

**ALLEGATO C)**

**APPLICAZIONE METODO NORMALIZZATO PER LA DETERMINAZIONE DELLA TARIFFA DI RIFERIMENTO CON L'UTILIZZO DEI CRITERI APPROVATI DAL CONSIGLIO ANNO 2016**

**A) PARTE FISSA DELLA TARIFFA**

<b>TOTALE COSTI FISSI</b>		€.	2.443.782,19	1
a carico degli usi domestici	53,37%	€.	1.304.246,55	3
a carico degli usi non domestici	46,63%	€.	1.139.535,64	4

**CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI**

A carico degli usi domestici €. 1.304.246,55 3

Totale superfici occupate da nuclei familiari composti da:

	superfici reali	x coefficienti =	superfici convenzionali	
a) una persona	mq. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">417.903</span>	0,80	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">334.322</span>	mq. convenzionali
b) due persone	mq. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">552.670</span>	0,94	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">519.510</span>	mq. convenzionali
c) tre persone	mq. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">357.034</span>	1,05	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">374.886</span>	mq. convenzionali
d) quattro persone	mq. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">315.520</span>	1,14	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">359.693</span>	mq. convenzionali
e) cinque persone	mq. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">72.026</span>	1,23	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">88.592</span>	mq. convenzionali
f) sei o più persone	mq. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">16.909</span>	1,30	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">21.982</span>	mq. convenzionali
	1.732.062			
Totale mq. Convenzionali		5	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1.698.984</span>	mq. convenzionali

Costo unitario al mq. convenzionale ( costo totale : mq convenzionali ) = €. € 0,767662 3 : 5 = 6

Tariffa al mq. per famiglie con

	costo mq./conv.	x coeff. =	tariffa al mq.
a) una persona	6 <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,767662</span>	0,80	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,61</span>
b) due persone	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,767662</span>	0,94	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,72</span>
c) tre persone	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,767662</span>	1,05	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,81</span>
d) quattro persone	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,767662</span>	1,14	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,88</span>
e) cinque persone	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,767662</span>	1,23	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,94</span>
f) sei o più persone	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 0,767662</span>	1,30	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">€ 1,00</span>

**CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI**

carico degli usi non domestici 46,63%

€ **1.139.535,64** 4

Totale delle superfici occupate da attività della categoria:

	<b>MQ Fissi</b>	x coefficiente =	mq Convenzionali		
1°	33.556,00	0,20	6.711,20	musci, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	<b>Kc riduz. 50% minimo</b>
2°	4.590,00	0,37	1.698,30	cinematografi e teatri	Kcmedio
3°	205.651,00	0,56	115.164,56	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	Kcmedio
4°	15.407,00	0,76	11.709,32	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	<b>Kcminimo</b>
5°	-	0,51	-	Stabilimenti balneari	Kcmedio
6°	38.494,00	0,43	16.552,42	Esposizioni, autosaloni	Kcmedio
7°	7.350,00	1,42	10.437,00	Alberghi con ristorante	Kcmedio
8°	2.330,00	1,02	2.376,60	Alberghi senza ristorante	Kcmedio
9°	44.657,00	1,13	50.462,41	case di cura e riposo	Kcmedio
10°	20.464,00	1,18	24.147,52	ospedali	Kcmedio
11°	140.130,00	1,3	182.169,00	uffici, agenzie e studi professionali	Kcmedio
12°	10.601,00	0,58	6.148,58	banche ed istituti di credito	Kcmedio
13°	38.062,00	1,2	45.674,40	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta	Kcmedio
13 bis	35.764,00	0,99	35.406,36	centri comm. con negozi abbigl., calz., libreria e cart., ferram. (con sup compless...> di 20.000 mq)	<b>Kcminimo</b>
14°	2.635,00	1,46	3.847,10	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	Kcmedio
15°	1.566,00	0,72	1.127,52	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti	Kcmedio
16°	2.512,00	1,44	3.617,28	banchi di mercato beni durevoli (tariffa giornaliera)	Kcmedio
17°	4.889,00	1,29	6.306,81	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere	Kcmedio
18°	11.450,00	0,93	10.648,50	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro	Kcmedio
19°	23.830,00	1,25	29.787,50	carrozzeria, autofficina, elettrauto	Kcmedio
20°	164.616,00	0,65	107.000,40	attività industriali con capannoni di produzione	Kcmedio
21°	59.290,00	0,82	48.617,80	attività artigianali con produzione di beni specifici	Kcmedio
22°	7.997,00	7,6	60.777,20	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	Kcmedio
23°	1.372,00	6,24	8.561,28	Mense, birrerie, amburgherie	Kcmedio
24°	8.484,00	5,13	43.522,92	bar, caffè, pasticceria	Kcmedio
25°	13.745,00	2,39	32.850,55	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi	Kcmedio
26°	299,00	2,08	621,92	plurilicenze alimentari e/o miste	Kcmedio
27°	972,00	9,23	8.971,56	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	Kcmedio
28°	-	2,15	-	ipermercati di generi misti	Kcmedio
29°	790,00	5,21	4.115,90	banchi di mercato generi alimentari (tariffa giornaliera)	Kcmedio
30°	-	1,48	-	discoteche, night club	Kcmedio

