



**Città di**  
**CERNUSCO**  
**SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

**AREA: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED  
URBANISTICA**

**SETTORE: Segreteria Gare e Appalti**

**SERVIZIO: LAV. PUBBLICI**

**N.interno 145 del 18/05/2009**

## VERBALE DI DETERMINAZIONE

Num. **dete0560** del **18/05/2009**

**IL DIRETTORE DELL'AREA**

**LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED URBANISTICA**

**ALLEGATI:**

### Oggetto:

Conferimento incarico professionale all'Avv. Stefano Cresta dello Studio Legale Angeletti - Cresta e Associati di Torino, per attività di assistenza e consulenza giuridica relativa alla procedura aperta per affidamento del servizio energia comprendente l'esercizio, la manutenzione e la riqualificazione impiantistica degli edifici ed impianti termici dell'Amministrazione Comunale di Cernusco Sul Naviglio. Approvazione del relativo disciplinare d'incarico.

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n°425 del 23.12.2008, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Esame ed Approvazione piano esecutivo di gestione esercizio finanziario 2009 - parte finanziaria" ;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 13.01.1999 avente ad oggetto: "Approvazione del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" e la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 in data 27.02.2002 con la quale si è provveduto ad adeguare il regolamento stesso alla nuova macrostruttura approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 466 del 05.12.2001;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 238 del 14.07.2008 si dava mandato al Direttore dell'Area Tecnica per l'attivazione delle procedure inerenti l'affidamento del Servizio Energia nell'ambito dell'efficienza energetica degli edifici pubblici;

- con Determinazione Dirigenziale n. 237 del 10.03.2009 si prorogava, nelle more dell'affidamento del nuovo appalto, la scadenza del contratto gestione impianti termici degli immobili di proprietà comunale alla Ditta C'è Gas srl di Cernusco Sul Naviglio (Mi), fino al 30.09.2009;

- si rende necessario, in accordo con l'Amministrazione Comunale, procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante contratto di efficienza energetica finalizzato:

1) all'ammodernamento degli impianti utilizzati per il riscaldamento ed il condizionamento degli immobili;



**Città di**  
**CERNUSCO**  
**SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

- 2) aumentare l'efficienza energetica, in particolare con riduzione dell'utilizzo e del consumo di energia, nel rispetto di adeguate condizioni di comfort negli ambienti serviti;
- 3) ridurre le emissioni di anidride carbonica e di altri inquinanti in atmosfera;
- 4) ridurre il costo sopportato dell'Amministrazione per l'energia;

- Rete di Sportelli per l'Energia e l'Ambiente S.c.a.r.l. di Milano ha predisposto il progetto "GREC" (Gestione e Riqualificazione Edifici Comunali) per l'affidamento del servizio energia comprendente l'esercizio, la manutenzione e la riqualificazione impiantistica degli edifici ed impianti termici dell'Amministrazione Comunale di Cernusco Sul Naviglio;

Preso atto che l'appalto in questione ha per oggetto un servizio di pubblica utilità che non deve essere interrotto; considerata la rilevante durata dell'affidamento stabilita in anni 10, la presumibile presenza di concorrenti di livello nazionale e sovranazionale, si ritiene opportuno un supporto legale adeguato sia all'importo della gara (€ 7.500.000,00 oltre IVA) che alla complessità dell'offerta ed alle dimensioni in termini economici dei partecipanti come da relazione allegata;

- Preso atto che si è preventivamente provveduto a chiedere all'Avvocatura Comunale la possibilità di avvalersi di tale ufficio per lo svolgimento dell'incarico in oggetto e che l'Avvocatura ha rilasciato allegato parere in merito; dal quale si evince che, data la novità della procedura, la complessità degli argomenti trattati, è necessario avvalersi di un legale specializzato in diritto dell'energia ;

Ritenuto quindi necessario affidare l'incarico a professionista esterno;

Contattato in proposito l'Avv. Stefano Cresta dello Studio Legale Angeletti - Cresta e Associati, specialista in materia, il quale si è dichiarato disponibile a svolgere la citata consulenza;

VISTO l'allegato disciplinare d'incarico prot. 31258 del 18.05.2009 presentato dall'Avv. Stefano Cresta nella sua qualità di membro dello "Studio Legale Angeletti - Cresta e Associati, con sede in Torino - Via Bertola n. 2, relativo alle prestazioni di cui all'oggetto, con la previsione di un compenso professionale di € 11.000,00, oltre 12,50% per spese generali, IVA di Legge e 2% per CPA;

Rilevato che la suddetta richiesta risulta congrua rispetto al valore della problematica in oggetto e conforme alle vigenti tariffe forensi di cui al D.M. del 08.04.2004;

