorazioni sono comunque previsti tutti gli accorgimenti e le precauzioni necessarie al corretto smaltimento dei materiali provenienti da demolizioni presso le discariche autorizzate.

D) INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI

Trattandosi di interventi superficiali di riqualificazione di strade, limitate a massimo 5 cm di profondità, non sono necessarie indagini di tipo geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari.



E) PLANIMETRIA GENERALE E SCHEMI GRAFICI

Il presente documento non è corredato da allegati grafici.

F) CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

La stima delle opere è stata desunta mediante comparazione con interventi simili già appaltati e realizzati dall'Amministrazione Comunale.

Le somme a disposizione sono state determinate attraverso valutazioni di massima effettuate in sede di accertamenti preliminari in accordo con il Responsabile del Procedimento.

Il costo totale complessivo dell'intervento, come da quadro economico allegato, è stimato in € **550.000,00** totali, tutte somme a disposizione della stazione appaltante.

Di seguito viene riportato il quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO

A	IMPORTO DEI LAVORI	€	443 139,35
DI CUI:			
a.1	IMPORTO A BASA D'ASTA	€	426 095,53
a.2	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€	17 043,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	106 860,65
DI CUI:			
b.1	IVA (22%)	€	97 490,66
b.2	INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE (80% del 2% DI A)	€	7 090,23
b.3	FONDO PER INNOVAZIONE (20% del 2% di A)	€	1 772,56
b.4	IMPREVISTI ed ARROTONDAMENTI	€	507,20
SOMMANO		€	550 000,00

G) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI PER LA SICUREZZA

Spetta all'Appaltatore l'osservanza di tutte le norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia e malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di appalto, per la tutela materiale dei lavoratori ed in particolare le disposizioni previste dalle seguenti norme:

- Decreto Legislativo n. 81/2008 (Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della Legge 08/08/2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro");
- D.P.R. n. 303/56 "Norme generali per l'igiene del lavoro" all'articolo 64;
- D.P.R. n. 320/56 "Norme per la prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro in sotterraneo";
- D.P.R. n. 459/96 "Regolamento per l'attuazione delle direttive 89/392/CEE, 91/368/CEE e 93/68/CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli stati membri relative alle macchine";
- Decreto Legislativo 475/92 "Attuazione della direttiva 89/686/CEE relativa ai dispositivi di protezione individuale";



- D.M. 22/01/2008 n. 37 “Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della Legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia d'attività d'installazione degli impianti all'interno degli edifici”.

In via generale il Piano di Sicurezza e di Coordinamento dovrà contenere l'individuazione, l'analisi e la valutazione dei rischi e le conseguenti procedure esecutive, gli apprestamenti e le attrezzature atti a garantire, per tutta la durata dei lavori, il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori, nonché le modalità delle azioni di coordinamento tra le imprese esecutrici e delle verifiche periodiche sul cantiere.

Nel suo complesso il Piano di Sicurezza e di Coordinamento conterrà i seguenti elementi:

- a) stima dei costi relativi agli apprestamenti, attrezzature e dispositivi di protezione, che non dovranno essere soggetti a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici;
- b) misure di prevenzione dei rischi risultanti dalla eventuale presenza simultanea o successiva di più imprese o di lavoratori autonomi;
- c) prescrizioni operative correlate alla complessità dell'opera da realizzarsi ed alle eventuali fasi critiche del processo di costruzione;
- d) modalità di esecuzione della recinzione di cantiere, accessi, segnalazioni e servizi igienico-assistenziali;
- e) individuazione delle protezioni e misure di sicurezza contro i rischi da e verso l'ambiente esterno;
- f) individuazione delle protezioni verso linee aeree e condutture sotterranee;
- g) individuazione dei vincoli derivati dalla viabilità esterna ed interna al cantiere;
- h) analisi degli impianti di alimentazione di qualunque genere;
- i) indicazioni sulle modalità realizzative degli impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche;
- j) analisi dei macchinari ed attrezzature di cantiere;
- k) misure generali di protezione contro il rischio di caduta dall'alto e di seppellimento durante gli scavi;
- l) disposizioni per attuare il coordinamento delle attività tra le imprese e i lavoratori autonomi;
- m) disposizioni circa l'attuazione dell'art. 14, riguardante la consultazione di ciascuno dei datori di lavoro con i propri Rappresentanti per la Sicurezza.

