



**PARERE MOTIVATO
SULLA VARIANTE N. 1 AL PGT
DEL COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI)**

L' AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS D'INTESA CON L'AUTORITÀ COMPETENTE

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, “Legge per il governo del territorio”, con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

PRESO ATTO che il Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, con atto n. VII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi in attuazione del comma 1 dell’art. 4 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio Regionale degli Indirizzi citati la Giunta Regionale ha proceduto alla approvazione degli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con D.G.R. in data 10.11.2010, n. 9/761;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 recante “Norme in materia ambientale” concernente Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d’impatto ambientale (VIA) e per l’autorizzazione ambientale integrata (IPPC), le modifiche apportate dal D.lgs. n. 4/2008 e le successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO che:

- a) con deliberazione di Giunta Comunale n. 339 del 29/11/2012, è stato dato avvio al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio (Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi);
- b) con la medesima deliberazione di Giunta Comunale di cui sopra sono stati individuati:
 - quale Autorità Procedente l' Amministrazione Comunale del Comune di Cernusco sul Naviglio, nella persona dell' Arch. Marco Acquati (Direttore dell' Area Tecnica) in qualità di Responsabile del Procedimento della Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio;
 - quale Autorità Competente nella persona del Geom. Alessandro Raimondi, Responsabile P.O. del Settore Gestione e Controllo del Territorio;
- c) con la medesima deliberazione di Giunta Comunale di cui sopra sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati come segue:
 - ARPA della provincia di Milano;
 - ASL Milano 2;
 - Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Regione Lombardia - Direzione Territorio;
 - Provincia di Milano;
 - Comuni confinanti;
 - Consorzio Villoresi
 - Parco Sud Milano;
 - il "Pubblico": il pubblico, le associazioni, le organizzazioni e i gruppi;
- d) con la medesima delibera è stato individuato quale percorso metodologico - procedurale da seguire nella VAS di Piano, quello descritto dagli “Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi”, approvati con DCR 13/3/2007, sempre nel rispetto dei contenuti del D.Lgs. 152/2006 (come modificata dal D.Lgs. 16/1/2008, n. 4) e dall’Allegato “1a” della DGR n. 8/6420 del 27/12/2007 (modificata e integrata con la DGR n. 8/10971 del 30/12/2009 e con la DGR n. 9/761 del 10/11/2010) e della Circolare regionale “L’applicazione della valutazione ambientale di piani e programmi – VAS nel contesto comunale”, approvata con Decreto dirigenziale n. 692 del 14/12/2010;

- e) sono inoltre state stabilite le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- f) che in data 24/04/2013 è stata effettuata la prima seduta della conferenza di valutazione che ha avuto l'obiettivo di illustrare il Documento di Scoping nonché di acquisire ulteriori elementi informativi e pareri utili dei soggetti competenti in materia ambientale per la costruzione degli orientamenti e gli obiettivi della variante n. 1 al PGT volta alla programmazione urbanistica riferita al settore commerciale;
- g) che sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:
- convocazione alla prima seduta della conferenza di valutazione di Enti e portatori di interesse;
 - messa a disposizione sul sito web del Comune di Cernusco sul Naviglio, nonché sul portale del Sistema Informativo lombardo della Valutazione Ambientale dei Piani e Programmi (SIVAS) nell'area procedimenti: <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/> di tutta la documentazione necessaria al fine dell'espletamento della procedura di VAS;
 - avviso di deposito e messa a disposizione della documentazione necessaria al fine dell'espletamento della procedura di VAS - dal 20/05/2013 al 19/07/2013 - termine assegnato per la presentazione di osservazioni e proposte, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi;
 - convocazione alla seduta conclusiva della conferenza di valutazione di Enti e portatori di interesse;
 - convocazione con nota in data 16/06/2013, prot. n. 28214 della Provincia di Monza e Brianza quale Ente territoriale di contesto transfrontaliero/di confine;
- h) con Decreto di Delega, prot. n. 29904 del 08/07/2013, l'autorità competente arch. Marco Acquati ha delegato la predetta funzione all'ing. Marzia Bongiorno, Responsabile P.O. del servizio "Mobilità, trasporti e nuove tecnologie";
- i) alla data del 19/07/2013 sono pervenute le seguenti osservazioni:
- Milanoserravalle – prot. n. 31781 del 10/07/2013;
 - Consorzio est Villorosi – prot. n. 32176 del 11/07/2013;
- j) in data 22/07/2013 è stata effettuata la seconda seduta conclusiva della conferenza di valutazione;
- k) le osservazioni formulate in sede di conferenza di VAS sono state analizzate e discusse durante i lavori della stessa Conferenza di Valutazione.

