

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N° 1806 del 22-12-2023 - ORIGINALE**

UFFICIO URBANISTICA - SERVIZIO URBANISTICA E PLIS

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

Allegati: n° 1

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLA VARIANTE ALLE LINEE GUIDA PER LA PROGETTAZIONE AFFERENTE IL PIANO ATTUATIVO "CAMPO DELL'ADEGUAMENTO A6\_5" DEL PGT VIGENTE TRA LE VIE TORINO E COMO – INTEGRAZIONE ALLEGATI ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1389 DEL 06 NOVEMBRE 2023

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 122 del 21 dicembre 2022 avente ad oggetto *“Esame ed approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (Dup) 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000). Immediatamente eseguibile”*;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 125 del 21 dicembre 2022 avente ad oggetto *“Esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023/2025. Immediatamente eseguibile”*;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 353 del 28 dicembre 2022 avente ad oggetto *“Esame ed approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2023/2025 parte finanziaria. Immediatamente eseguibile”*;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 15 maggio 2023 avente ad oggetto *“Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, ai sensi dell’art. 6 del DL. n. 80/2021, convertito con modificazioni di Legge n. 113/2021. Immediatamente eseguibile”*;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1389 del 06 novembre 2023 in merito all’ approvazione della variante alle linee guida per la progettazione afferente il piano attuativo “campo dell’adeguamento A6\_5” del PGT vigente tra le vie Torino e Como;

DATO ATTO CHE nella precedente determinazione era indicato, quale allegato, il testo di variante alle linee guida per la progettazione redatto dal Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione, che avrebbe dovuto formare parte integrante e sostanziale del precedente atto ma, lo stesso, non risulta allegato;

CONSIDERATO necessario integrare la Determinazione precedentemente indicata allegando

il predetto testo di variante alle linee guida per la progettazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Per quanto sopra,

- visto il testo di variante alle linee guida per la progettazione redatto dal Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione;

Visto il vigente "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Cernusco sul Naviglio" approvato con delibera di Giunta Comunale n. 243 del 2.10.2023 e verificata l'assenza di conflitto di interessi in capo al responsabile del procedimento, ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e/o ad adottare il provvedimento finale, che sono tenuti a segnalare ogni situazione di conflitto, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, così come aggiunto dall'art. 1 cc. 41 della L. 190/2012;

Accertato che l'adozione del presente atto non coinvolge interessi propri, ovvero di propri parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito;

Dato atto ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 e dell'articolo 5, comma 3, del vigente Regolamento dei controlli interni del Comune di Cernusco sul Naviglio, che la presente determinazione è conforme ai principi di regolarità e correttezza amministrativa secondo le leggi, lo Statuto e i Regolamenti vigenti nonché alle norme che regolano la specifica materia in oggetto;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi definiti nel PIAO 2023-2025 e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal PEG 2023-2025;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è il Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione, arch. Alessandro Duca;

Visto l'art. 137 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Cernusco sul Naviglio relativo alle competenze dirigenziali,

### **DETERMINA**

1. DI INTEGRARE, per le motivazioni di cui in premessa, il testo di variante alle linee guida per la progettazione del campo dell'adeguamento A6\_5 tra le vie Torino e Como, redatto dal Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione, alla determinazione dirigenziale n. 1389 del 06Novembre 2023 e formante parte integrante e sostanziale al presente atto;

2. di provvedere a tutti gli adempimenti connessi e derivanti dall'approvazione del presente atto;

3. di diffondere il presente atto tramite il sito internet del comune di Cernusco sul Naviglio;

4. la presente determinazione non comporta impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
UFFICIO URBANISTICA  
DUCA ALESSANDRO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i*

**SETTORE TECNICO ED INNOVAZIONE**

## Linee guida per la progettazione - 3<sup>^</sup> Variante

Campo dell'adeguamento a6\_5  
Ricompreso tra le Vie Torino e Como

Il Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione Arch. Alessandro Duca



---

## **PREMESSA**

---

A seguito dell'istanza di parere preventivo pervenuta in data 20/04/2023 con prot. n. 24722, l'Operatore del comparto relativamente alle INSEGNE LUMINOSE "IL GIGANTE" posizionate c/o l'immobile commerciale esistente tra Via Como e via Torino, ha dimostrato con una relazione peritale in data 24/02/2023, asseverata dell'ing. Fausto Martin, con deposito al prot.n.35757 del 15/06/2023, la "riduzione del flusso luminoso" generato dalle predette insegne.

Il Comune con provvedimento in data 19/07/2023 prot.n.43975 ha valutato positivamente l'istanza ricordando i successivi passaggi amministrativi per poter "regolarizzare" le insegne mediante la modifica delle "linee guida", del piano di segnalamento e deposito di SCIA in sanatoria; quanto sopra, consentirà alle parti di procedere alla rinuncia al ricorso al TAR Lomb. (RG n.702/2022).

Con istanza di pervenuta con prot. n.45631 del 26/07/2023, l'Operatore del comparto, così come anche previsto dall'art. 4 della convenzione urbanistica stipulata in data 23/10/2020 ha presentato istanza di variante delle vigenti Linee guida, approvate con Determinazione n. 415 del 02/04/2019 e successiva variante approvata con DD n.144 del 22/02/2021 e seconda variante approvata con DD n.78 del 31/01/2022 per modifiche volte alla revisione del sistema di segnalamento del comparto commerciale.

Nel quadro di quanto sopra descritto il presente documento, redatto dal Dirigente del Settore Tecnico ed Innovazione, Arch. Alessandro Duca, costituisce aggiornamento delle "Linee guida per la progettazione per il campo dell'adeguamento a6\_5 via Torino-Como".

---

## **1 RICHIAMI ALLA PIANIFICAZIONE**

---

Relativamente all'Inquadramento Urbanistico, si ricorda che il Piano Attuativo per il campo a5\_6 è stato approvato con DGC n.288 del 21/10/2019, per il resto, si rimanda al documento delle Linee Guida precedentemente approvate.

---

## **2. IL SISTEMA DELL' ILLUMINAZIONE**

---

### Premessa

Tutti gli impianti pubblicitari previsti nel comparto dovranno essere conformi al "Regolamento Attuativo del Piano Generale degli impianti pubblicitari" del Comune di Cernusco sul Naviglio approvato con Delibera di C.C. n°15 del 01/03/2011.

### A – Totem

Si rimanda ai documenti delle Linee Guida precedentemente approvate.

### B – Insegne

La modifica afferisce al fatto che le insegne non siano illuminate indirettamente *con sorgente esterna a mezzo di faretti o proiettori posti in sommità*, ma siano **luminose con sorgente luminosa proveniente dall'interno e a lettere scatolate opportunamente dimmerate**, così come dimostrato con la relazione peritale asseverata dell'ing. F. Martin, richiamata in premessa, ed attestante la "riduzione del flusso luminoso" delle predette insegne ed allegate al presente documento.



Qualora fosse previsto l'insediamento di più attività all'interno del piano attuativo le insegne delle differenti attività dovranno uniformarsi per tipologia, collocazione e altezza.

## 7 IL SISTEMA DI SEGNALAMENTO

A – Totem

B – Insegne