Inoltre il Piano indicherà le varie fasi dei lavori ed il relativo Cronoprogramma, che dovrà essere conforme a quello presentato in sede di gara.

Nel caso specifico si possono, in via preliminare, individuare come segue:

- Allestimento e impianti di cantiere;
- Posa tappeti di usura in asfalto;
- Posa segnaletica stradale orizzontale;
- Smobilizzo cantiere.

Gli oneri della sicurezza sono indicati nel quadro economico dell'opera in oggetto.

H) CONCLUSIONI

Gli elaborati sono stati redatti conformemente a quanto disciplinato dal Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n° 36 e relativi allegati.

I lavori compresi nel presente progetto preliminare sono riconducibili alle categorie di opere generali OG3 – “Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane” – Classifica II (All. II.12 al D.Lgs. 36/2023).

L'intervento in oggetto sarà affidato “A Misura” mediante unico ribasso sull'importo dei lavori.

In base alla tipologia di interventi verranno adottate tutte le misure necessarie per limitare al massimo i disagi all'utenza, rispettando comunque le norme di sicurezza riferite ai cantieri edili.



I) IMPORTI PREVISTI PER IL TRIENNIO 2025-2027

Evidenziando che il presente quadro esigenziale, si riferisce nello specifico agli interventi previsti per il 2025, per quanto concerne il 2026 ed il 2027, gli interventi di riqualificazione di strade e marciapiedi, pur ricadendo tra la medesima tipologia di lavori previsti, verranno perfezionati nei prossimi aggiornamenti dei Documenti Unici di Programmazione e saranno subordinati sia alle disponibilità economiche del bilancio che alla programmazione dei lavori prevista dall'ufficio Urbanizzazioni Primarie (legata quindi sia a condizioni derivanti da enti terzi, sia allo stato di deperimento delle strutture).

Anno 2025	€ 550.000 (di cui € 47.000 da Codice della Strada)
Anno 2026	€ 300.000 (di cui € 47.000 da Codice della Strada)
Anno 2027	€ 500.000 (di cui € 47.000 da Codice della Strada)
Importo totale	€ 1.350.000 (2025-2027)

IL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
arch. Alessandro Duca

L'INCARICATO DI E.Q.
SERVIZIO URBANIZZAZIONI PRIMARIE
E MOBILITA'
ing. Raffaella Martello

PRATICA ISTRUITA DA
geom. Andrea Platania
Tel: 029278.263
Mail: andrea.platania@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 82/2005 e ss.mm.

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 GDPR)

Si avvisano gli interessati che il Comune di Cernusco sul Naviglio tratta i dati personali nel rispetto di quanto previsto dal GDPR 679/2016. L'informativa privacy estesa è reperibile e visionabile sul sito <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/> al link <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/privacy/privacy-informative/> oppure presso il Servizio. Il Responsabile per la protezione dei dati personali nominato è sempre contattabile al seguente indirizzo mail: dpo@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it



SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
SERVIZIO URBANIZZAZIONI SECONDARIE
UFFICIO VERDE e GIARDINI, UDA

SETTORE TECNICO E INNOVAZIONE

QUADRO ESIGENZIALE

<i>Cod.Int.Amm.ne</i>	<i>Descrizione dell'intervento</i>	<i>Importo 2025</i>	
13	INTERVENTI STRAORDINARI VERDE PUBBLICO	200.000,00 €	
<i>Data</i>	<i>Responsabile procedimento</i>	<i>Firma</i>	<i>Note</i>
Luglio 2025	Geom. Alberto Caprotti		