Totale mq. convenzionali

879.031,91 7

Costo unitario al mq. convenzionale ( costo totale : mq convenzionali ) = €.

€ 1,296352979037 4 : 7 = 8

Tariffa al mq per le attività di cui alle categorie:

	€/mq conv.	x coefficiente =	€/mq.	
1°	8 € 1,296353	0,20	€ 0,26	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	€ 1,296353	0,37	€ 0,48	cinematografi e teatri
3°	€ 1,296353	0,56	€ 0,73	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	€ 1,296353	0,76	€ 0,99	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	€ 1,296353	0,51	€ 0,66	Stabilimenti balneari
6°	€ 1,296353	0,43	€ 0,56	Esposizioni, autosaloni
7°	€ 1,296353	1,42	€ 1,84	Alberghi con ristorante
8°	€ 1,296353	1,02	€ 1,32	Alberghi senza ristorante
9°	€ 1,296353	1,13	€ 1,46	case di cura e riposo
10°	€ 1,296353	1,18	€ 1,53	ospedali
11°	€ 1,296353	1,3	€ 1,69	uffici, agenzie e studi professionali
12°	€ 1,296353	0,58	€ 0,75	banche ed istituti di credito
13°	€ 1,296353	1,2	€ 1,56	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
13 bis	€ 1,296353	0,99	€ 1,28	centri comm. con negozi abbigl., calz., libreria e cart., ferram. (con sup compless.> di 20.000 mq)
14°	€ 1,296353	1,46	€ 1,89	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	€ 1,296353	0,72	€ 0,93	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	€ 1,296353	1,44	€ 1,87	banchi di mercato beni durevoli
17°	€ 1,296353	1,29	€ 1,67	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°	€ 1,296353	0,93	€ 1,21	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro
19°	€ 1,296353	1,25	€ 1,62	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	€ 1,296353	0,65	€ 0,84	attività industriali con capannoni di produzione
21°	€ 1,296353	0,82	€ 1,06	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	€ 1,296353	7,6	€ 9,85	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	€ 1,296353	6,24	€ 8,09	Mense, birrerie, amburgherie
24°	€ 1,296353	5,13	€ 6,65	bar, caffè, pasticceria
25°	€ 1,296353	2,39	€ 3,10	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	€ 1,296353	2,08	€ 2,70	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	€ 1,296353	9,23	€ 11,97	ortofrutta, pescheria, fiori e piante, pizza al taglio
28°	€ 1,296353	2,15	€ 2,79	ipermercati di generi misti
29°	€ 1,296353	5,21	€ 6,75	banchi di mercato generi alimentari
30°	€ 1,296353	1,48	€ 1,92	discoteche, night club