Ritenuto di approvare il predetto disciplinare d'incarico;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 127 del 19.12.2008, avente ad oggetto: "Esame ed approvazione programma affidamento incarichi di collaborazione autonoma per l'anno 2009 ex art. 3 comma 55 Legge n. 244/2007 così come modificato dall'art.46 della L.6 agosto 2008 n.133" e preso atto che nel suddetto programma è previsto l'inserimento del presente provvedimento;



Richiamata altresì la Determinazione di Giunta Comunale n. 103 del 31.03.2008, con la quale è stato integrato il Regolamento degli uffici e servizi ai sensi di quanto previsto all'Art. 3 comma 56 della L. 244/07;

Visto l'Art. 7, comma 4) del vigente Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi esterni, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 103/2008, che consente il ricorso all'affidamento diretto, prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi;

Vista la disponibilità di bilancio;

Dato atto che la presente determinazione viene emanata in conformità agli obiettivi e nei limiti delle risorse assegnate al Settore dal Piano Esecutivo di Gestione;

Dato atto altresì che il responsabile del procedimento in riferimento all'oggetto della presente determinazione, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge 241/1990 e degli artt. 7 e 8 del Regolamento sul procedimento amministrativo approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 26.02.1998, è il Responsabile della P.O. Sicurezza e Manutenzione - Arch. Giorgio Goi;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto l'art.42 ter del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi relativo alle competenze dirigenziali;

Visto il Titolo IV del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto che la presente determinazione viene assunta nel rispetto delle norme legislative, regolamentari e tecniche riguardanti la materia in oggetto;

Visto il Regolamento di contabilità e quello per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il Decreto Legislativo n.267 del 2000;

## DETERMINA

1) di conferire, per le motivazioni indicate in premessa, ed in conformità all'Art. 7, comma 4) del vigente Regolamento Comunale per il conferimento degli incarichi esterni, all'Avv. Stefano Cretsa, dello Studio legale Angeletti - Cresta e Associati, con studio in Torino via Bertola n. 2, l'incarico di alta professionalità per l'assistenza e consulenza giuridica relativa alla procedura aperta per affidamento del servizio energia comprendente l'esercizio, la manutenzione e la riqualificazione impiantistica degli edifici ed impianti termici dell'Amministrazione Comunale di Cernusco Sul Naviglio, nelle modalità di cui all'allegato disciplinare di incarico;

2) di impegnare la somma complessiva di €. 15.147,00 comprensiva di € 1.375,00 per spese generali (12,50%), €. 247,50 per 2% contributo CPA, ed €.



**Città di**  
**CERNUSCO**  
**SUL NAVIGLIO**

Provincia di Milano

Palazzo Comunale Via Tizzoni, 2

Telefono 02.92.781

Fax 02.92.78.235

C.A.P. 20063

Codice Fiscale e Partita Iva 01217430154

2.524,50 per IVA al 20%, mediante imputazione al capitolo sottoindicato del Bilancio 2009, che presenta la necessaria disponibilità;

3) di provvedere alla liquidazione delle spettanze professionali mediante proprio provvedimento;

4) di pubblicare sul sito internet comunale il presente incarico come prescritto dall'Art. 3 comma 18 L. 244/07;

5) di stabilire che il relativo contratto sia stipulato per mezzo di scrittura privata firmata dall'offerente e dal competente dirigente comunale e che sarà registrato solo in caso d'uso a norma dell'Art. 5, comma 2° del D.P.R. 26.04.1986 n. 131;

6) di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso a cura del Servizio Segreteria Generale al Dipartimento della Funzione Pubblica della Presidenza del Consiglio dei Ministri ex art. 1 co. 127 L. 662/1996.

lì 18/05/2009

**F.to IL DIRETTORE DELL'AREA  
TECNICA  
Arch. Marco Acquati**

\*\*\*\*\*

Si dà atto che quanto sopra disposto è coerente con gli obiettivi del P.E.G.

Lì, 18/05/2009

**F.to IL DIRETTORE DELL'AREA  
TECNICA  
Arch. Marco Acquati**

\*\*\*\*\*



\*\*\*\*\*  
imputazione della spesa :  
**Cap. 290101 - Imp. 73254 - Anno 2009 - € 15.147,00**

Si esprime parere contabile favorevole per quanto riguarda la corretta imputazione della spesa prescindendo da qualsiasi valutazione in merito alla sussistenza delle condizioni necessarie per poter procedere all'affidamento dell'incarico di consulenza in questione.

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Lì 20/05/2009

**F.to IL RAGIONIERE CAPO**  
**Dott. Amelia Negrone**

\*\*\*\*\*  
Si attesta che copia della presente determinazione viene affissa all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi a partire dal **11/06/2009**

Lì, 11/06/2009

**F.to IL MESSO COMUNALE**