Sommario

A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA	3
B) RELAZIONE TECNICA	6
C) STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE	7
D) INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI.	8
E) PLANIMETRIA GENERALE E SCHEMI GRAFICI	8
F) CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA	9
G) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI PER LA SICUREZZA	9
H) CONCLUSIONI	11



A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

PREMESSA

Il progetto si propone di intervenire, al fine di migliorare la qualità della vita e delle aree verdi esistenti sul territorio comunale, mediante la realizzazione di nuove piantumazioni, nonché di incrementare il livello di sicurezza per la cittadinanza mediante interventi di rimozione di piante morte / pericolose e di riqualificazione di alcune aree verdi particolarmente fruite.

In relazione alla natura dell'area ed alle caratteristiche delle soluzioni progettuali previste, nelle pagine che seguono sono state:

- individuate le emergenze progettuali delle aree interessate;
- definiti i macro-effetti prodotti dall'intervento;
- individuate ed illustrate le misure di ottimizzazione progettuale finalizzate all'inserimento ambientale dell'opera.

Allo scopo di caratterizzare il contesto e di illustrare le implicazioni di natura ambientale dell'intervento, nel presente documento sono riportati gli esiti delle seguenti attività di indagine:

- identificazione delle finalità del progetto;
- inquadramento delle aree coinvolte;
- definizione del sistema dei vincoli;
- caratterizzazione dei sistemi ambientali coinvolti con individuazione delle sensibilità specifiche;
- inquadramento urbanistico delle aree;
- definizione delle azioni progettuali e delle implicazioni sul contesto ambientale interferito.

A conclusione sono riportate le valutazioni in merito alla fattibilità ambientale degli interventi e l'individuazione dei criteri progettuali e delle misure adottate per migliorare l'efficienza ambientale degli stessi.

DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE

Il territorio comunale è caratterizzato da una dotazione consistente di superfici a verde, anche di grandi dimensioni, classificate tra giardini, parchi, verde urbano, aree riforestate. Numerosi sono stati negli anni gli interventi di piantumazione e realizzazione di superfici densamente alberate nonché le aree acquisite dai piani di lottizzazione che, oggi, necessitano di interventi manutentivi atti a ringiovanire e mettere in sicurezza le alberature stesse e atti a rendere fruibili nel migliore dei modi spazi di verde urbano il cui scopo è quello di rendere migliore la vita cittadina, mantenendo la possibilità di accedere a quella naturalità che, per forza di cose, viene a ridursi in ambienti estremamente antropizzati; oltre a rappresentare corridoi ecologici per animali selvatici la cui importanza ambientale è oggi riconosciuta e imprescindibile al fine di tutelare la natura nel suo insieme. Nello specifico, gli accadimenti climatici estremi occorsi nell'estate del 2023 e che stanno



proseguendo ancora hanno determinato la perdita di numerosi esemplari arborei in sede sul territorio e hanno reso potenzialmente pericolosi un numero di piante importanti sulle quali è indispensabile procedere a messa in sicurezza.

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

Il presente progetto si prefigge quindi l'obiettivo di rendere fruibile in tutta sicurezza il patrimonio a verde del Comune e di incrementare e ripopolare il numero di esemplari arborei ed arbustivi presenti sul territorio attraverso interventi mirati ad un miglioramento delle condizioni complessive del verde esistente, nel rispetto degli habitat ormai consolidati di numerosi animali selvatici.

Si prevede quindi un intervento complessivo suddiviso in 3 macro-interventi e più specificatamente:

- sistemazione aree verdi (pulizie del terreno, rimonda dalle infestanti, eliminazione di ricacci e essenze spontanee, eliminazione di ceppi);
- riqualificazione delle alberature esistenti mediante potature di rimonda del secco, di ringiovanimento, di risagomatura ed in generale cura del patrimonio arboreo rilevante;
- abbattimento di piante morte e o irrecuperabilmente ammalorate e realizzazione di nuove piantumazioni arboree ed arbustive.

