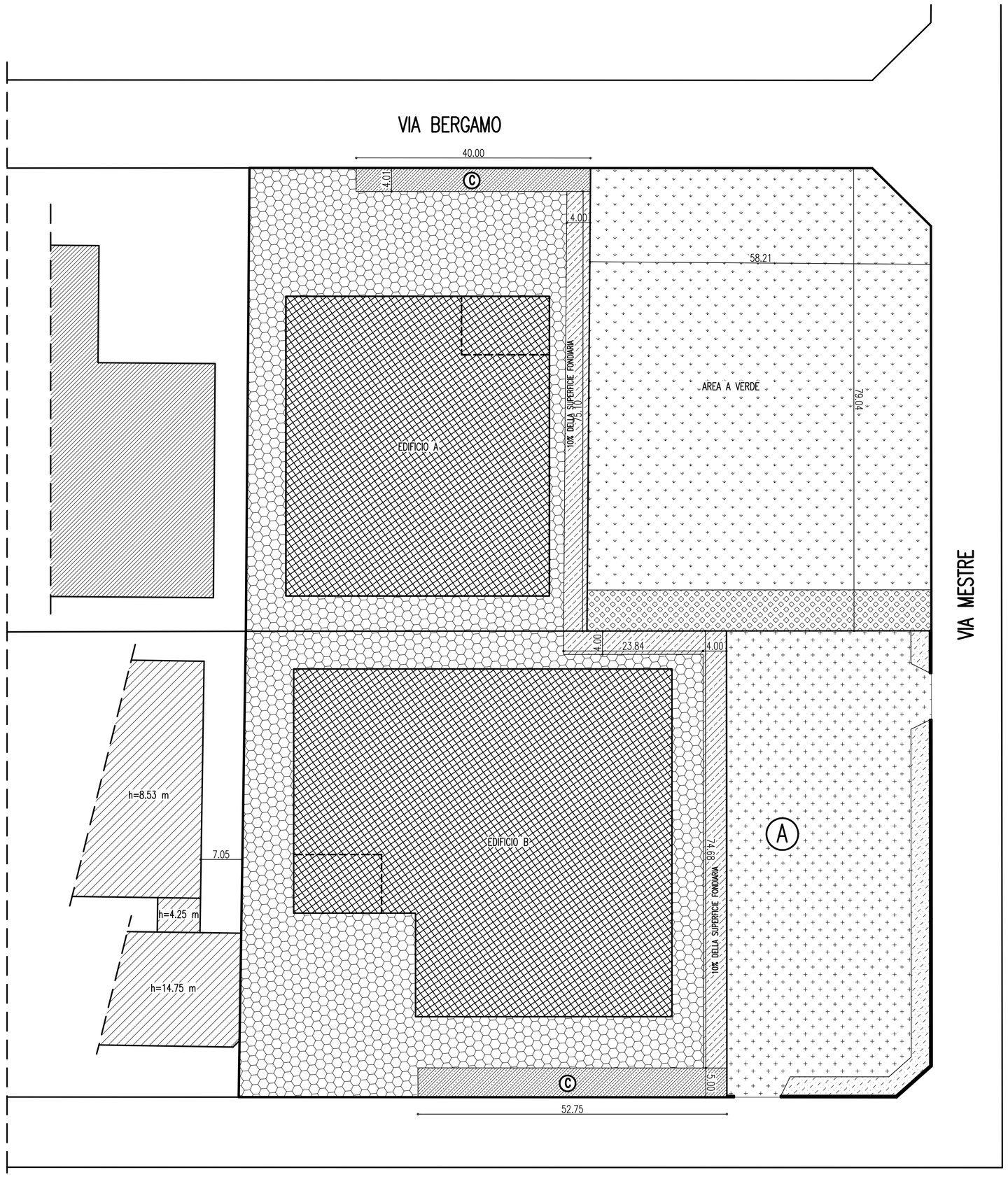

N

PIANO ATTUATIVO CAMPO a7_56

VERIFICA AREA DRENANTE

AREE EDIFICABILI:

SUPERFICIE PERMEABILE MINIMA RICHIESTA 10% DELLA S.F.

LOTTO A
SUPERFICIE FONDIARIA: 4.606,14 mq
SUPERFICIE PERMEABILE MINIMA RICHIESTA: 460,61 mq
SUPERFICIE PERMEABILE IN PROGETTO:
40.00x4.01+75.10x4.00 = 460.80 mq > 460.61 mq

LOTTO B
SUPERFICIE FONDIARIA: 6.578,15 mq
SUPERFICIE PERMEABILE MINIMA RICHIESTA: 657,81 mq
SUPERFICIE PERMEABILE IN PROGETTO:
23.84x4.00+74.68x4.00+52.75x5.00 = 657.83 mq > 657.81 mq

AREE SERVIZI:
AREA A VERDE: 4.162,00 mq
AREA A PARCHEGGIO: 288,00 mq

LA SUPERFICIE DRENANTE POTRA' ESSERE MODIFICATA IN SEGUITO A VARIANTI APPORTATE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE, MA DOVRA' COMUNQUE ESSERE GARANTITA LA MINIMA QUANTITA' PREVISTA DALLA NORMATIVA VIGENTE AL MOMENTO DI REALIZZAZIONE DELLE VARIANTI E DOVRA' ESSERE CONFORME AGLI STRUMENTI DI PIANO.

LEGENDA

- EDIFICI ESISTENTI
- EDIFICI IN PROGETTO (SAGOMA INDICATIVA)
- AREA PAVIMENTATA INDICATIVA DI PERTINENZA DEGLI EDIFICI
- AREA DRENANTE INDICATIVA DI PERTINENZA DEL LOTTO EDIFICABILE
- AREA PAVIMENTATA ADIBITA A PARCHEGGI
- AREA VERDE DRENANTE A SERVIZIO DEL PARCHEGGIO
- AREA VERDE PUBBLICO
- AREA PAVIMENTATA ADIBITA A SERVIZI (SAGOMA INDICATIVA)
- PERIMETRO DEL P.A. CAMPO a7_56
- (C) VERDE PRIVATO CHE PUO' ESSERE RIDISLOCATO SUL LATO EST DEI LOTTI EDIFICABILI IN ACCORDO ALLE LINEE GUIDA.

STUDIO ASSOCIATO
Alberto Mapelli ingegnere - Ottavio Mapelli architetto
via Manzoni 36 - Cernusco sul Naviglio (MI) - tel 029230057 fax 0292331244

COMMITTENTE:	RATIO s.r.l. - QUADRIFOGLIO s.r.l.	TAVOLA:
OGGETTO:	piano attuativo campo a7_56 Verifica superficie drenante del comparto	6
LUOGO:	Cernusco sul Naviglio via Udine - via Bergamo - via Mestre	
SCALA: 1:500 DATA: gennaio 2012	arch. Ottavio Mapelli	REV: 01/08/2012 DATA: novembre 2012