

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	
N° 1095 COPIA	
UFFICIO: GARE E APPALTI	Data
N° 254	24-10-2012

IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA:

Allegati: n° 0

OGGETTO:	CONFERIMENTO INCARICO A FAVORE DELL'AVV. ALBERTO FOSSATI PER ATTIVITA' DI ASSISTENZA E CONSULENZA LEGALE STRAGIUDIZIALE CONNESSA ALLA MANCATA STIPULA DELLA CONVENZIONE INERENTE IL PIANO DI LOTTIZZAZIONE D'INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO "AQUILEIA/(PASUBIO E VIA TONALE – VILLA ALARI)".
-----------------	--

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°58 del 21.02.2012, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2012 – parte finanziaria";

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°422 del 29.12.2010 avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento degli uffici e dei servizi";

Premesso che:

- il C.C. con atto n° 130 del 16/12/2009 aveva approvato in via definitiva la "proposta di piano di Lottizzazione di iniziativa pubblica denominato "Aquileia/Pasubio- Tonale - Villa Alari, secondo le procedure di cui alla Legge Regionale n. 12/2005";
- nella premessa dello schema di convenzione allegato alla predetta deliberazioni del C.C., si prevedeva la stipula con le forme dell'atto pubblico della convenzione entro 3 (tre) mesi decorrenti dall'approvazione consiliare del P.d.L.;
- il termine sopra indicato è ampiamente decorso e l'Amministrazione Comunale con diversi atti ha messo in mora l'operatore riservandosi l'avvio di eventuali azioni giudiziarie per la tutela dei propri diritti ivi compresi eventuali risarcimenti ma, ad oggi, non è pervenuta dall'operatore alcuna comunicazione circa l'indicazione della data di stipula della convenzione.

Tutto ciò premesso,

Considerato che occorre valutare la sussistenza dell'interesse pubblico di addivenire alla predetta stipula o, viceversa, l'opportunità di decisioni differenti, si rende opportuno ricorrere ad un'assistenza legale al fine di valutare tutte le possibili azioni da intraprendere connesse alla mancata stipula;

- Vista la nota del 12.10.2012 Prot. 47661/12 con la quale l'Avvocatura Comunale conferma che trattasi di fattispecie di particolare complessità e che pertanto sarebbe opportuno affidare l'incarico in oggetto ad un legale di comprovata professionalità ed esperienza;

- Verificato che nella struttura dell'Ente non esiste figura professionale dotata di adeguate professionalità nel ramo del diritto urbanistico;

Preso atto che l'avv. Alberto Fossati, ha già svolto attività di consulenza per l'Amministrazione Comunale durante per tutte le fasi che hanno portato all'approvazione del Piano di Lottizzazione di iniziativa pubblica denominato "Aquileia/Pasubio- Tonale - Villa Alari e, di conseguenza, conosce tutte le problematiche legate al medesimo strumento urbanistico attuativo;

- Preso atto che detto professionista si è dichiarato disponibile a prestare l'attività di esame degli atti e dei documenti, ed a redigere il parere per definire le procedure da intraprendere;

- Richiamato il Programma Incarichi anno 2012, contenuto nella relazione previsionale e programmatica, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 20.02.2012 e preso atto che nello stesso, alla voce "Urbanistica", è previsto l'inserimento di incarichi legali per problematiche simili alla presente;

- Visto l'Art. 5 co.3 del Vigente Regolamento Comunale per l'affidamento di incarichi individuali di collaborazione autonoma, che consente di prescindere da procedure concorsuali per motivi di unicità della prestazione sotto il profilo soggettivo quale nel caso in specie l'aver svolto attività di consulenza per l'Amministrazione Comunale durante tutte le fasi che hanno portato all'approvazione del Piano di Lottizzazione di iniziativa pubblica denominato " Aquileia/Pasubio- Tonale – Villa Alari. e quindi la conoscenza di tutte le problematiche legate al medesimo strumento urbanistico attuativo;

- Visto il disciplinare d'incarico Prot. n. 47728 del 15.10.2012, predisposto dall'Avv. Alberto Fossati, con Studio in Milano – Corso di Porta Vittoria n. 28, relativo alle prestazioni in argomento, con la previsione di un compenso professionale complessivo di €. 1.033,06 oltre 4% per C.P.A. e 21% per Iva di Legge;

- Ritenuto il predetto disciplinare meritevole di approvazione;

- Preso atto che sul Cap. 7621 anno 2012 "Consulenza assistenza legale – Urbanistica", risultano disponibili somme sufficienti per il presente impegno pari ad €. 1.300,00;

- Dato atto che il presente provvedimento è assunto nel rispetto dei limiti di spesa dall'Art. 6, comma 7 del D.L. 78/2010;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è l'Arch. Marco Acquati – Direttore dell'Area Tecnica;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.127 del Regolamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo VI – capo 4 - del Regolamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

DETERMINA

1) Di conferire, per le motivazioni indicate in premessa, in conformità al Programma Incarichi anno 2012, contenuto nella relazione previsionale e programmatica, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 20.02.2012, l'incarico a favore dell'Avv. Alberto Fossati, con Studio in Milano, Corso di Porta Vittoria n. 28, per l'assistenza e consulenza legale stragiudiziale connessa alla mancata stipula della convenzione inerente il Piano di Lottizzazione d'iniziativa privata pubblica denominato "Aquileia/Pasubio e Via Tonale – Villa Alari", nelle modalità di cui al disciplinare d'incarico Prot. 47728 del 15.10.2012;

2) Di impegnare, a favore dello Studio Legale Associato Fossati Andena Romanenghi, la somma di €. 1.300,00 comprensiva di €. 41,32 per 4% cpa ed €. 225,62 per Iva di Legge, mediante imputazione al capitolo sotto indicato, corrente esercizio, che presentano la necessaria disponibilità;

3) Di disporre la liquidazione delle spettanze con proprio provvedimento di liquidazione;

4) Di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall'Art. 3 comma 18 L. 244/07;

5) Di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata sottoscritta dalle parti, da registrare solo in caso d'uso;

6) di dare atto che:

il testo della presente, unitamente all'allegato disciplinare d'incarico sono stati trasmessi per la valutazione al Collegio dei Revisori dei Conti, secondo quanto previsto dall'Art. 1, comma 42 della Legge n. 311/04, il quale ha espresso valutazione positiva, con nota del Prot. 49602 del 24.10.2012;

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA
Arch. Marco Acquati

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA
Arch. Marco Acquati

Imputazione della spesa:

Capitolo	Impegno	Bilancio	Importo impegno
7621	71059	2012	€. 1.300,00

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151,4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Li, 25-10-2012

IL RAGIONIERE CAPO

F.to NEGRONI AMELIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal

Li

f.to IL MESSO COMUNALE