DISPONIBILITÀ DELLE AREE O IMMOBILI DA UTILIZZARE

Le aree oggetto del presente progetto, sono nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale in quanto di sua proprietà.

Il progetto non interferisce con i piani urbanistici.

Nello specifico gli ambiti di intervento previsti sono:

- Giardino all'italiana attraverso l'integrazione delle fallanze dei tassi piramidali previa bonifica del substrato;
- Riqualificazione puntuale del parco Riboldi-Mattavelli inserendo delle alberature di pregio;
- Riqualificazione del verde di alcune rotatorie cittadine tra le quali quella di via Verdi con Videmari, quella di via Vespicci con via Fontanile e quella di viale Assunta;
- Sostituzione del Gelso di Piazza Matteotti con un esemplare equivalente in termini di dimensioni agli altri 2 oggi presenti.

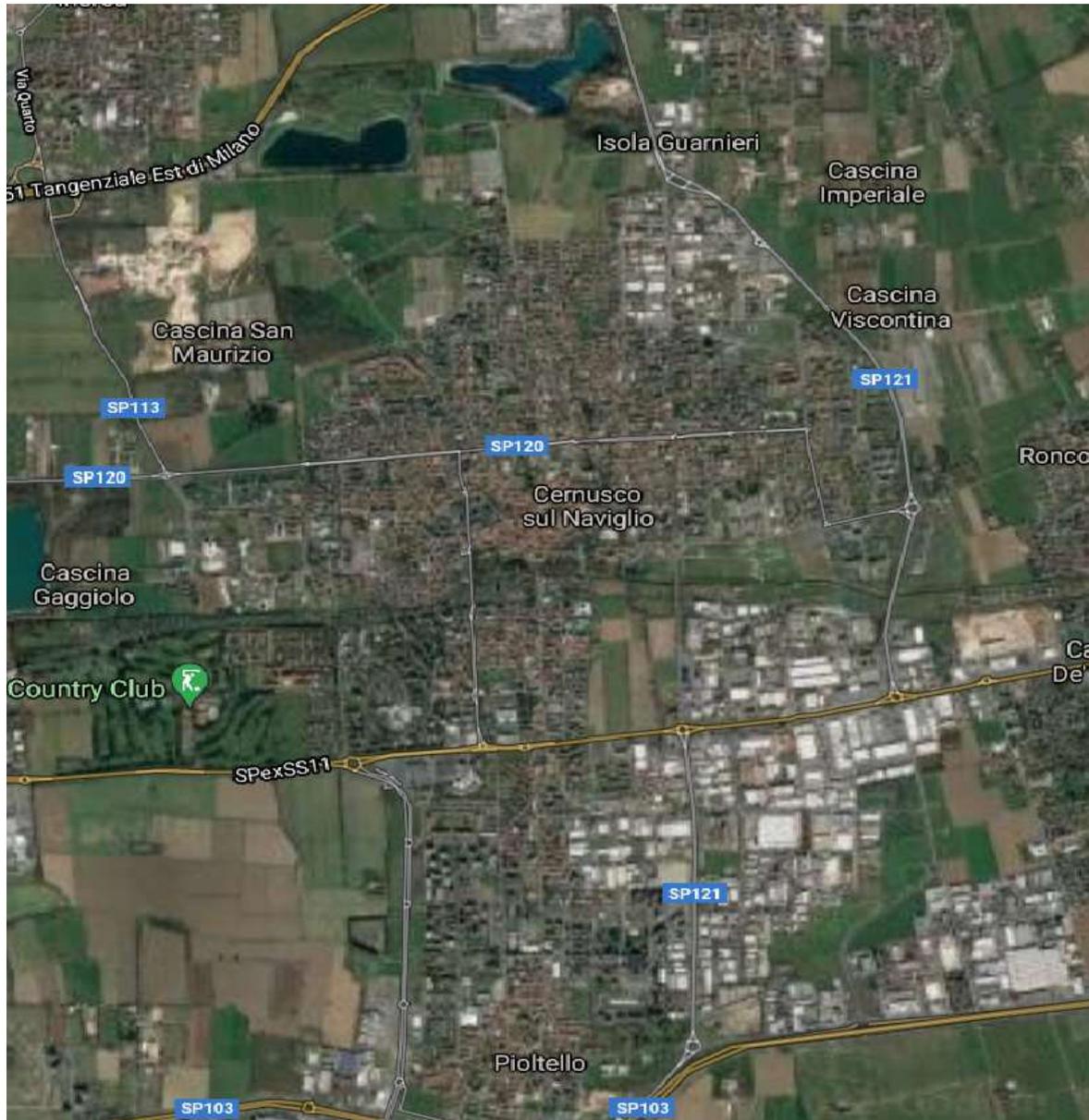
FINALITÀ DELL'INTERVENTO

Il presente QUADRO ESIGENZIALE riguarda interventi straordinari sul verde pubblico comunale che, nello specifico, verrà interessato (parchi, giardini, aree verdi di proprietà comunale) dai lavori.

Gli interventi proposti, incrementeranno il patrimonio arboreo ed arbustivo del Comune oltre a migliorare la sicurezza generale della fruibilità per i cittadini.



INQUADRAMENTO TERRITORIALE



ATTESTAZIONE DELLA FATTIBILITÀ A LOTTI

La suddivisione dell'appalto in lotti funzionali non risulta utile né dal punto di vista economico né di quello della realizzazione, comportando una frammentazione a scapito della funzionalità manutentiva futura.

Trattandosi comunque di un intervento sul territorio comunale nel suo insieme a verde, si prevede di affidare i lavori ad un solo interlocutore, mentre la cantierizzazione avverrà per singole fasi, costituendo così cantieri distinti, da realizzare anche in tempi successivi, senza che ciò comporti un frazionamento dell'opera.