RILEVATO CHE, in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente, la Proposta di Documento di Piano e la Variante n. 1 al P.G.T. risulta essere costituita dagli obiettivi strategici individuati di seguito riportati:

OBIETTIVI SPECIFICI	MACRO-AZIONI
SISTEMA DEL COMMERCIO	
<ul style="list-style-type: none"> - Incoraggiare e incentivare la positiva tendenza allo sviluppo della rete distributiva che il Comune ha finora evidenziato, affrontando in modo organico la programmazione del settore commerciale. - Rivedere e correggere le rigidità presenti nello strumento urbanistico vigente analizzando la morfologia degli ambiti del territorio e del tessuto edilizio esistente per rideterminare le tipologie commerciali possibili e le dotazioni di aree a servizi conseguenti. - Sviluppare l'offerta di rilevanza locale di esercizi commerciali del settore alimentare. - Sviluppare l'offerta di rilevanza sovra locale di esercizi commerciali del settore non alimentare in coerenza con le caratteristiche e le potenzialità infrastrutturali del territorio comunale. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ammissibilità del commercio di vicinato (VIC) nei campi della conservazione e nei campi dell'adeguamento, fatte salve puntuali esclusioni. Ammissibilità del commercio di vicinato nei campi della modificazione previo reperimento delle aree a servizi necessarie. - Ammissibilità delle medie strutture di vendita nei campi della conservazione, dell'adeguamento e delle modificazione, fatte salve puntuali esclusioni, con la finalità di integrare il servizio offerto dalla rete di vicinato con l'insediamento di punti vendita più attuali, competitivi e attrattivi e nell'ottica di potenziare l'offerta di prossimità e riqualificare il sistema distributivo all'interno del tessuto urbano. - Non ammissibilità all'insediamento di grandi strutture di vendita dettata dalle condizioni di sostenibilità ambientale, infrastrutturale e logistica esistenti sul territorio. - Valorizzazione della vocazione commerciale espressa dalle aree poste in fregio ad assi viabilistici di livello provinciale (ex S.S. Padana Superiore e S.P. 121) e di livello comunale (via Torino, via Mazzini e via Verdi) dove l'insediamento di medie strutture di vendita è subordinato alle condizioni di compatibilità e sostenibilità dell'intervento rispetto alle condizioni viabilistiche e al rispetto dei vincoli di P.G.T. per gli aspetti paesaggistici ed ambientali

VALUTATI i potenziali effetti sull'ambiente conseguenti all'attuazione delle scelte strategiche del Documento di Piano che risultano compatibili, come indicato dai verbali e dalle conclusioni dei verbali della Conferenza di valutazione ambientale;

VALUTATE le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta che sono state valutate attentamente dalla conferenza e, nel complesso, confermano un giudizio di compatibilità, come indicato dai verbali e dalle conclusioni dei verbali della Conferenza di valutazione ambientale;

VISTI i verbali della Conferenza di valutazione ambientale;
Per tutto quanto esposto

DECRETA

1. di esprimere, ai sensi dell'art.10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152, così come modificato dal D.lgs 4/08 ed ai sensi degli Indirizzi per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 e D.G.R. n. VIII/6420 e s.m.i, in attuazione dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n.12,

PARERE POSITIVO

circa la compatibilità ambientale della Variante n. 1 al P.G.T. del Comune di Cernusco sul Naviglio a condizione che si ottemperi alle prescrizioni e indicazioni riportate nei verbali della Conferenza ambientale.

DISPONE

che copia del presente provvedimento venga trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati individuati con Delibera di Giunta Comunale n. 339/2012, nonché pubblicato sul sito web del Comune di Cernusco sul Naviglio e sul portale del Sistema Informativo Lombardo della Valutazione Ambientale (SIVAS) nell'area procedimenti: <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>;

Cernusco sul Naviglio, 22/07/2013

L' Autorità Competente F.to Geom. Alessandro Raimondi

L' Autorità Procedente F.to Ing. Marzia Bongiorno *

* Decreto di Delega prot. n. 29904 del 08/07/2013