

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

NR. . 175 del 19 Giugno 2019

ALLEGATI: n° 1

ORIGINALE

**OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESSE NEL PLIS EST DELLE CAVE, L'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DEGRATE O DISMESSE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) – DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

Il diciannove del mese di Giugno dell'anno duemiladiciannove, alle ore 16:40 e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i signori Assessori Comunali, si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'Ordine del Giorno.

*Assume la Presidenza il SINDACO ERMANN0 ZACCHETTI assistito dal SEGRETARIO GENERALE MARIAGIOVANNA GUGLIELMINI.*

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti e assenti:

Cognome e Nome		Presenti	Assenti
ZACCHETTI ERMANN0	SINDACO	X	
RESELLI DANIELE	VICE SINDACO	X	
DELLA CAGNOLETTA PAOLO MARIA	ASSESSORE	X	
MARIANI MARIANGELA	ASSESSORE		X
GOMEZ LUCIANA	ASSESSORE	X	
ROMINA ENCARNACION	ASSESSORE		X
ACAMPORA DOMENICO	ASSESSORE		X
VANNI GRAZIA MARIA	ASSESSORE	X	
Presenti - Assenti		5	2

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto

Atto di Giunta Comunale n° 175 del 19-06-2019

**LA GIUNTA COMUNALE**

Su proposta dell'Assessore Della Cagnoletta

Vista la proposta di deliberazione in allegato e ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

Con voti favorevoli	5
Contrari	
Astenuti	
Espressi in forma palese	

**DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto allegata;

Successivamente,

**LA GIUNTA COMUNALE**

Stante l'urgenza, per le motivazioni indicate nella proposta;

Con voti favorevoli	5
Contrari	
Astenuti	
Espressi in forma palese	

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESSE NEL PLIS EST DELLE CAVE, L'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DEGRATE O DISMESSE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) – DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Su proposta dell'Assessore alla Gestione del Territorio e Personale, Paolo Della Cagnoletta;

PREMESSO che:

- il Comune di Cernusco sul Naviglio è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 85 del 29.10.2010 e pubblicata sul BURL n° 19 del 11 maggio 2011, integrato con Variante n. 1 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n° 89 del 19.12.2013 e pubblicata sul BURL n° 07 del 12 febbraio 2014;

- l'Amministrazione Comunale di Cernusco sul Naviglio intende adeguare e modificare alcuni atti del PGT vigente, mediante l'aggiornamento di alcuni elaborati del Documento di Piano, del Piano delle Regole e del Piano dei Servizi per consentire:

\* l'ampliamento e/o la rinfunzionalizzazione di ambiti pubblici e/o di aree assoggettate alla cessione al Comune, anche ricomprese nel Plis est delle cave;

\* l'individuazione delle aree degrate o dismesse ai sensi dell'art. 97 bis della L.R. n.12/2005;

\* la ridefinizione di alcuni campi della modificazione, non ancora attuati, anche con la modifica dei parametri edilizi e urbanistici a fronte di una eventuale modifica della destinazione d'uso principale quale uR;

Visto l'art.13 della L.R. 12/05 e s.m.i. che disciplina la procedura di approvazione anche in variante degli atti costituenti il PGT;

Considerato che la suindicata norma al c.2 prevede alla fase di avvio del procedimento, prima del conferimento di incarico per la redazione degli atti di variante al PGT, lo sviluppo di azioni di comunicazione, di pubblicazione e di sollecitazione della partecipazione attiva da parte della cittadinanza, al fine di incentivare la collaborazione di chiunque abbia interesse, anche alla tutela degli interessi diffusi, a presentare suggerimenti e proposte; nel merito, il Comune pubblicherà l'avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, può presentare suggerimenti e proposte;

Ritenuto di dare diffusione dell'avvio del procedimento di variante con le seguenti modalità:

- a. pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale;
- b. affissione all'albo pretorio on line;
- c. pubblicazione sul sito internet comunale;
- d. affissione di manifesti

Visto il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Richiamato l'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, "Legge per il governo del territorio", con il quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Richiamati gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 del 10 novembre 2010 “Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – Vas – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971”;

Vista la Circolare n.13071 del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto “L’applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale”;

Considerato che le varianti al Piano di Governo del Territorio, comportanti varianti al Documento di Piano sono sottoposti alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell’art.4 comma 2 della L.R.12/05 e s.m.i. e che le varianti al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole sono soggette a verifica di assoggettabilità a VAS ai sensi dell’art.4 comma 2 bis) della L.R.12/05 e s.m.i.

