



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

| | | | |
|--------|----------|-----|------------|
| Numero | delg0120 | del | 05/05/2010 |
|--------|----------|-----|------------|

ALLEGATI:

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO IN CORSO DI ADOZIONE, DELL'AEROFOTOGRAMMETRIA E DELLE ORTOFOTO.

Il giorno **cinque** del mese **Maggio** dell'anno **duemiladieci** alle ore **14.30** e seguenti presso questa sede comunale, convocati nei modi e termini di legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

| | | |
|-------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Assume la Presidenza il | SINDACO | COMINCINI EUGENIO |
| assistito dal | SEGRETARIO GENERALE | NAPOLI FORTUNATO |

Dei Signori componenti della Giunta comunale di questo Comune risultano rispettivamente presenti ed assenti:

| Componenti | |
|--|-----------------------------|
| Presenti | Assenti |
| MARIANI MARIANGELA ZECCHINI RITA ROSCI MAURIZIO MARCHETTI GIORDANO COMINCINI EUGENIO DELLA CAGNOLETTA PAOLO | MAGISTRELLI MAURIZIO |
| Totale: 6 | Totale: 1 |

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



| | | | |
|---------------------------------------|-----------------|------------|-------------------|
| Atto di Giunta Comunale n. | delg0120 | del | 05/05/2010 |
|---------------------------------------|-----------------|------------|-------------------|

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Regione Lombardia con la legge n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" del 11 marzo 2005 e s.m.i. ha stabilito che:

- gli atti del Piano di Governo del Territorio acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione, da effettuarsi a cura del comune e che la stessa è subordinata all'invio alla Regione ed alla Provincia degli atti del PGT in forma digitale ai fini della realizzazione del Sistema Informativo Territoriale di cui all'articolo 3 della stessa legge;
- La Regione, in coordinamento con gli enti locali, cura la realizzazione del Sistema Informativo Territoriale integrato, di seguito denominato SIT, al fine di disporre di elementi conoscitivi necessari alla definizione delle scelte di programmazione generale, settoriale e di pianificazione del territorio e all'attività progettuale. Il SIT è fondato su basi di riferimento geografico condivise tra gli enti medesimi e aggiornato in modo continuo. Gli elaborati dei piani e dei progetti approvati dagli enti locali, inseriti sulle basi geografiche fornite dal SIT, vengono ad esso conferiti in forma digitale per ulteriori utilizzazioni ai fini informativi;
- gli strumenti di pianificazione e programmazione territoriale a diverso livello ed i relativi studi conoscitivi territoriali sono riferiti a basi geografiche e cartografiche congruenti, per potersi tra loro confrontare e permettere analisi ed elaborazioni a supporto della gestione del territorio, nonché per consentire le attività di valutazione di cui all'articolo 4 della stessa legge;

Rilevato che:

- il Piano di Governo del Territorio del Comune di Cernusco sul Naviglio, in corso di adozione da parte del Consiglio Comunale, è uno strumento composto da elaborati grafici sviluppati su base aerofotogrammetrica realizzata, a seguito di volo aereo del novembre 2008 e collaudata, secondo le indicazioni della Regione Lombardia;
- per l'identificazione del corretto regime, dei principali parametri degli ambiti, quali ad esempio gli indici edificatori, i vincoli, le caratteristiche tipologiche dell'edificazione, le destinazioni d'uso non ammissibili, etc, è indispensabile consultare e confrontare gran parte dei documenti che formano tale strumento;
- risulta, pertanto, utile e doveroso poter distribuire a chiunque ne avesse necessità tutta la documentazione formante il nuovo strumento urbanistico, anche ai sensi dell'art. 3 c. 4 della L.R. 12/2005;
- considerato che la riproduzione cartacea di tale documentazione comporta elevati costi gestionali ed economici, oltre ad essere diseconomico per i richiedenti;



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Verificato inoltre che la base aerofotogrammetrica e le foto aeree sono strumenti indispensabili anche ai fini della progettazione di interventi sul territorio comunale;

Ritenuto indispensabile provvedere alla distribuzione di un supporto informatico contenente tutti gli elaborati in formato pdf per la sola lettura e stampa del Piano di Governo del Territorio e un secondo supporto contenente invece le ortofoto del volo aereo 2008 e la aerofotogrammetria da esse ricavata;

Determinato che la distribuzione da parte degli uffici comunali di fotocopie o stralci di parti del nuovo strumento urbanistico potrebbe generare errate valutazioni imputabili alla considerazione solo parziale di alcuni vincoli e disposizioni contenute nel PGT ed è quindi opportuno che sia il cittadino stesso a selezionare i documenti o parti di essi che ritenga utili per le proprie necessità preli valutazione dei contenuti;