CRONOPROGRAMMA DI ATTUAZIONE

Per l'attuazione degli interventi si possono indicativamente ipotizzare le seguenti tempistiche di realizzazione:

• Redazione ed approvazione del progetto definitivo/esecutivo	3	mesi
• Gara di appalto / controlli / aggiudicazione	2	mesi
• Realizzazione delle opere	4	mesi
• Collaudo/CRE	3	mesi
	12	mesi

B) RELAZIONE TECNICA

L'intervento in progetto ha lo scopo di rendere fruibile in tutta sicurezza il patrimonio a verde del Comune e di incrementare il numero di esemplari arborei ed arbustivi presenti sul territorio attraverso interventi mirati ad un miglioramento delle condizioni complessive del verde esistente, nel rispetto degli habitat ormai consolidati di numerosi animali selvatici.

La progettazione sarà fondata su criteri precisi e consolidati in interventi simili.

Verrà adottata la massima attenzione alle tecnologie utilizzate in termini di sostenibilità ambientale ed economica e grande considerazione sarà quindi data al rispetto dell'ambiente: la scelta di natura estetica e ambientale dei materiali (specie arboree ed arbustive) verrà fatta rispettando quanto prescritto dal regolamento del Verde Pubblico Comunale nonché quanto già in essere in alberata stradale, al fine di garantire continuità estetica e di garantire il miglior attecchimento possibile, riconducendo il territorio a quelle essenze più adatte dal punto di vista pedoclimatico.

Più specificatamente, saranno utilizzati i seguenti materiali:

- PIANTE ed ARBUSTI autoctoni e/o naturalizzati nell'ambiente urbano di pianura

Durante la progettazione verranno prese in considerazione le vigenti norme in materia di tutela dell'ambiente.