Visto il D.lgs. n.267 del 18 agosto 2000 recante “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;

CHE si provvederà alla pubblicazione della presente proposta di deliberazione tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio allo spazio “Amministrazione trasparente”, ai sensi dell’art. 39 c.1) lett. a) del D.lgs. n.33/2013 come da modifiche introdotte dal D.lgs. n.97/2016;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento riferito all’oggetto della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 4 e seguenti della L. 241/90 e degli art. 7 e 8 del regolamento per il procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n° 5 del 26.02.1998, è l’arch. Alessandro Duca, Dirigente del Settore Infrastrutture e Urbanistica-Edilizia Privata;

Visto l’allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell’art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000

## **DELIBERA**

1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Di dare avvio, per le motivazioni in premessa, alla redazione della variante n. 2 agli atti del P.G.T. (Documento di Piano – Piano delle Regole – Piano dei Servizi) ai sensi dell’art.13 c.2 della L.R. 12/05 e s.m.i. , per consentire:

\* l’ampliamento e/o la rinfunzionalizzazione di ambiti pubblici e/o di aree assoggettate alla cessione al Comune, anche ricomprese nel Plis est delle cave;

\* l’individuazione delle aree degradate o dismesse ai sensi dell’art. 97 bis della L.R. n.12/2005;

\* la ridefinizione di alcuni campi della modificazione non ancora attuati anche con la modifica dei parametri edilizi e urbanistici a fronte di una modica della destinazione d’uso principale quale uR;

3) Di procedere alla diffusione dell’avvio del procedimento di variante con le seguenti modalità:

- a. pubblicazione su un quotidiano a diffusione locale;
- b. affissione all’albo pretorio on line;
- c. pubblicazione sul sito internet comunale;
- d. affissione di manifesti.

4) Di fissare il termine per la presentazione di suggerimenti e proposte entro le ore 12,00 del giorno 31.07.2019.

5) Di approvare lo schema di avviso di avvio del procedimento, allegato alla presente deliberazione

6) Di dare mandato al Dirigente del Settore Infrastrutture e Urbanistica-Edilizia Privata di provvedere a tutti gli adempimenti connessi e derivanti dall'adozione del presente atto;

7) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000, il presente atto non comporta costi per l'Ente;

di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio

Successivamente,

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in considerazione dell'urgenza, trattandosi di avvio del procedimento finalizzato a variante agli atti di PGT,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Provincia di Milano

PARERE AI SENSI DELL' ARTICOLO 49 COMMA 1 E 147 bis DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di DELIBERA DI GIUNTA avente per oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE N. 2 AGLI ATTI DEL P.G.T. VIGENTE, INTERESSANTE AREE PUBBLICHE E/O AREE ASSOGGETTATE ALLA CESSIONE AL COMUNE, ANCHE RICOMPRESSE NEL PLIS EST DELLE CAVE, L'INDIVIDUAZIONE DELLE AREE DEGRATE O DISMESSE, LA RIDEFINIZIONE DI ALCUNI CAMPI DELLA MODIFICAZIONE (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DELLE REGOLE, PIANO DEI SERVIZI) – DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata .

Lì, 18-06-2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
DUCA ALESSANDRO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

(ai sensi artt.49 comma 1 e 147-bis del decreto legislativo n.267, del 18 agosto 2000 e s.m.i.)

Si dà atto che la presente proposta di deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio dell'ente né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio, e si dichiara di conseguenza la non rilevanza del parere di regolarità contabile.

Lì 19.06.2019

IL DIRIGENTE SETTORE ECON. FINANZIARIO  
NEGRONI AMELIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
*ERMANNINO ZACCHETTI*

IL SEGRETARIO GENERALE  
*MARIAGIOVANNA GUGLIELMINI*

**[ X ]** Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e.ss.mm.ii.

La deliberazione diventerà esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000 e.ss.mm.ii.

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.