Considerato, inoltre, che le planimetrie del P.G.T. fanno largo uso dei colori per distinguere i differenti regimi ed ambiti, ed è quindi necessario prenderne visione nella modalità informatizzata, prima di procedere alla stampa a colori;

Considerato quindi che sia opportuno che le richieste di spiegazioni, chiarimenti, informazioni, etc riguardanti il PGT avvengano esclusivamente attraverso la presentazione di certificato di destinazione urbanistica dato che tale modalità fornisce al richiedente una certificazione completa e asseverata del regime urbanistico ed edilizio indotto dallo strumento adottato (P.G.T.) anche in confronto con il P.R.G. vigente, allo scopo di assicurare una certificazione risultante dal pieno confronto di tutti gli elaborati del P.G.T. e quindi valida in ogni sede;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 328 del 9 dicembre 2008 avente per oggetto: "DETERMINAZIONE TARIFFE DEI SERVIZI COMUNALI ESCLUSI DAL D.M. 31.12.1983 PER L'ANNO 2010" che non prevede le tariffe di distribuzione degli elaborati costituenti lo strumento urbanistico in quanto precedentemente definite con atto dedicato di Giunta Comunale n. 39 del 19 luglio del 2000 e ritenuto necessario adeguare tali indicazioni al mutato strumento urbanistico;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento riferito all'oggetto della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 4 e seguenti della L. 241/90 e degli artt. 7 e 8 del regolamento per il procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è il geom. Alessandro Raimondi, P.O. Capo Servizio Urbanistica;

Dato atto che tale deliberazione non comporta alcun impegno di spesa;

Visto l'allegato parere favorevole espresso sulla presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000;

Visto il Decreto Legislativo n.267/2000 riportante il Testo Unico sugli enti locali;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,



DELIBERA

1) di disporre che gli uffici dell'Area Tecnica provvedano alla distribuzione al pubblico degli elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio, dell'aerofotogrammetria e delle foto aeree in forma digitale esclusivamente nella modalità informatizzata (dvd e cd), per le motivazioni riportate in premessa;

2) di approvare le tariffe dei costi di riproduzione dei supporti informatici quantificati come segue:

- supporto informatico contenente tutti gli elaborati costituenti il Piano di Governo del Territorio in formato PDF - euro 30,00 (trenta euro);

- supporto informatico contenente aerofotogrammetria e ortofoto in formato digitale - euro 60.00 (sessanta euro);

3) di disporre che le richieste del pubblico inerenti informazioni, spiegazioni, chiarimenti, etc, sul P.G.T. vengano presentate esclusivamente mediante la richiesta di certificato di destinazione urbanistica;

4) di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune di Cernusco sul Naviglio.

imputazione della spesa al bilancio :

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

in considerazione dell'urgenza, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del Decreto Legislativo n.267/2000.



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI

| | | | |
|---|-----------------|------------|-------------------|
| Atto di Giunta Comunale n. | delg0120 | del | 05/05/2010 |
|---|-----------------|------------|-------------------|

PARERE AI SENSI DELL'ARTICOLO 49, COMMA 1, DEL DECRETO LEGISLATIVO N.267 DEL 18 AGOSTO 2000

Sulla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente per oggetto:

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEGLI ELABORATI TECNICI RELATIVI AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO IN CORSO DI ADOZIONE, DELL'AEROFOTOGRAMMETRIA E DELLE ORTOFOTO.

| | |
|--|--|
| Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopra indicata | |
| Lì 5 maggio 2010 | F.to IL DIRETTORE DELL'AREA TECNICA |
| | Arch. Marco Acquati |

| | |
|---|--|
| Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile _____ della proposta di deliberazione sopra indicata | |
| Lì 5 maggio 2010 | F.to IL DIRETTORE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA |
| | Dott.ssa Amelia Negrone |



Città di
CERNUSCO
SUL NAVIGLIO

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

Letto, confermato e sottoscritto.

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------------------|
| IL SINDACO | | IL SEGRETARIO GENERALE |
| F.to COMINCINI EUGENIO | | F.to NAPOLI FORTUNATO |

Si certifica che l'elenco contenente l'oggetto della presente deliberazione è stato inviato ai Capigruppo Consiliari in data 16/06/10 e la deliberazione sarà affissa in copia all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal 16/06/10 al **01/07/10**

| | |
|--------------|-------------------------------|
| Lì, 16/06/10 | F.to IL MESSO COMUNALE |
|--------------|-------------------------------|

Si dà atto che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134, 3° comma, del Decreto Legislativo n.267/2000.

| | |
|--------------|---|
| Lì, 28/06/10 | F.to IL SEGRETARIO GENERALE NAPOLI FORTUNATO |
|--------------|---|

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo
Li.