Di seguito si riportano le lavorazioni previste:

Opere a verde

- sistemazione aree verdi (pulizie del terreno, rimonda dalle infestanti, eliminazione di ricacci e essenze spontanee, eliminazione di ceppi);
- riqualificazione delle alberature esistenti mediante potature di rimonda del secco, di ringiovanimento, di risagomatura;
- abbattimento di piante morte e o irrecuperabilmente ammalorate e realizzazione di nuove piantumazioni arboree ed arbustive.



NORME

In linea generale si fa riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici, edilizia e sicurezza:

- DECRETO-LEGGE 18 aprile 2019, n. 32. “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- D.Lgs. n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- D.M. 10/07/2002 “Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo”;
- D.Lgs. 152/2006 “Norme in materia ambientale”;
- D.Lgs. n. 81/2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;

Gli elaborati relativi alle successive fasi di progettazione saranno comunque predisposti in conformità alle regole e alle norme tecniche stabilite dalla disposizioni vigenti in materia al momento della loro redazione.

C) STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE

L’intervento non ricade sotto la procedura di valutazione di impatto ambientale.

COMPATIBILITÀ E/O CONFORMITÀ CON IL P.G.T. :

Il progetto in oggetto non interferisce con i piani urbanistici, è conforme al PGT e al PUT.

PROCEDURE PER RENDERLO CONFORME

Non necessarie.

Sotto l’aspetto territoriale, oltre all’attuazione delle previsioni urbanistiche generali, l’inserimento degli interventi in oggetto è classificabile in linea generale tra le opere a verde che non alterano lo stato di fatto degli spazi già destinati a verde pubblico garantendo inoltre un miglioramento funzionale alle zone interessate per quanto concerne la salvaguardia della pubblica incolumità e la sicurezza del transito pedonale e non.

STUDIO SUI PREVEDIBILI EFFETTI

Non necessario.



Trattasi di opere a verde, durante l'esecuzione delle quali verrà sempre garantito il passaggio per evitare i disservizi alla popolazione e ridurli al solo periodo di tempo necessario alla esecuzione dei nuovi impianti e sistemazioni del verde.

RAGIONI DELLA SCELTA DEL SITO E DELLA SOLUZIONE PROGETTUALE

Considerato che il verde pubblico urbano presente su tutto il territorio del Comune rappresenta una ricchezza ed una necessità imprescindibile per il benessere psico/fisico della cittadinanza, si è ritenuto fondamentale procedere ad una riqualificazione, sistemazione, ringiovanimento e messa in sicurezza dello stesso.

A livello di soluzione progettuale è stata condotta una valutazione costi-benefici e sulla base delle esperienze precedenti che ha dato come risultato il fatto che sia più efficace ed efficiente intervenire con un unico, organico progetto di riqualificazione di tutte le criticità presenti sul patrimonio a verde, al fine di ottenere un ambiente bello, attrattivo e fruibile in completa sicurezza.

MISURE DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE E INTERVENTI DI RIPRISTINO, RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO AMBIENTALE E PAESAGGISTICO.

Non necessarie in quanto il progetto costituisce già una riqualificazione e miglioria ambientale.

NORME DI TUTELA AMBIENTALE CHE SI APPLICANO NELL'INTERVENTO

Trattandosi di interventi di riqualificazione di aree verdi, non è necessario ottenere la preventiva autorizzazione ai sensi dell'articolo 149 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42.

Nelle lavorazioni sono comunque previsti tutti gli accorgimenti e le precauzioni necessarie al corretto smaltimento dei materiali provenienti da abbattimenti, pulizie, ecc. presso le discariche autorizzate.

D) INDAGINI GEOLOGICHE, IDROGEOLOGICHE E ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI.

