

Spett.

**COMUNE DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**  
Via Tizzoni, 2  
20063 Cernusco Sul Naviglio

Area Pianificazione e Gestione Territoriale  
Settore Gestione e Controllo del Territorio  
Servizio Urbanistica

**Oggetto:** Piano di zona Consortile lotto 2 CE 25 Bis var. 34 Ambito A  
Piano di ripartizione e ammortamento dei capitali investiti

Con riferimento all'oggetto, il sottoscritto DIEGO FALESCHINI, residente a SAN DONATO in Via CORNELIANO 4 In qualità di DIRETTORE LAVORI per gli edifici residenziali del lotto in oggetto, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445 del 28 dicembre 2000, nel caso di dichiarazioni non veritieri, di formazione o uso di atti falsi

**Dichiara e certifica che**

All'interno delle unità immobiliari del lotto A sono state effettuate specifiche migliorie su richiesta esclusiva dei singoli acquirenti e che i costi indicati nel quadro economico consuntivo riguardanti le suddette migliorie non eccedono il 12% del prezzo finale di cessione degli alloggi, come previsto dalla convenzione urbanistica art. II-14 comma b

Cernusco s/N, 23/05/2016

**il Dichiaraente**

FALESCHINI  
DIEGO STEFANO  
Architetto  
13742



VARIANTI EXTRA CAPITOLATO

Alloggio	Socio	Prezzo di cessione alloggio	Valore varianti	Incidenza varianti
A01	Terranegra Raffaella	€ 317.200,00	€ 23.672,00	7,46%
A02	Ometti Stefano / Di Stilio Laura	€ 255.100,00	€ 6.807,49	2,67%
A11	Ardisia Antonietta	€ 314.500,00	€ 2.641,00	0,84%
A12	Degani Franca	€ 191.100,00	€ 3.339,56	1,75%
A21	Ghitti Daniele	€ 275.800,00	€ 2.500,38	0,91%
A22	Rolla Elisa	€ 226.000,00	€ 1.293,73	0,57%
A31	Aresi Pietro Giuseppe	€ 306.600,00	€ 6.491,12	2,12%
A32	Ometti Fabio	€ 184.800,00	€ 2.457,49	1,33%
B01	Marinelli Tommaso	€ 255.100,00	€ 200,00	0,08%
B11	Tomasi Francesco	€ 260.400,00	€ 1.112,74	0,43%
B12	Meroni Fiorenzo / Camilleri Silvana	€ 237.600,00	€ 559,40	0,24%
B21	Mandelli Andrea	€ 273.300,00	€ 926,23	0,34%
B22	Cesena Pasquale Domenico	€ 230.400,00	€ 5.725,00	2,48%
B31	Bianconi Lorenzo	€ 274.300,00	€ 13.758,88	5,02%
B32	Marchesano Samantha	€ 226.200,00	€ 1.869,20	0,83%
C01	Baia Silvia Edda	€ 313.100,00	€ 20.300,00	6,48%
C02	Aime Stefano	€ 275.800,00	€ 25.404,40	9,21%
C03	Conti Giuseppina	€ 223.700,00	€ 13.170,16	5,89%
C11	NON ASSEGNATO	€ 325.000,00	€ 0,00	
C12	Mangiarotti Mauro / Sangalli Claudia	€ 308.100,00	€ 8.609,59	2,79%
C13	Sanfratello Simone	€ 212.600,00	€ 2.526,50	1,19%
C21	Ion Titapiccolo Jasmine	€ 326.400,00	€ 2.903,46	0,89%
C22	Sangalli Nico / Peloso Cristina	€ 310.900,00	€ 8.987,91	2,89%
C23	Martino Andrea	€ 231.600,00	€ 1.117,25	0,48%
C31	Clericò Floriana	€ 325.800,00	€ 20.363,21	6,25%
C32	Barazzetta Cecilia	€ 294.900,00	€ 9.416,93	3,19%
C33	Ronzino Simona	€ 216.900,00	€ 3.417,50	1,58%
D01	Crosa Luisa	€ 320.300,00	€ 25.486,33	7,96%
D11	Meregalli Andrea / Indrio Mariana	€ 334.800,00	€ 8.116,86	2,42%
D12	Gandolla Chiara / Biscaglia Tommaso	€ 296.300,00	€ 808,00	0,27%
D21	Clerici Francesco	€ 271.100,00	€ 1.059,15	0,39%
D22	Bonalumi Marco/Miglio Francesca	€ 290.000,00	€ 0,00	
D31	Ilardi Francesco	€ 272.000,00	€ 1.121,20	0,41%
D32	Faleschini Giulio	€ 314.000,00	€ 21.259,19	6,77%
E01	Perego Giulia / Galluppi Daniele	€ 323.600,00	€ 27.106,15	8,38%
E02	Odorici Elena	€ 263.500,00	€ 9.185,17	3,49%
E03	Coronatti Matteo / Romeo Francesca	€ 261.100,00	€ 12.045,50	4,61%
E11	Colombo Loris / Moioli Eleonora	€ 309.400,00	€ 5.722,00	1,85%
E12	Azoti Tiziana	€ 301.300,00	€ 7.526,50	2,50%
E21	NON ASSEGNATO	€ 303.800,00	€ 0,00	
E22	Verdirosa Mauro	€ 261.000,00	€ 6.751,05	2,59%
E23	Loddo Santino / Filiziu Anna	€ 155.200,00	€ 397,50	0,26%
E31	Militello Crocifissa Rita	€ 309.500,00	€ 6.196,47	2,00%
E32	Iemma Cassandra	€ 275.900,00	€ 6.557,02	2,38%
E33	Chiodi Davide / Guzzi Chiara	€ 159.100,00	€ 3.115,66	1,96%