**B) PARTE VARIABILE DELLA TARIFFA**  
**QUANTITA' PRESUNTIVA**

TOTALE € 1.616.510,59 9

carico degli usi domestici 52,37% € € 846.566,60 11  
 carico degli usi non domestici 47,63% € € 769.943,99 12

totale kg prodotti dalle raccolte differenziate Kg. 15.300.000 13

**CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI DOMESTICI**

carico degli usi domestici 52,37% € € 846.566,60 11

kg. prodotte dagli usi domestici 52,37% Kg. 8.012.610 13 x 52,37%= 14

costo al Kg. (totale spesa : totale kg.prodotti) = €/Kg. € 0,105654 11 : 14 = 15

totale famiglie, a tariffa intera, composte da:

	n. famiglie reali	x coefficiente =		
1) una persona	n. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4.498,00</span>	1,00	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4.498,00</span>	massimo
2) due persone	n. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4.575,00</span>	1,80	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">8.235,00</span>	massimo
3) tre persone	n. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2.778,00</span>	2,00	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">5.556,00</span>	medio
4) quattro persone	n. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">2.250,00</span>	2,20	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">4.950,00</span>	minimo
5) cinque persone	n. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">451,00</span>	2,90	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1.307,90</span>	minimo
6) sei o più persone	n. <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">95,00</span>	3,40	<span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">323,00</span>	minimo

totale numero utenti domestici convenzionali 24.869,90 16

totale Kg.prodotti dalle famiglie / N. ut.dom.conv.=Kg. per ut. convenz. anno kg. 322,181 14 : 16 = 17

kg per ut convenz. anno x costo al kg. = costo per ut.convenz.anno € € 34.039807 17 x 15 = 19

Tariffa annuale intera per famiglie con:

	€/fam.conv./anno	x coeff. =	tariffa annuale intera per famiglia	
a) una persona	20 € 34,039807	1,00	€ 34,04	massimo
b) due persone	€ 34,039807	1,80	€ 61,27	massimo
c) tre persone	€ 34,039807	2,00	€ 68,08	medio
d) quattro persone	€ 34,039807	2,20	€ 74,89	minimo
e) cinque persone	€ 34,039807	2,90	€ 98,72	minimo
f) sei o più persone	€ 34,039807	3,40	€ 115,74	minimo

**CALCOLO DELLA TARIFFA PER GLI USI NON DOMESTICI**

a carico degli usi non domestici 47,63% **€ 769.943,99** 12

Kg.convenzionalmente prodotti da ciascun tipo di attività all'anno:

(superficie tot. per ciascun tipo di attività x Kg.conv.mq.anno)

	<b>MQ Variab.</b>	Kg.conv.mq.anno=	Kg.conv.anno		
1°	33.556,00	1,64	55.031,84	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	<b>Kd riduz. 50% minimo</b>
2°	4.590,00	3,00	13.770,00	cinematografi e teatri	Kdmedio
3°	205.651,00	4,55	935.712,05	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	Kdmedio
4°	15.407,00	6,25	96.293,75	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	<b>Kdminimo</b>
5°	-	4,16	-	stabilimenti balneari	Kdmedio
6°	38.494,00	3,52	135.498,88	esposizioni, autosaloni	Kdmedio
7°	7.350,00	11,65	85.627,50	Alberghi con ristorante	Kdmedio
8°	2.330,00	8,32	19.385,60	alberghi senza ristorante	Kdmedio
9°	44.657,00	9,21	411.290,97	case di cura e riposo	Kdmedio
10°	20.464,00	9,68	198.091,52	ospedali	Kdmedio
11°	140.130,00	10,62	1.488.180,60	uffici, agenzie e studi professionali	Kdmedio
12°	10.601,00	4,77	50.566,77	banche ed istituti di credito	Kdmedio
13°	38.062,00	9,85	374.910,70	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta	Kdmedio
13-bis	35.764,00	8,15	291.476,60	centri comm. con negozi abbigl., calz., libreria e cart., ferram. (con sup compless.> di 20.000 mq)	<b>Kdminimo</b>
14°	2.635,00	11,93	31.435,55	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	Kdmedio
15°	1.566,00	5,87	9.192,42	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti	Kdmedio
16°	2.512,00	11,74	29.490,88	banchi di mercato beni durevoli (tariffa giornaliera)	Kdmedio
17°	4.889,00	10,54	51.530,06	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere	Kdmedio
18°	11.450,00	7,62	87.249,00	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro	Kdmedio
19°	23.830,00	10,25	244.257,50	carrozzeria, autofficina, elettrauto	Kdmedio