Trattandosi di interventi di riqualificazione di aree verdi, la relazione geologica e geotecnica, basate su specifiche indagini nonché sull'identificazione di formazioni presenti in sito, risultano superflue perché si interviene su situazioni già acquisite e gli interventi in progetto non prevedono un aumento di carichi sul terreno, a livello quindi superficiale, non sono necessari indagini di tipo geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari.

Le indagini e le verifiche relative ai sotto servizi, per evitare dispendiose prove distruttive, sono state limitate ai dati riportati nelle planimetrie a disposizione: rete I.P., rete energia elettrica, in quanto trattasi di lavori di superficie.

E) PLANIMETRIA GENERALE E SCHEMI GRAFICI

Il Quadro Esigenziale contiene gli estratti planimetrici delle carte aerofotogrammetriche, P.G.T., vista aerea e particolari tipologici di intervento.



Con le successive fasi di progettazione si procederà a redigere elaborati grafici di individuazione delle aree interessate dagli interventi di riqualificazione.

F) CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

La stima delle opere è stata desunta mediante comparazione con interventi simili già appaltati e realizzati dall'Amministrazione Comunale.

Le somme a disposizione sono state determinate attraverso valutazioni di massima effettuate in sede di accertamenti preliminari in accordo con il Responsabile del Procedimento.

Il costo totale complessivo dell'intervento, come da quadro economico allegato, è stimato in € **200.000,00** (Euro duecentomila/00) totali di cui € 39.200,00 (Euro trentanovemiladuecento/00) per somme a disposizione della stazione appaltante.

Di seguito viene riportato il quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO

a.1	IMPORTO A BASA D'ASTA	€	134 000,00
a.2	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€	26 800,00
A	IMPORTO DEI LAVORI	€	160 800,00
b.1	IVA (22%)	€	35.376,00
b.3	INCENTIVO ALLA PROGETTAZIONE (80% del 2% DI A)	€	2.572,8
b.4	FONDO PER INNOVAZIONE (20% del 2% di A)	€	643,20
b.5	IMPREVISTI ed ARROTONDAMENTI	€	608,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	39.200,00
		SOMMANO €	200.000,00

G) PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI PER LA SICUREZZA

Spetta all'Appaltatore l'osservanza di tutte le norme relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia e malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di appalto, per la tutela materiale dei lavoratori ed in particolare le disposizione previste dalle seguenti norme:

- Decreto Legislativo n. 81/2008 (Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della Legge 08/08/2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro");



- D.P.R. n. 303/56 “Norme generali per l’igiene del lavoro” all’articolo 64;
- D.P.R. n. 320/56 “Norme per la prevenzione degli infortuni e l’igiene del lavoro in sotterraneo”;
- D.P.R. n. 459/96 “Regolamento per l’attuazione delle direttive 89/392/CEE, 91/368/CEE e 93/68/CEE concernenti il riavvicinamento delle legislazioni degli stati membri relative alle macchine”;
- Decreto Legislativo 475/92 “Attuazione della direttiva 89/686/CEE relativa ai dispositivi di protezione individuale”;
- D.M. 22/01/2008 n. 37 “Regolamento concernente l’attuazione dell’articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della Legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia d’attività d’installazione degli impianti all’interno degli edifici”.

In via generale il Piano di Sicurezza e di Coordinamento dovrà contenere l’individuazione, l’analisi e la valutazione dei rischi e le conseguenti procedure esecutive, gli apprestamenti e le attrezzature atti a garantire, per tutta la durata dei lavori, il rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni e la tutela della salute dei lavoratori, nonché le modalità delle azioni di coordinamento tra le eventuali imprese esecutrici e delle verifiche periodiche sul cantiere.

Nel suo complesso il Piano di Sicurezza e di Coordinamento conterrà i seguenti elementi:

- a) stima dei costi relativi agli apprestamenti, attrezzature e dispositivi di protezione, che non dovranno essere soggetti a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici;
- b) misure di prevenzione dei rischi risultanti dalla eventuale presenza simultanea o successiva di più imprese o di lavoratori autonomi;
- c) prescrizioni operative correlate alla complessità dell’opera da realizzarsi ed alle eventuali fasi critiche del processo di costruzione;
- d) modalità di esecuzione della recinzione di cantiere, accessi, segnalazioni e servizi igienico-assistenziali;
- e) individuazione delle protezioni e misure di sicurezza contro i rischi da e verso l’ambiente esterno;
- f) individuazione delle protezioni verso linee aeree e condutture sotterranee;
- g) individuazione dei vincoli derivati dalla viabilità esterna ed interna al cantiere;
- h) analisi degli impianti di alimentazione di qualunque genere;
- i) indicazioni sulle modalità realizzative degli impianti di terra e di protezione contro le scariche atmosferiche;
- j) analisi dei macchinari ed attrezzature di cantiere;
- k) misure generali di protezione contro il rischio di caduta dall’alto e di seppellimento durante gli scavi;
- l) disposizioni per attuare il coordinamento delle attività tra le imprese e i lavoratori autonomi;
- m) disposizioni circa l’attuazione dell’ art. 14, riguardante la consultazione di ciascuno dei datori di lavoro con i propri Rappresentanti per la Sicurezza.

Inoltre il Piano indicherà le varie fasi dei lavori ed il relativo Cronoprogramma, che dovrà essere conforme a quello presentato in sede di gara.



Nel caso specifico si possono, in via preliminare, individuare come segue:

- Allestimento e impianti di cantiere
- sistemazione aree verdi (pulizie del terreno, rimonda dalle infestanti, eliminazione di ricacci e essenze spontanee, eliminazione di ceppi);
- riqualificazione delle alberature esistenti mediante potature di rimonda del secco, di ringiovanimento, di risagomatura;
- abbattimento di piante morte e o irrecuperabilmente ammalorate e realizzazione di nuove piantumazioni arboree ed arbustive.
- Smobilizzo cantiere

Gli oneri della sicurezza sono indicati nel quadro economico dell'opera in oggetto.

H) CONCLUSIONI

Gli elaborati sono stati redatti conformemente a quanto disciplinato dal Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

I lavori compresi nel presente progetto preliminare sono riconducibili alle categorie di opere speciali **OS 24 - VERDE E ARREDO URBANO** – *“Costruzione, il montaggio e la manutenzione di elementi non costituenti impianti tecnologici che sono necessari a consentire un miglior uso della città nonché la realizzazione e la manutenzione del verde urbano. Comprende in via esemplificativa campi sportivi, terreni di gioco, sistemazioni paesaggistiche, verde attrezzato, recinzioni”*. – Classifica II (art. 61 comma 3-4 del D.P.R. 207/2010).

L'intervento in oggetto sarà affidato “A Misura” mediante unico ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

In base alla tipologia di interventi verranno adottate tutte le misure necessarie per limitare al massimo i disagi all'utenza.

IL DIRIGENTE
SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE
arch. Alessandro Duca

L'INCARICATO DI E.Q.
SERVIZIO URBANIZZAZIONI SECONDARIE
Geom Alberto Caprotti

PRATICA ISTRUITA DA
Per. Agr. Sabrina Dominissini
Tel: 029278.247
Mail: sabrina.dominissini@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

Informativa sul trattamento dei dati personali (art. 13 GDPR)

Si avvisano gli interessati che il Comune di Cernusco sul Naviglio tratta i dati personali nel rispetto di quanto previsto dal GDPR 679/2016. L'informativa privacy estesa è reperibile e visionabile sul sito <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/> al link <https://comune.cernuscosulnaviglio.mi.it/privacy/privacy-informative/> oppure presso il Servizio. Il Responsabile per la protezione dei dati personali nominato è sempre contattabile al seguente indirizzo mail: dpo@comune.cernuscosulnaviglio.mi.it