20°	153.834,00	5,33	819.935,22	attività industriali con capannoni di produzione	Kdmedio
21°	59.290,00	6,71	397.835,90	attività artigianali con produzione di beni specifici	Kdmedio
22°	7.997,00	62,32	498.373,04	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	Kdmedio
23°	1.372,00	51,17	70.205,24	mense, birrerie, amburgherie	Kdmedio
24°	8.484,00	42,00	356.328,00	bar, caffè, pasticceria	Kdmedio
25°	13.745,00	19,61	269.539,45	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi	Kdmedio
26°	299,00	17,00	5.083,00	plurilicenze alimentari e/o miste	Kdmedio
27°	972,00	75,66	73.541,52	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	Kdmedio
28°	-	17,64	-	ipermercati di generi misti	Kdmedio
29°	790,00	42,74	33.764,60	banchi di mercato generi alimentari (tariffa giornaliera)	Kdmedio
30°	-	12,12	-	discoteche, night club	Kdmedio
890.721					

Totale Kg. convenzionali prodotti all'anno: kg. **7.133.598,16** 21

Costo al kg convenzionale €/kg. **€ 0,107932** 12 : 21 = 22  
 spesa reale annuale : totale kg.convenzionali )

Tariffa annuale al mq. per le attività di cui alle categorie:

	€/kg. x	Kg.conv.mq. anno =	€/mq.	
1°	€ 0,107932	1,64	€ 0,18	musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2°	€ 0,107932	3,00	€ 0,32	cinematografi e teatri
3°	€ 0,107932	4,55	€ 0,49	autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4°	€ 0,107932	6,25	€ 0,67	campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5°	€ 0,107932	4,16	€ 0,45	stabilimenti balneari
6°	€ 0,107932	3,52	€ 0,38	esposizioni, autosaloni
7°	€ 0,107932	11,65	€ 1,26	Alberghi con ristorante
8°	€ 0,107932	8,32	€ 0,90	alberghi senza ristorante
9°	€ 0,107932	9,21	€ 0,99	case di cura e riposo
10°	€ 0,107932	9,68	€ 1,04	ospedali
11°	€ 0,107932	10,62	€ 1,15	uffici, agenzie e studi professionali
12°	€ 0,107932	4,77	€ 0,51	banche ed istituti di credito
13°	€ 0,107932	9,85	€ 1,06	negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta
13 bis	€ 0,107932	8,15	€ 0,88	centri commerciali con negozi di abbigliamento, calzature, libreria e cart., ferramenta (con sup compless. > di 20.000 mq)
14°	€ 0,107932	11,93	€ 1,29	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15°	€ 0,107932	5,87	€ 0,63	negozi particolari quali filateria, tende e tessuti
16°	€ 0,107932	14,58	€ 1,57	banchi di mercato beni durevoli
17°	€ 0,107932	10,54	€ 1,14	attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere
18°	€ 0,107932	7,62	€ 0,82	attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro

19°	€ 0,107932	10,25	€ 1,11	carrozzeria, autofficina, elettrauto
20°	€ 0,107932	5,33	€ 0,58	attività industriali con capannoni di produzione
21°	€ 0,107932	6,71	€ 0,72	attività artigianali con produzione di beni specifici
22°	€ 0,107932	62,32	€ 6,73	ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub
23°	€ 0,107932	51,17	€ 5,52	mense, birrerie, amburgherie
24°	€ 0,107932	42,00	€ 4,53	bar, caffè, pasticceria
25°	€ 0,107932	19,61	€ 2,12	supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi
26°	€ 0,107932	17,00	€ 1,83	plurilicenze alimentari e/o miste
27°	€ 0,107932	75,66	€ 8,17	ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28°	€ 0,107932	17,64	€ 1,90	ipermercati di generi misti
29°	€ 0,107932	56,78	€ 6,13	banchi di mercato generi alimentari
30°	€ 0,107932	12,12	€ 1,31	discoteche, night club